

6.2 新設住宅着工戸数

令和5年度

静岡県	19,163戸
全国	800,176戸
順位	10位
全国比	2.4%

○人口10万人当たり約539戸 全国25位

(注1) 人口は総務省「人口推計(R5.10.1)」

○静岡県の利用関係別着工状況 (戸、%)

項目	戸数	対前年度増減率
持家	8,776	△10.1
貸家	6,566	4.7
給与住宅	65	△71.7
分譲住宅	3,756	3.0
合計	19,163	△3.8

(注2) 給与住宅：社宅、公務員住宅

○市町別の着工状況 (抜粋) (戸、%)

順位	市名	戸数	対前年増減率
1	浜松市	5,232	3.0
2	静岡市	4,038	△8.0
3	富士市	1,186	△17.5
4	沼津市	853	△22.1
5	磐田市	852	△6.3

上位5市で県全体の63.5%を占めている。

資料 国土交通省「住宅着工統計」

県住まいづくり課「新設住宅着工統計」