

第17表

住宅着工統計(30年4月~31年3月分)

平成31年5月08日

1. 新設住宅：総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 22,953 | ----- | △ 2.7 | 2,211,683 | ----- | △ 2.5 |
| 利用関係別 | 持家 | 11,925 | ----- | 1.4 | 1,439,763 | ----- | 0.5 |
| | 貸家 | 7,092 | ----- | △ 5.8 | 372,266 | ----- | △ 8.5 |
| | 給与住宅 | 99 | ----- | △ 36.9 | 11,606 | ----- | △ 17.0 |
| | 分譲住宅 | 3,837 | ----- | △ 7.5 | 388,048 | ----- | △ 6.4 |
| 資金別 | 民間資金 | 20,027 | ----- | △ 3.8 | 1,904,763 | ----- | △ 4.0 |
| | 公的資金 | 2,926 | ----- | 5.9 | 306,920 | ----- | 8.2 |
| | 公営住宅 | 127 | ----- | △ 41.2 | 7,486 | ----- | △ 28.0 |
| | 機構融資住宅 | 1,088 | ----- | 26.1 | 112,567 | ----- | 22.1 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 1,711 | ----- | 1.7 | 186,867 | ----- | 3.2 |
| 構造別 | 木造 | 15,936 | ----- | 0.1 | 1,658,249 | ----- | 1.3 |
| | 非木造 | 7,017 | ----- | △ 8.6 | 553,434 | ----- | △ 12.3 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 18 | ----- | △ 86.6 | 639 | ----- | △ 92.8 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 2,658 | ----- | △ 16.1 | 163,024 | ----- | △ 22.4 |
| | 鉄骨造 | 4,340 | ----- | △ 0.7 | 389,665 | ----- | △ 5.4 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 1 | ----- | △ 50.0 | 106 | ----- | △ 32.1 |

2. 新設住宅：資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 戸数(戸) | | | | | | |
|-------|--------|--------|--------|-----------|-------|-----------|--------|-------|
| | | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | |
| | | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | 22,953 | △ 2.7 | 20,027 | △ 3.8 | 2,926 | 5.9 | 1,088 | 26.1 |
| 持家 | 11,925 | 1.4 | 10,200 | △ 0.3 | 1,725 | 12.8 | 455 | 8.3 |
| 貸家 | 7,092 | △ 5.8 | 6,586 | △ 4.6 | 506 | △ 18.6 | 136 | 147.3 |
| 給与住宅 | 99 | △ 36.9 | 87 | △ 27.5 | 12 | △ 67.6 | 1 | ----- |
| 分譲住宅 | 3,837 | △ 7.5 | 3,154 | △ 11.8 | 683 | 19.0 | 496 | 27.8 |

3. 新設住宅：構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | | |
|-------|----------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-----|-------|
| | | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | |
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 |
| 総計 | 22,953 | 15,430 | 3,469 | 4,054 | 15,936 | 13,027 | 2,653 | 256 | 7,017 | 2,403 | 816 | 3,798 |
| 持家 | 11,925 | 11,917 | 3 | 5 | 9,717 | 9,716 | 1 | 0 | 2,208 | 2,201 | 2 | 5 |
| 貸家 | 7,092 | 166 | 3,460 | 3,466 | 3,035 | 133 | 2,646 | 256 | 4,057 | 33 | 814 | 3,210 |
| 給与住宅 | 99 | 73 | 6 | 20 | 55 | 49 | 6 | 0 | 44 | 24 | 0 | 20 |
| 分譲住宅 | 3,837 | 3,274 | 0 | 563 | 3,129 | 3,129 | 0 | 0 | 708 | 145 | 0 | 563 |

4. 新設住宅：プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|--|
| | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | |
| | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | | 前年同期比 | 前年同期比 | | | |
| 総計 | 4,496 | △ 0.3 | 4,379 | △ 2.9 | 持家 | 2,697 | △ 2.4 | 1,565 | 10.0 | |
| 木造 | 687 | 7.2 | ----- | ----- | 貸家 | 1,622 | 4.7 | 2,502 | △ 11.4 | |
| 鉄筋コンクリート造 | 150 | △ 26.8 | ----- | ----- | 給与住宅 | 14 | 250.0 | 4 | 300.0 | |
| 鉄骨造 | 3,659 | △ 0.1 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 163 | △ 15.5 | 308 | 17.6 | |

第17表

住宅着工統計(29年4月~30年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(m ²) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 23,589 | ----- | △ 4.9 | 2,268,404 | ----- | △ 4.1 |
| 利用関係別 | 持家 | 11,755 | ----- | △ 4.1 | 1,433,218 | ----- | △ 5.0 |
| | 貸家 | 7,527 | ----- | △ 8.1 | 406,762 | ----- | △ 4.2 |
| | 給与住宅 | 157 | ----- | △ 12.3 | 13,983 | ----- | 12.9 |
| | 分譲住宅 | 4,150 | ----- | △ 0.7 | 414,441 | ----- | △ 1.2 |
| 資金別 | 民間資金 | 20,827 | ----- | △ 3.7 | 1,984,683 | ----- | △ 2.3 |
| | 公的資金 | 2,762 | ----- | △ 12.7 | 283,721 | ----- | △ 14.9 |
| | 公営住宅 | 216 | ----- | 148.3 | 10,393 | ----- | 99.4 |
| | 機構融資住宅 | 863 | ----- | △ 21.8 | 92,212 | ----- | △ 22.8 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 1,683 | ----- | △ 14.7 | 181,116 | ----- | △ 13.3 |
| 構造別 | 木造 | 15,913 | ----- | △ 3.8 | 1,637,629 | ----- | △ 3.8 |
| | 非木造 | 7,676 | ----- | △ 7.1 | 630,775 | ----- | △ 4.6 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 134 | ----- | 54.0 | 8,840 | ----- | 44.2 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,169 | ----- | △ 11.9 | 210,068 | ----- | △ 10.7 |
| | 鉄骨造 | 4,371 | ----- | △ 4.4 | 411,711 | ----- | △ 1.9 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 2 | ----- | 100.0 | 156 | ----- | 43.1 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 23,589 | △ 4.9 | 20,827 | △ 3.7 | 2,762 | △ 12.7 | 863 | △ 21.8 |
| 持家 | | 11,755 | △ 4.1 | 10,226 | △ 2.2 | 1,529 | △ 15.2 | 420 | △ 18.4 |
| 貸家 | | 7,527 | △ 8.1 | 6,905 | △ 10.6 | 622 | 34.9 | 55 | △ 36.8 |
| 給与住宅 | | 157 | △ 12.3 | 120 | 103.4 | 37 | △ 69.2 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 4,150 | △ 0.7 | 3,576 | 5.2 | 574 | △ 26.3 | 388 | △ 22.7 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-----|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 23,589 | 15,280 | 3,665 | 4,644 | 15,913 | 12,697 | 2,831 | 385 | 7,676 | 2,583 | 834 | 4,259 |
| 持家 | | 11,755 | 11,747 | 6 | 2 | 9,396 | 9,390 | 6 | 0 | 2,359 | 2,357 | 0 | 2 |
| 貸家 | | 7,527 | 266 | 3,659 | 3,602 | 3,402 | 192 | 2,825 | 385 | 4,125 | 74 | 834 | 3,217 |
| 給与住宅 | | 157 | 65 | 0 | 92 | 55 | 55 | 0 | 0 | 102 | 10 | 0 | 92 |
| 分譲住宅 | | 4,150 | 3,202 | 0 | 948 | 3,060 | 3,060 | 0 | 0 | 1,090 | 142 | 0 | 948 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 4,509 | △ 9.3 | 4,510 | △ 2.3 | 持家 | 2,763 | △ 3.8 | 1,423 | △ 4.0 |
| 木造 | 641 | △ 10.5 | ----- | ----- | 貸家 | 1,549 | △ 13.6 | 2,824 | △ 2.1 |
| 鉄筋コンクリート造 | 205 | 10.2 | ----- | ----- | 給与住宅 | 4 | △ 95.1 | 1 | △ 91.7 |
| 鉄骨造 | 3,663 | △ 10.0 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 193 | △ 14.6 | 262 | 11.5 |

第17表

住宅着工統計(28年4月~29年3月分)

平成29年4月24日

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 24,800 | ----- | 4.3 | 2,364,310 | ----- | 2.2 |
| 利用関係別 | 持家 | 12,256 | ----- | △ 0.1 | 1,507,880 | ----- | 0.1 |
| | 貸家 | 8,187 | ----- | 8.4 | 424,619 | ----- | 5.1 |
| | 給与住宅 | 179 | ----- | 44.4 | 12,388 | ----- | 9.4 |
| | 分譲住宅 | 4,178 | ----- | 8.8 | 419,423 | ----- | 7.2 |
| 資金別 | 民間資金 | 21,636 | ----- | 5.3 | 2,030,876 | ----- | 3.2 |
| | 公的資金 | 3,164 | ----- | △ 2.4 | 333,434 | ----- | △ 3.6 |
| | 公営住宅 | 87 | ----- | △ 34.1 | 5,211 | ----- | △ 35.3 |
| | 機構融資住宅 | 1,104 | ----- | 0.5 | 119,439 | ----- | △ 0.3 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 1,973 | ----- | △ 1.9 | 208,784 | ----- | △ 4.2 |
| 構造別 | 木造 | 16,540 | ----- | 7.2 | 1,702,994 | ----- | 5.0 |
| | 非木造 | 8,260 | ----- | △ 1.2 | 661,316 | ----- | △ 4.3 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 87 | ----- | △ 9.4 | 6,132 | ----- | 21.7 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,599 | ----- | 0.9 | 235,266 | ----- | △ 7.5 |
| | 鉄骨造 | 4,573 | ----- | △ 2.6 | 419,809 | ----- | △ 2.7 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 1 | ----- | 0.0 | 109 | ----- | △ 3.5 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|-------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 24,800 | 4.3 | 21,636 | 5.3 | 3,164 | △ 2.4 | 1,104 | 0.5 |
| 持家 | | 12,256 | △ 0.1 | 10,452 | 1.5 | 1,804 | △ 8.3 | 515 | △ 11.7 |
| 貸家 | | 8,187 | 8.4 | 7,726 | 9.9 | 461 | △ 11.0 | 87 | 0.0 |
| 給与住宅 | | 179 | 44.4 | 59 | △ 23.4 | 120 | 155.3 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 4,178 | 8.8 | 3,399 | 8.6 | 779 | 9.6 | 502 | 17.0 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-----|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 24,800 | 15,638 | 4,138 | 5,024 | 16,540 | 13,011 | 3,173 | 356 | 8,260 | 2,627 | 965 | 4,668 |
| 持家 | | 12,256 | 12,243 | 7 | 6 | 9,847 | 9,843 | 3 | 1 | 2,409 | 2,400 | 4 | 5 |
| 貸家 | | 8,187 | 295 | 4,131 | 3,761 | 3,716 | 231 | 3,170 | 315 | 4,471 | 64 | 961 | 3,446 |
| 給与住宅 | | 179 | 58 | 0 | 121 | 80 | 40 | 0 | 40 | 99 | 18 | 0 | 81 |
| 分譲住宅 | | 4,178 | 3,042 | 0 | 1,136 | 2,897 | 2,897 | 0 | 0 | 1,281 | 145 | 0 | 1,136 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 4,973 | 0.3 | 4,615 | 17.6 | 持家 | 2,873 | 1.1 | 1,482 | 3.3 |
| 木造 | 716 | 1.7 | ----- | ----- | 貸家 | 1,793 | △ 2.1 | 2,886 | 27.8 |
| 鉄筋コンクリート造 | 186 | 3.3 | ----- | ----- | 給与住宅 | 81 | 161.3 | 12 | 50.0 |
| 鉄骨造 | 4,071 | △ 0.1 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 226 | △ 11.7 | 235 | 5.4 |

第17表

住宅着工統計(27年4月~28年3月分)

平成28年4月26日

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|--------------------|--------|---------|-------------|-------------------------|---------|-------------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(m ²) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 23,785 | — | △ 0.2 | 2,313,351 | — | 0.2 |
| 利用関係別 | 持家 | 12,269 | — | 1.7 | 1,506,962 | — | 0.1 |
| | 貸家 | 7,551 | — | △ 1.7 | 403,943 | — | 0.2 |
| | 給与住宅 | 124 | — | △ 38.9 | 11,324 | — | △ 32.8 |
| | 分譲住宅 | 3,841 | — | △ 1.4 | 391,122 | — | 2.0 |
| 資金別 | 民間資金 | 20,542 | — | △ 1.2 | 1,967,507 | — | △ 0.7 |
| | 公的資金 | 3,243 | — | 6.0 | 345,844 | — | 5.5 |
| | 公営住宅 | 132 | — | 17.9 | 8,054 | — | 144.3 |
| | 機構融資住宅 | 1,099 | — | 44.8 | 119,754 | — | 44.9 |
| | UR建設住宅 | 0 | — | — | 0 | — | — |
| | その他の住宅 | 2,012 | — | △ 8.1 | 218,036 | — | △ 9.8 |
| 構造別 | 木造 | 15,424 | — | 2.1 | 1,622,238 | — | 1.3 |
| | 非木造 | 8,361 | — | △ 4.3 | 691,113 | — | △ 2.3 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 96 | — | 3,100.0 | 5,039 | — | 901.8 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,567 | — | △ 3.6 | 254,448 | — | 3.3 |
| | 鉄骨造 | 4,697 | — | △ 6.6 | 431,513 | — | △ 6.2 |
| | コンクリートブロック造 その他 | 0 1 | — — | — △ 75.0 | 0 113 | — — | — △ 67.4 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 戸数(戸) | | | | | | | |
|-------|--------|--------|--------|-----------|-------|-----------|-------|--------|--|
| | | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | うち機構融資 | |
| | | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | | |
| 総計 | 23,785 | △ 0.2 | 20,542 | △ 1.2 | 3,243 | 6.0 | 1,099 | 44.8 | |
| 持家 | 12,269 | 1.7 | 10,302 | △ 0.9 | 1,967 | 17.9 | 583 | 77.2 | |
| 貸家 | 7,551 | △ 1.7 | 7,033 | △ 3.6 | 518 | 34.9 | 87 | 234.6 | |
| 給与住宅 | 124 | △ 38.9 | 77 | △ 46.2 | 47 | △ 21.7 | 0 | — | |
| 分譲住宅 | 3,841 | △ 1.4 | 3,130 | 6.2 | 711 | △ 25.0 | 429 | 6.2 | |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|----|
| | | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | 23,785 | 15,333 | 3,521 | 4,931 | 15,424 | 12,685 | 2,446 | 293 | 8,361 | 2,648 | 1,075 | 4,638 | |
| 持家 | 12,269 | 12,261 | 6 | 2 | 9,885 | 9,882 | 3 | 0 | 2,384 | 2,379 | 3 | 2 | |
| 貸家 | 7,551 | 295 | 3,511 | 3,745 | 2,962 | 230 | 2,439 | 293 | 4,589 | 65 | 1,072 | 3,452 | |
| 給与住宅 | 124 | 63 | 4 | 57 | 49 | 45 | 4 | 0 | 75 | 18 | 0 | 57 | |
| 分譲住宅 | 3,841 | 2,714 | 0 | 1,127 | 2,528 | 2,528 | 0 | 0 | 1,313 | 186 | 0 | 1,127 | |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|-------|--|
| | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | |
| | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | | 前年同期比 | 前年同期比 | | | |
| 総計 | 4,959 | △ 5.8 | 3,923 | 2.8 | 持家 | 2,841 | △ 3.3 | 1,434 | 4.7 | |
| 木造 | 704 | △ 4.1 | — | — | 貸家 | 1,831 | △ 5.9 | 2,258 | △ 0.9 | |
| 鉄筋コンクリート造 | 180 | △ 40.6 | — | — | 給与住宅 | 31 | △ 64.0 | 8 | 166.7 | |
| 鉄骨造 | 4,075 | △ 3.6 | — | — | 分譲住宅 | 256 | △ 13.5 | 223 | 33.5 | |

第17表

住宅着工統計(26年4月~27年3月分)

平成27年5月01日

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(m ²) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 23,843 | — | △ 16.5 | 2,309,187 | — | △ 19.6 |
| 利用関係別 | 持家 | 12,064 | — | △ 23.5 | 1,505,877 | — | △ 24.4 |
| | 貸家 | 7,682 | — | △ 15.4 | 402,999 | — | △ 20.4 |
| | 給与住宅 | 203 | — | △ 3.3 | 16,858 | — | △ 20.4 |
| | 分譲住宅 | 3,894 | — | 11.1 | 383,453 | — | 8.6 |
| 資金別 | 民間資金 | 20,783 | — | △ 17.5 | 1,981,420 | — | △ 20.4 |
| | 公的資金 | 3,060 | — | △ 9.7 | 327,767 | — | △ 14.9 |
| | 公営住宅 | 112 | — | △ 60.3 | 3,297 | — | △ 83.1 |
| | 機構融資住宅 | 759 | — | △ 7.3 | 82,659 | — | △ 8.0 |
| | UR建設住宅 | 0 | — | — | 0 | — | — |
| | その他の住宅 | 2,189 | — | △ 4.3 | 241,811 | — | △ 12.3 |
| 構造別 | 木造 | 15,105 | — | △ 19.7 | 1,601,711 | — | △ 20.5 |
| | 非木造 | 8,738 | — | △ 10.5 | 707,476 | — | △ 17.6 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 3 | — | △ 75.0 | 503 | — | △ 37.3 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,701 | — | △ 14.1 | 246,389 | — | △ 22.8 |
| | 鉄骨造 | 5,030 | — | △ 7.5 | 460,237 | — | △ 14.5 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | — | — | 0 | — | — |
| | その他 | 4 | — | 300.0 | 347 | — | 891.4 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 戸数(戸) | | | | | | | |
|-------|--------|--------|--------|-----------|-------|-----------|--------|--------|--|
| | | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
| | | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 | |
| 総計 | 23,843 | △ 16.5 | 20,783 | △ 17.5 | 3,060 | △ 9.7 | 759 | △ 7.3 | |
| 持家 | 12,064 | △ 23.5 | 10,396 | △ 24.0 | 1,668 | △ 20.6 | 329 | △ 11.8 | |
| 貸家 | 7,682 | △ 15.4 | 7,298 | △ 16.0 | 384 | △ 2.0 | 26 | 116.7 | |
| 給与住宅 | 203 | △ 3.3 | 143 | △ 25.1 | 60 | 215.8 | 0 | — | |
| 分譲住宅 | 3,894 | 11.1 | 2,946 | 12.1 | 948 | 8.2 | 404 | △ 6.9 | |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|----|
| | | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | 23,843 | 15,075 | 3,720 | 5,048 | 15,105 | 12,285 | 2,602 | 218 | 8,738 | 2,790 | 1,118 | 4,830 | |
| 持家 | 12,064 | 12,054 | 1 | 9 | 9,544 | 9,543 | 0 | 1 | 2,520 | 2,511 | 1 | 8 | |
| 貸家 | 7,682 | 254 | 3,716 | 3,712 | 2,987 | 191 | 2,599 | 197 | 4,695 | 63 | 1,117 | 3,515 | |
| 給与住宅 | 203 | 72 | 2 | 129 | 79 | 57 | 2 | 20 | 124 | 15 | 0 | 109 | |
| 分譲住宅 | 3,894 | 2,695 | 1 | 1,198 | 2,495 | 2,494 | 1 | 0 | 1,399 | 201 | 0 | 1,198 | |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|-------|--------|--|
| | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | |
| | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | | 前年同期比 | 前年同期比 | | | |
| 総計 | 5,266 | △ 12.5 | 3,818 | △ 16.2 | 持家 | 2,939 | △ 18.9 | 1,370 | △ 14.3 | |
| 木造 | 734 | △ 16.1 | — | — | 貸家 | 1,945 | △ 6.9 | 2,278 | △ 16.7 | |
| 鉄筋コンクリート造 | 303 | △ 37.9 | — | — | 給与住宅 | 86 | △ 17.3 | 3 | △ 76.9 | |
| 鉄骨造 | 4,229 | △ 9.2 | — | — | 分譲住宅 | 296 | 44.4 | 167 | △ 19.3 | |

第17表

住宅着工統計(25年4月~26年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(m ²) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 28,570 | ----- | 15.9 | 2,873,785 | ----- | 14.5 |
| 利用関係別 | 持家 | 15,778 | ----- | 13.2 | 1,993,113 | ----- | 12.3 |
| | 貸家 | 9,077 | ----- | 21.0 | 506,317 | ----- | 21.5 |
| | 給与住宅 | 210 | ----- | 68.0 | 21,167 | ----- | 45.9 |
| | 分譲住宅 | 3,505 | ----- | 13.8 | 353,188 | ----- | 16.0 |
| 資金別 | 民間資金 | 25,181 | ----- | 18.2 | 2,488,813 | ----- | 16.2 |
| | 公的資金 | 3,389 | ----- | 1.7 | 384,972 | ----- | 4.6 |
| | 公営住宅 | 282 | ----- | 231.8 | 19,509 | ----- | 536.9 |
| | 機構融資住宅 | 819 | ----- | △ 30.2 | 89,879 | ----- | △ 29.4 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,288 | ----- | 10.3 | 275,584 | ----- | 15.9 |
| 構造別 | 木造 | 18,811 | ----- | 16.9 | 2,015,561 | ----- | 16.1 |
| | 非木造 | 9,759 | ----- | 14.1 | 858,224 | ----- | 10.8 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 12 | ----- | △ 80.0 | 802 | ----- | △ 83.4 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 4,307 | ----- | 24.1 | 319,273 | ----- | 24.1 |
| | 鉄骨造 | 5,439 | ----- | 8.3 | 538,114 | ----- | 5.0 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 1 | ----- | ----- | 35 | ----- | ----- |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|-------|-----------|-------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 28,570 | 15.9 | 25,181 | 18.2 | 3,389 | 1.7 | 819 | △ 30.2 |
| 持家 | | 15,778 | 13.2 | 13,676 | 14.5 | 2,102 | 5.4 | 373 | △ 29.9 |
| 貸家 | | 9,077 | 21.0 | 8,685 | 22.2 | 392 | △ 0.5 | 12 | △ 80.0 |
| 給与住宅 | | 210 | 68.0 | 191 | 96.9 | 19 | △ 32.1 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 3,505 | 13.8 | 2,629 | 21.4 | 876 | △ 4.4 | 434 | △ 25.3 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 28,570 | 18,652 | 4,594 | 5,324 | 18,811 | 15,285 | 3,280 | 246 | 9,759 | 3,367 | 1,314 | 5,078 |
| 持家 | | 15,778 | 15,767 | 4 | 7 | 12,633 | 12,631 | 0 | 2 | 3,145 | 3,136 | 4 | 5 |
| 貸家 | | 9,077 | 298 | 4,570 | 4,209 | 3,739 | 223 | 3,272 | 244 | 5,338 | 75 | 1,298 | 3,965 |
| 給与住宅 | | 210 | 83 | 20 | 107 | 74 | 66 | 8 | 0 | 136 | 17 | 12 | 107 |
| 分譲住宅 | | 3,505 | 2,504 | 0 | 1,001 | 2,365 | 2,365 | 0 | 0 | 1,140 | 139 | 0 | 1,001 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 6,021 | 7.2 | 4,555 | 17.9 | 持家 | 3,623 | 1.1 | 1,599 | 27.5 |
| 木造 | 875 | 12.0 | ----- | ----- | 貸家 | 2,089 | 16.2 | 2,736 | 15.0 |
| 鉄筋コンクリート造 | 488 | 5.2 | ----- | ----- | 給与住宅 | 104 | 766.7 | 13 | 333.3 |
| 鉄骨造 | 4,658 | 6.6 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 205 | △ 7.2 | 207 | △ 8.8 |

第17表

住宅着工統計(24年4月~25年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 24,641 | ----- | 0.8 | 2,510,070 | ----- | △ 0.7 |
| 利用関係別 | 持家 | 13,935 | ----- | 0.8 | 1,774,524 | ----- | 0.8 |
| | 貸家 | 7,500 | ----- | 12.4 | 416,668 | ----- | 12.7 |
| | 給与住宅 | 125 | ----- | △ 30.2 | 14,508 | ----- | △ 28.1 |
| | 分譲住宅 | 3,081 | ----- | △ 18.0 | 304,370 | ----- | △ 19.5 |
| 資金別 | 民間資金 | 21,309 | ----- | 3.0 | 2,141,910 | ----- | 1.7 |
| | 公的資金 | 3,332 | ----- | △ 11.2 | 368,160 | ----- | △ 12.9 |
| | 公営住宅 | 85 | ----- | △ 41.8 | 3,063 | ----- | △ 59.5 |
| | 機構融資住宅 | 1,173 | ----- | △ 9.6 | 127,227 | ----- | △ 12.6 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,074 | ----- | △ 10.2 | 237,870 | ----- | △ 11.8 |
| 構造別 | 木造 | 16,088 | ----- | 5.0 | 1,735,735 | ----- | 3.2 |
| | 非木造 | 8,553 | ----- | △ 6.3 | 774,335 | ----- | △ 8.5 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 60 | ----- | 13.2 | 4,824 | ----- | △ 12.8 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,471 | ----- | △ 9.6 | 257,222 | ----- | △ 18.5 |
| | 鉄骨造 | 5,022 | ----- | △ 4.0 | 512,289 | ----- | △ 2.4 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| その他 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- | |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 24,641 | 0.8 | 21,309 | 3.0 | 3,332 | △ 11.2 | 1,173 | △ 9.6 |
| 持家 | | 13,935 | 0.8 | 11,941 | 2.0 | 1,994 | △ 6.0 | 532 | △ 17.4 |
| 貸家 | | 7,500 | 12.4 | 7,106 | 10.9 | 394 | 48.7 | 60 | 400.0 |
| 給与住宅 | | 125 | △ 30.2 | 97 | △ 23.6 | 28 | △ 46.2 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 3,081 | △ 18.0 | 2,165 | △ 11.4 | 916 | △ 30.3 | 581 | △ 9.1 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 24,641 | 16,538 | 4,084 | 4,019 | 16,088 | 13,138 | 2,841 | 109 | 8,553 | 3,400 | 1,243 | 3,910 |
| 持家 | | 13,935 | 13,927 | 3 | 5 | 10,742 | 10,742 | 0 | 0 | 3,193 | 3,185 | 3 | 5 |
| 貸家 | | 7,500 | 247 | 4,069 | 3,184 | 3,150 | 219 | 2,841 | 90 | 4,350 | 28 | 1,228 | 3,094 |
| 給与住宅 | | 125 | 61 | 12 | 52 | 64 | 46 | 0 | 18 | 61 | 15 | 12 | 34 |
| 分譲住宅 | | 3,081 | 2,303 | 0 | 778 | 2,132 | 2,131 | 0 | 1 | 949 | 172 | 0 | 777 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 5,615 | 0.9 | 3,864 | 26.7 | 持家 | 3,585 | 3.9 | 1,254 | 12.3 |
| 木造 | 781 | △ 4.8 | ----- | ----- | 貸家 | 1,797 | △ 4.1 | 2,380 | 42.3 |
| 鉄筋コンクリート造 | 464 | 62.2 | ----- | ----- | 給与住宅 | 12 | △ 70.0 | 3 | △ 57.1 |
| 鉄骨造 | 4,370 | △ 2.0 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 221 | 8.3 | 227 | △ 10.3 |

第17表

住宅着工統計(23年4月~24年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-------------------------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(m ²) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 24,439 | ----- | △ 5.3 | 2,528,523 | ----- | △ 3.7 |
| 利用関係別 | 持家 | 13,829 | ----- | △ 4.5 | 1,760,439 | ----- | △ 5.3 |
| | 貸家 | 6,672 | ----- | △ 15.8 | 369,624 | ----- | △ 13.8 |
| | 給与住宅 | 179 | ----- | △ 23.2 | 20,184 | ----- | △ 14.0 |
| | 分譲住宅 | 3,759 | ----- | 18.7 | 378,276 | ----- | 20.3 |
| 資金別 | 民間資金 | 20,685 | ----- | △ 5.7 | 2,105,616 | ----- | △ 4.2 |
| | 公的資金 | 3,754 | ----- | △ 3.2 | 422,907 | ----- | △ 0.9 |
| | 公営住宅 | 146 | ----- | 52.1 | 7,572 | ----- | 32.1 |
| | 機構融資住宅 | 1,298 | ----- | △ 2.3 | 145,602 | ----- | △ 2.4 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,310 | ----- | △ 5.9 | 269,733 | ----- | △ 0.8 |
| 構造別 | 木造 | 15,315 | ----- | △ 5.7 | 1,682,399 | ----- | △ 5.6 |
| | 非木造 | 9,124 | ----- | △ 4.6 | 846,124 | ----- | 0.4 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 53 | ----- | △ 61.0 | 5,531 | ----- | △ 45.4 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 3,838 | ----- | △ 5.7 | 315,759 | ----- | 4.0 |
| | 鉄骨造 | 5,231 | ----- | △ 2.4 | 524,668 | ----- | △ 0.8 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 2 | ----- | ----- | 166 | ----- | ----- |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 戸数(戸) | | | | | | |
|-------|--------|--------|--------|-----------|-------|-----------|--------|--------|
| | | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | |
| | | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | 24,439 | △ 5.3 | 20,685 | △ 5.7 | 3,754 | △ 3.2 | 1,298 | △ 2.3 |
| 持家 | 13,829 | △ 4.5 | 11,707 | △ 4.0 | 2,122 | △ 7.2 | 644 | △ 15.3 |
| 貸家 | 6,672 | △ 15.8 | 6,407 | △ 13.6 | 265 | △ 48.1 | 12 | △ 82.1 |
| 給与住宅 | 179 | △ 23.2 | 127 | △ 24.0 | 52 | △ 21.2 | 3 | ----- |
| 分譲住宅 | 3,759 | 18.7 | 2,444 | 13.6 | 1,315 | 29.4 | 639 | 27.3 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | | | |
|-------|----------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|----|
| | | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | 24,439 | 16,233 | 3,346 | 4,860 | 15,315 | 12,891 | 2,131 | 293 | 9,124 | 3,342 | 1,215 | 4,567 | |
| 持家 | 13,829 | 13,817 | 3 | 9 | 10,730 | 10,725 | 3 | 2 | 3,099 | 3,092 | 0 | 7 | |
| 貸家 | 6,672 | 270 | 3,330 | 3,072 | 2,615 | 199 | 2,126 | 290 | 4,057 | 71 | 1,204 | 2,782 | |
| 給与住宅 | 179 | 78 | 13 | 88 | 59 | 56 | 2 | 1 | 120 | 22 | 11 | 87 | |
| 分譲住宅 | 3,759 | 2,068 | 0 | 1,691 | 1,911 | 1,911 | 0 | 0 | 1,848 | 157 | 0 | 1,691 | |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | 戸数(戸) | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|--|
| | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | |
| | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | 前年同期比 | | 前年同期比 | 前年同期比 | | | |
| 総計 | 5,567 | △ 1.5 | 3,050 | △ 7.0 | 持家 | 3,449 | 2.0 | 1,117 | 2.9 | |
| 木造 | 820 | 20.6 | ----- | ----- | 貸家 | 1,874 | △ 0.6 | 1,673 | △ 13.3 | |
| 鉄筋コンクリート造 | 286 | △ 46.6 | ----- | ----- | 給与住宅 | 40 | 14.3 | 7 | 600.0 | |
| 鉄骨造 | 4,461 | 0.6 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 204 | △ 41.2 | 253 | △ 3.8 | |

第17表

住宅着工統計(22年4月~23年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 25,806 | ----- | 0.1 | 2,625,231 | ----- | 6.1 |
| 利用関係別 | 持家 | 14,480 | ----- | 6.7 | 1,858,600 | ----- | 6.0 |
| | 貸家 | 7,925 | ----- | △ 19.3 | 428,730 | ----- | △ 11.8 |
| | 給与住宅 | 233 | ----- | 130.7 | 23,476 | ----- | 106.4 |
| | 分譲住宅 | 3,168 | ----- | 38.8 | 314,425 | ----- | 40.1 |
| 資金別 | 民間資金 | 21,926 | ----- | △ 4.0 | 2,198,348 | ----- | 1.1 |
| | 公的資金 | 3,880 | ----- | 32.5 | 426,883 | ----- | 42.2 |
| | 公営住宅 | 96 | ----- | △ 18.6 | 5,734 | ----- | △ 23.3 |
| | 機構融資住宅 | 1,329 | ----- | 192.7 | 149,164 | ----- | 226.6 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,455 | ----- | 4.2 | 271,985 | ----- | 10.1 |
| 構造別 | 木造 | 16,244 | ----- | 7.0 | 1,782,572 | ----- | 8.6 |
| | 非木造 | 9,562 | ----- | △ 9.7 | 842,659 | ----- | 1.2 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 136 | ----- | △ 2.9 | 10,124 | ----- | 7.0 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 4,069 | ----- | △ 2.1 | 303,473 | ----- | 10.9 |
| | 鉄骨造 | 5,357 | ----- | △ 14.8 | 529,062 | ----- | △ 3.7 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|--------|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | 25,806 | 25,806 | 0.1 | 21,926 | △ 4.0 | 3,880 | 32.5 | 1,329 | 192.7 |
| 持家 | 14,480 | 14,480 | 6.7 | 12,193 | 2.5 | 2,287 | 36.9 | 760 | 339.3 |
| 貸家 | 7,925 | 7,925 | △ 19.3 | 7,414 | △ 17.1 | 511 | △ 41.5 | 67 | △ 20.2 |
| 給与住宅 | 233 | 233 | 130.7 | 167 | 81.5 | 66 | 633.3 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | 3,168 | 3,168 | 38.8 | 2,152 | 12.8 | 1,016 | 170.9 | 502 | 154.8 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|-------|-------|-------|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 25,806 | 16,889 | 3,473 | 5,444 | 16,244 | 13,566 | 2,398 | 280 | 9,562 | 3,323 | 1,075 | 5,164 |
| 持家 | | 14,480 | 14,467 | 5 | 8 | 11,356 | 11,355 | 1 | 0 | 3,124 | 3,112 | 4 | 8 |
| 貸家 | | 7,925 | 351 | 3,456 | 4,118 | 2,976 | 305 | 2,391 | 280 | 4,949 | 46 | 1,065 | 3,838 |
| 給与住宅 | | 233 | 78 | 6 | 149 | 53 | 47 | 6 | 0 | 180 | 31 | 0 | 149 |
| 分譲住宅 | | 3,168 | 1,993 | 6 | 1,169 | 1,859 | 1,859 | 0 | 0 | 1,309 | 134 | 6 | 1,169 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 5,649 | 2.8 | 3,280 | △ 1.1 | 持家 | 3,382 | 6.6 | 1,086 | 9.6 |
| 木造 | 680 | 2.9 | ----- | ----- | 貸家 | 1,885 | △ 13.3 | 1,930 | △ 10.8 |
| 鉄筋コンクリート造 | 536 | 103.8 | ----- | ----- | 給与住宅 | 35 | 59.1 | 1 | △ 92.3 |
| 鉄骨造 | 4,433 | △ 3.0 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 347 | 177.6 | 263 | 77.7 |

第17表

住宅着工統計(21年4月~22年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 25,768 | ----- | △ 26.4 | 2,474,470 | ----- | △ 21.8 |
| 利用関係別 | 持家 | 13,568 | ----- | △ 11.5 | 1,752,724 | ----- | △ 12.9 |
| | 貸家 | 9,816 | ----- | △ 33.7 | 485,950 | ----- | △ 27.6 |
| | 給与住宅 | 101 | ----- | △ 68.3 | 11,375 | ----- | △ 52.0 |
| | 分譲住宅 | 2,283 | ----- | △ 49.7 | 224,421 | ----- | △ 50.8 |
| 資金別 | 民間資金 | 22,840 | ----- | △ 26.0 | 2,174,371 | ----- | △ 21.7 |
| | 公的資金 | 2,928 | ----- | △ 29.3 | 300,099 | ----- | △ 21.9 |
| | 公営住宅 | 118 | ----- | 29.7 | 7,480 | ----- | 53.5 |
| | 機構融資住宅 | 454 | ----- | △ 42.1 | 45,672 | ----- | △ 42.7 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,356 | ----- | △ 27.8 | 246,947 | ----- | △ 17.6 |
| 構造別 | 木造 | 15,180 | ----- | △ 14.9 | 1,641,835 | ----- | △ 14.3 |
| | 非木造 | 10,588 | ----- | △ 38.4 | 832,635 | ----- | △ 33.2 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 140 | ----- | △ 64.6 | 9,459 | ----- | △ 69.8 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 4,158 | ----- | △ 49.9 | 273,694 | ----- | △ 52.4 |
| | 鉄骨造 | 6,289 | ----- | △ 25.8 | 549,467 | ----- | △ 14.2 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 1 | ----- | ----- | 15 | ----- | ----- |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 25,768 | △ 26.4 | 22,840 | △ 26.0 | 2,928 | △ 29.3 | 454 | △ 42.1 |
| 持家 | | 13,568 | △ 11.5 | 11,897 | △ 11.0 | 1,671 | △ 15.0 | 173 | △ 36.4 |
| 貸家 | | 9,816 | △ 33.7 | 8,943 | △ 32.7 | 873 | △ 42.8 | 84 | △ 25.7 |
| 給与住宅 | | 101 | △ 68.3 | 92 | △ 63.8 | 9 | △ 86.2 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 2,283 | △ 49.7 | 1,908 | △ 51.8 | 375 | △ 35.6 | 197 | △ 50.5 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|-------|-----|--------|-------|-----|-------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 25,768 | 15,286 | 3,432 | 7,050 | 15,180 | 12,120 | 2,606 | 454 | 10,588 | 3,166 | 826 | 6,596 |
| 持家 | | 13,568 | 13,550 | 5 | 13 | 10,576 | 10,575 | 0 | 1 | 2,992 | 2,975 | 5 | 12 |
| 貸家 | | 9,816 | 256 | 3,413 | 6,147 | 3,239 | 186 | 2,600 | 453 | 6,577 | 70 | 813 | 5,694 |
| 給与住宅 | | 101 | 71 | 14 | 16 | 54 | 48 | 6 | 0 | 47 | 23 | 8 | 16 |
| 分譲住宅 | | 2,283 | 1,409 | 0 | 874 | 1,311 | 1,311 | 0 | 0 | 972 | 98 | 0 | 874 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 5,494 | △ 22.5 | 3,316 | 0.7 | 持家 | 3,173 | △ 6.2 | 991 | △ 5.3 |
| 木造 | 661 | △ 9.5 | ----- | ----- | 貸家 | 2,174 | △ 38.4 | 2,164 | 4.8 |
| 鉄筋コンクリート造 | 263 | △ 54.4 | ----- | ----- | 給与住宅 | 22 | 37.5 | 13 | 8.3 |
| 鉄骨造 | 4,570 | △ 21.0 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 125 | △ 23.8 | 148 | △ 13.5 |

第17表

住宅着工統計(20年4月~21年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 35,009 | ----- | △ 4.9 | 3,162,881 | ----- | △ 5.7 |
| 利用関係別 | 持家 | 15,337 | ----- | △ 0.8 | 2,012,064 | ----- | △ 1.7 |
| | 貸家 | 14,811 | ----- | △ 5.2 | 670,810 | ----- | △ 2.0 |
| | 給与住宅 | 319 | ----- | 13.5 | 23,714 | ----- | 8.5 |
| | 分譲住宅 | 4,542 | ----- | △ 16.9 | 456,293 | ----- | △ 24.4 |
| 資金別 | 民間資金 | 30,869 | ----- | △ 5.2 | 2,778,744 | ----- | △ 4.7 |
| | 公的資金 | 4,140 | ----- | △ 3.3 | 384,137 | ----- | △ 12.8 |
| | 公営住宅 | 91 | ----- | △ 45.2 | 4,874 | ----- | △ 4.7 |
| | 機構融資住宅 | 784 | ----- | 22.9 | 79,664 | ----- | 19.8 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 3,265 | ----- | △ 6.2 | 299,599 | ----- | △ 18.7 |
| 構造別 | 木造 | 17,830 | ----- | △ 3.8 | 1,916,416 | ----- | △ 2.0 |
| | 非木造 | 17,179 | ----- | △ 6.1 | 1,246,465 | ----- | △ 11.0 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 396 | ----- | △ 57.1 | 31,301 | ----- | △ 72.1 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 8,296 | ----- | △ 2.4 | 574,504 | ----- | △ 7.5 |
| | 鉄骨造 | 8,481 | ----- | △ 4.5 | 640,412 | ----- | △ 4.0 |
| | コンクリートブロック造 | 6 | ----- | ----- | 248 | ----- | ----- |
| | その他 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|-------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 35,009 | △ 4.9 | 30,869 | △ 5.2 | 4,140 | △ 3.3 | 784 | 22.9 |
| 持家 | | 15,337 | △ 0.8 | 13,371 | 0.1 | 1,966 | △ 6.7 | 272 | 15.3 |
| 貸家 | | 14,811 | △ 5.2 | 13,284 | △ 8.5 | 1,527 | 38.7 | 113 | 63.8 |
| 給与住宅 | | 319 | 13.5 | 254 | 44.3 | 65 | △ 38.1 | 1 | 0.0 |
| 分譲住宅 | | 4,542 | △ 16.9 | 3,960 | △ 11.9 | 582 | △ 40.0 | 398 | 19.9 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 35,009 | 17,208 | 3,724 | 14,077 | 17,830 | 13,885 | 2,849 | 1,096 | 17,179 | 3,323 | 875 | 12,981 |
| 持家 | | 15,337 | 15,310 | 3 | 24 | 12,170 | 12,168 | 1 | 1 | 3,167 | 3,142 | 2 | 23 |
| 貸家 | | 14,811 | 246 | 3,699 | 10,866 | 4,129 | 212 | 2,828 | 1,089 | 10,682 | 34 | 871 | 9,777 |
| 給与住宅 | | 319 | 72 | 19 | 228 | 72 | 49 | 17 | 6 | 247 | 23 | 2 | 222 |
| 分譲住宅 | | 4,542 | 1,580 | 3 | 2,959 | 1,459 | 1,456 | 3 | 0 | 3,083 | 124 | 0 | 2,959 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 7,091 | 1.6 | 3,294 | △ 4.6 | 持家 | 3,381 | 1.4 | 1,047 | △ 6.1 |
| 木造 | 730 | 4.1 | ----- | ----- | 貸家 | 3,530 | 2.1 | 2,064 | △ 1.7 |
| 鉄筋コンクリート造 | 577 | 33.9 | ----- | ----- | 給与住宅 | 16 | △ 23.8 | 12 | 100.0 |
| 鉄骨造 | 5,784 | △ 1.1 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 164 | △ 3.0 | 171 | △ 26.6 |

第17表

住宅着工統計(19年4月~20年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 36,832 | ----- | △ 5.5 | 3,355,809 | ----- | △ 4.4 |
| 利用関係別 | 持家 | 15,467 | ----- | △ 9.0 | 2,046,080 | ----- | △ 9.9 |
| | 貸家 | 15,618 | ----- | △ 10.8 | 684,151 | ----- | △ 14.4 |
| | 給与住宅 | 281 | ----- | △ 44.2 | 21,850 | ----- | △ 44.4 |
| | 分譲住宅 | 5,466 | ----- | 38.4 | 603,728 | ----- | 51.0 |
| 資金別 | 民間資金 | 32,549 | ----- | △ 7.1 | 2,915,524 | ----- | △ 5.6 |
| | 公的資金 | 4,283 | ----- | 8.9 | 440,285 | ----- | 4.7 |
| | 公営住宅 | 166 | ----- | △ 53.1 | 5,116 | ----- | △ 78.6 |
| | 機構融資住宅 | 638 | ----- | △ 15.3 | 66,480 | ----- | △ 6.6 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 3,479 | ----- | 23.1 | 368,689 | ----- | 13.3 |
| 構造別 | 木造 | 18,536 | ----- | △ 5.7 | 1,955,580 | ----- | △ 8.5 |
| | 非木造 | 18,296 | ----- | △ 5.3 | 1,400,229 | ----- | 2.0 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 923 | ----- | 109.8 | 112,090 | ----- | 219.1 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 8,496 | ----- | △ 11.5 | 620,787 | ----- | 2.6 |
| | 鉄骨造 | 8,876 | ----- | △ 4.0 | 667,167 | ----- | △ 8.8 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| その他 | 1 | ----- | △ 96.9 | 185 | ----- | △ 79.4 | |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|-------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 36,832 | △ 5.5 | 32,549 | △ 7.1 | 4,283 | 8.9 | 638 | △ 15.3 |
| 持家 | | 15,467 | △ 9.0 | 13,360 | △ 10.4 | 2,107 | 1.0 | 236 | 31.8 |
| 貸家 | | 15,618 | △ 10.8 | 14,517 | △ 11.2 | 1,101 | △ 5.7 | 69 | △ 69.7 |
| 給与住宅 | | 281 | △ 44.2 | 176 | △ 60.4 | 105 | 78.0 | 1 | ----- |
| 分譲住宅 | | 5,466 | 38.4 | 4,496 | 35.0 | 970 | 56.7 | 332 | △ 4.0 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 36,832 | 17,504 | 3,798 | 15,530 | 18,536 | 14,069 | 2,739 | 1,728 | 18,296 | 3,435 | 1,059 | 13,802 |
| 持家 | | 15,467 | 15,439 | 8 | 20 | 12,181 | 12,180 | 1 | 0 | 3,286 | 3,259 | 7 | 20 |
| 貸家 | | 15,618 | 208 | 3,783 | 11,627 | 4,607 | 186 | 2,734 | 1,687 | 11,011 | 22 | 1,049 | 9,940 |
| 給与住宅 | | 281 | 88 | 2 | 191 | 109 | 66 | 2 | 41 | 172 | 22 | 0 | 150 |
| 分譲住宅 | | 5,466 | 1,769 | 5 | 3,692 | 1,639 | 1,637 | 2 | 0 | 3,827 | 132 | 3 | 3,692 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 6,982 | 5.9 | 3,453 | △ 4.1 | 持家 | 3,333 | △ 0.7 | 1,115 | △ 15.4 |
| 木造 | 701 | 14.0 | ----- | ----- | 貸家 | 3,459 | 12.3 | 2,099 | 9.4 |
| 鉄筋コンクリート造 | 431 | 4.1 | ----- | ----- | 給与住宅 | 21 | 0.0 | 6 | △ 81.3 |
| 鉄骨造 | 5,850 | 5.2 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 169 | 23.4 | 233 | △ 29.6 |

第17表

住宅着工統計(18年4月~19年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 38,971 | ----- | 7.6 | 3,510,044 | ----- | 4.9 |
| 利用関係別 | 持家 | 17,006 | ----- | 2.9 | 2,271,695 | ----- | 2.7 |
| | 貸家 | 17,512 | ----- | 14.8 | 799,068 | ----- | 14.7 |
| | 給与住宅 | 504 | ----- | 94.6 | 39,330 | ----- | 98.5 |
| | 分譲住宅 | 3,949 | ----- | △ 5.0 | 399,951 | ----- | △ 4.7 |
| 資金別 | 民間資金 | 35,038 | ----- | 8.9 | 3,089,416 | ----- | 5.7 |
| | 公的資金 | 3,933 | ----- | △ 2.1 | 420,628 | ----- | △ 0.8 |
| | 公営住宅 | 354 | ----- | 75.2 | 23,922 | ----- | 62.3 |
| | 機構融資住宅 | 753 | ----- | △ 54.9 | 71,214 | ----- | △ 54.7 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,826 | ----- | 31.7 | 325,492 | ----- | 29.0 |
| 構造別 | 木造 | 19,649 | ----- | 6.1 | 2,137,579 | ----- | 5.6 |
| | 非木造 | 19,322 | ----- | 9.2 | 1,372,465 | ----- | 3.7 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 440 | ----- | △ 9.7 | 35,124 | ----- | △ 13.0 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 9,600 | ----- | 12.3 | 604,978 | ----- | 7.0 |
| | 鉄骨造 | 9,248 | ----- | 11.4 | 731,207 | ----- | 4.5 |
| | コンクリートブロック造 | 2 | ----- | △ 50.0 | 258 | ----- | △ 62.2 |
| | その他 | 32 | ----- | △ 90.7 | 898 | ----- | △ 94.8 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | | 公的資金による住宅 | | |
|-------|--------|-------|--------|-----------|-------|--------|-----------|--------|-------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | 38,971 | 7.6 | 35,038 | 8.9 | 3,933 | △ 2.1 | 753 | △ 54.9 | |
| 持家 | 17,006 | 2.9 | 14,919 | 0.3 | 2,087 | 26.3 | 179 | △ 21.5 | |
| 貸家 | 17,512 | 14.8 | 16,344 | 14.2 | 1,168 | 23.3 | 228 | △ 46.7 | |
| 給与住宅 | 504 | 94.6 | 445 | 83.1 | 59 | 268.8 | 0 | ----- | |
| 分譲住宅 | 3,949 | △ 5.0 | 3,330 | 20.9 | 619 | △ 55.8 | 346 | △ 65.8 | |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|----|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | 38,971 | 19,169 | 3,484 | 16,318 | 19,649 | 15,445 | 2,579 | 1,625 | 19,322 | 3,724 | 905 | 14,693 | |
| 持家 | 17,006 | 16,963 | 5 | 38 | 13,449 | 13,444 | 3 | 2 | 3,557 | 3,519 | 2 | 36 | |
| 貸家 | 17,512 | 230 | 3,471 | 13,811 | 4,320 | 187 | 2,574 | 1,559 | 13,192 | 43 | 897 | 12,252 | |
| 給与住宅 | 504 | 94 | 8 | 402 | 135 | 69 | 2 | 64 | 369 | 25 | 6 | 338 | |
| 分譲住宅 | 3,949 | 1,882 | 0 | 2,067 | 1,745 | 1,745 | 0 | 0 | 2,204 | 137 | 0 | 2,067 | |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|---------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 6,592 | △ 1.7 | 3,600 | 24.5 | 持家 | 3,355 | 4.6 | 1,318 | △ 7.4 |
| 木造 | 615 | △ 12.8 | ----- | ----- | 貸家 | 3,079 | △ 7.9 | 1,919 | 67.9 |
| 鉄筋コンクリート造 | 414 | 8.9 | ----- | ----- | 給与住宅 | 21 | 133.3 | 32 | 3,100.0 |
| 鉄骨造 | 5,563 | △ 1.0 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 137 | △ 5.5 | 331 | 2.2 |

第17表

住宅着工統計(17年4月~18年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 36,202 | ----- | 3.7 | 3,347,476 | ----- | 0.9 |
| 利用関係別 | 持家 | 16,533 | ----- | △ 4.8 | 2,211,189 | ----- | △ 4.6 |
| | 貸家 | 15,254 | ----- | 10.0 | 696,643 | ----- | 11.2 |
| | 給与住宅 | 259 | ----- | 6.6 | 19,815 | ----- | △ 6.5 |
| | 分譲住宅 | 4,156 | ----- | 20.7 | 419,829 | ----- | 19.3 |
| 資金別 | 民間資金 | 32,185 | ----- | 6.3 | 2,923,280 | ----- | 3.1 |
| | 公的資金 | 4,017 | ----- | △ 13.4 | 424,196 | ----- | △ 11.9 |
| | 公営住宅 | 202 | ----- | 59.1 | 14,741 | ----- | 89.7 |
| | 機構融資住宅 | 1,669 | ----- | △ 40.9 | 157,090 | ----- | △ 43.5 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 2,146 | ----- | 27.1 | 252,365 | ----- | 28.8 |
| 構造別 | 木造 | 18,514 | ----- | △ 2.1 | 2,024,334 | ----- | △ 1.9 |
| | 非木造 | 17,688 | ----- | 10.6 | 1,323,142 | ----- | 5.4 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 487 | ----- | △ 18.7 | 40,367 | ----- | △ 33.5 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 8,551 | ----- | 31.9 | 565,402 | ----- | 29.9 |
| | 鉄骨造 | 8,301 | ----- | △ 3.9 | 699,413 | ----- | △ 5.9 |
| | コンクリートブロック造 | 4 | ----- | ----- | 683 | ----- | ----- |
| その他 | 345 | ----- | 25.5 | 17,277 | ----- | 14.0 | |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|-------|-----------|-------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 36,202 | 3.7 | 32,185 | 6.3 | 4,017 | △ 13.4 | 1,669 | △ 40.9 |
| 持家 | | 16,533 | △ 4.8 | 14,880 | △ 3.5 | 1,653 | △ 15.0 | 228 | △ 67.2 |
| 貸家 | | 15,254 | 10.0 | 14,307 | 12.7 | 947 | △ 19.3 | 428 | △ 40.8 |
| 給与住宅 | | 259 | 6.6 | 243 | 32.8 | 16 | △ 73.3 | 1 | ----- |
| 分譲住宅 | | 4,156 | 20.7 | 2,755 | 39.0 | 1,401 | △ 4.0 | 1,012 | △ 27.9 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 36,202 | 18,420 | 2,552 | 15,230 | 18,514 | 14,758 | 1,695 | 2,061 | 17,688 | 3,662 | 857 | 13,169 |
| 持家 | | 16,533 | 16,505 | 8 | 20 | 13,028 | 13,024 | 3 | 1 | 3,505 | 3,481 | 5 | 19 |
| 貸家 | | 15,254 | 183 | 2,544 | 12,527 | 3,890 | 155 | 1,692 | 2,043 | 11,364 | 28 | 852 | 10,484 |
| 給与住宅 | | 259 | 85 | 0 | 174 | 60 | 56 | 0 | 4 | 199 | 29 | 0 | 170 |
| 分譲住宅 | | 4,156 | 1,647 | 0 | 2,509 | 1,536 | 1,523 | 0 | 13 | 2,620 | 124 | 0 | 2,496 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|-------|--------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 6,704 | △ 6.1 | 2,891 | △ 6.3 | 持家 | 3,206 | △ 5.1 | 1,423 | △ 4.9 |
| 木造 | 705 | △ 22.0 | ----- | ----- | 貸家 | 3,344 | △ 5.2 | 1,143 | △ 14.1 |
| 鉄筋コンクリート造 | 380 | 3.8 | ----- | ----- | 給与住宅 | 9 | △ 87.0 | 1 | △ 96.9 |
| 鉄骨造 | 5,619 | △ 4.2 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 145 | △ 10.5 | 324 | 43.4 |

第17表

住宅着工統計(16年4月~17年3月分)

1. 新設住宅；総計

| | | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------|-------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 戸数(戸) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) | 床面積の合計(㎡) | 対前月比(%) | 対前年同期比(%) |
| 新設住宅計 | | 34,913 | ----- | 2.6 | 3,318,405 | ----- | 0.3 |
| 利用関係別 | 持家 | 17,361 | ----- | △ 0.9 | 2,318,569 | ----- | △ 2.2 |
| | 貸家 | 13,867 | ----- | 3.7 | 626,669 | ----- | 0.9 |
| | 給与住宅 | 243 | ----- | △ 34.7 | 21,201 | ----- | △ 33.4 |
| | 分譲住宅 | 3,442 | ----- | 24.2 | 351,966 | ----- | 23.3 |
| 資金別 | 民間資金 | 30,275 | ----- | 7.1 | 2,836,660 | ----- | 4.4 |
| | 公的資金 | 4,638 | ----- | △ 19.6 | 481,745 | ----- | △ 18.4 |
| | 公営住宅 | 127 | ----- | △ 61.3 | 7,772 | ----- | △ 61.9 |
| | 機構融資住宅 | 2,823 | ----- | △ 19.0 | 278,027 | ----- | △ 21.7 |
| | UR建設住宅 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他の住宅 | 1,688 | ----- | △ 13.9 | 195,946 | ----- | △ 8.8 |
| 構造別 | 木造 | 18,914 | ----- | 2.8 | 2,063,431 | ----- | △ 0.8 |
| | 非木造 | 15,999 | ----- | 2.3 | 1,254,974 | ----- | 2.1 |
| | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 599 | ----- | 5.8 | 60,746 | ----- | 3.0 |
| | 鉄筋コンクリート造 | 6,484 | ----- | 4.6 | 435,425 | ----- | 6.1 |
| | 鉄骨造 | 8,641 | ----- | 0.4 | 743,647 | ----- | 0.2 |
| | コンクリートブロック造 | 0 | ----- | ----- | 0 | ----- | ----- |
| | その他 | 275 | ----- | 0.7 | 15,156 | ----- | △ 13.7 |

2. 新設住宅；資金別；利用関係別表

| 利用関係別 | 資金別 | 計 | | 民間資金による住宅 | | 公的資金による住宅 | | | |
|-------|-----|--------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|
| | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | 計 | 前年同期比 | うち機構融資 | 前年同期比 |
| 総計 | | 34,913 | 2.6 | 30,275 | 7.1 | 4,638 | △ 19.6 | 2,823 | △ 19.0 |
| 持家 | | 17,361 | △ 0.9 | 15,417 | 3.9 | 1,944 | △ 27.7 | 696 | △ 51.1 |
| 貸家 | | 13,867 | 3.7 | 12,693 | 10.8 | 1,174 | △ 38.8 | 723 | △ 32.7 |
| 給与住宅 | | 243 | △ 34.7 | 183 | △ 31.7 | 60 | △ 42.3 | 0 | ----- |
| 分譲住宅 | | 3,442 | 24.2 | 1,982 | 15.8 | 1,460 | 37.6 | 1,404 | 48.3 |

3. 新設住宅；構造別；建て方別；利用関係別表

| 利用関係別 | 構造別；建て方別 | 計 | | | | 木造 | | | | 非木造 | | | |
|-------|----------|--------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|-----|--------|
| | | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 | 計 | 一戸建 | 長屋建 | 共同 |
| 総計 | | 34,913 | 18,772 | 2,742 | 13,399 | 18,914 | 14,940 | 1,977 | 1,997 | 15,999 | 3,832 | 765 | 11,402 |
| 持家 | | 17,361 | 17,320 | 5 | 36 | 13,675 | 13,669 | 1 | 5 | 3,686 | 3,651 | 4 | 31 |
| 貸家 | | 13,867 | 188 | 2,699 | 10,980 | 4,079 | 165 | 1,945 | 1,969 | 9,788 | 23 | 754 | 9,011 |
| 給与住宅 | | 243 | 79 | 27 | 137 | 88 | 49 | 23 | 16 | 155 | 30 | 4 | 121 |
| 分譲住宅 | | 3,442 | 1,185 | 11 | 2,246 | 1,072 | 1,057 | 8 | 7 | 2,370 | 128 | 3 | 2,239 |

4. 新設住宅；プレハブ工法；枠組壁工法

| 構造別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | | 利用関係別 | プレハブ工法 | | 枠組壁工法 | |
|-----------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
| | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 | | 戸数(戸) | 前年同期比 | 戸数(戸) | 前年同期比 |
| 総計 | 7,137 | △ 0.8 | 3,084 | △ 1.5 | 持家 | 3,380 | 6.2 | 1,496 | △ 2.9 |
| 木造 | 904 | △ 13.3 | ----- | ----- | 貸家 | 3,526 | △ 9.4 | 1,330 | △ 8.1 |
| 鉄筋コンクリート造 | 366 | △ 21.8 | ----- | ----- | 給与住宅 | 69 | 115.6 | 32 | 966.7 |
| 鉄骨造 | 5,867 | 3.2 | ----- | ----- | 分譲住宅 | 162 | 80.0 | 226 | 60.3 |