

17 住

(1) 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数 (住宅・土地統計調査)

各年10月1日現在

区 分	住 宅 総 数								住宅以外で 人が居住する 建 物 総 数
	総 数	居 住 世 帯 有 り			居 住 世 帯 な し				
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建 築 中	
昭 和 58 年	1,050,600	942,600	938,000	4,600	108,000	10,700	94,000	3,300	9,500
63 年	1,145,300	1,016,300	1,011,200	5,100	129,000	12,400	108,900	7,700	7,400
平 成 5 年	1,248,000	1,107,300	1,101,700	5,600	140,700	11,200	121,200	8,400	6,600
10 年	1,388,100	1,206,600	1,199,000	7,600	181,400	11,300	165,700	4,400	4,700
15 年	1,487,300	1,272,900	1,264,500	8,400	214,400	8,700	201,000	4,700	2,500

注) 住宅・土地統計調査は抽出による標本調査であり、10の位を四捨五入した推計値です。

資料 総務省統計局「平成15年住宅・土地統計調査報告」

(2) 住宅の種類・住宅の所有関係・建築時期別住宅数 (住宅・土地統計調査)

平成15年10月1日現在

区 分	総 数	持 ち 家	借 家				
			総 数	公 営	公団・公社	民営借家	給与住宅
住 宅 総 数	1,272,900	835,100	422,000	42,900	6,700	327,800	44,700
昭和 25 年 以 前	51,100	44,000	7,100	800	-	5,700	600
昭和 26 年 ～ 35 年	34,600	26,600	8,000	1,100	-	6,400	400
昭和 36 年 ～ 45 年	118,100	80,500	37,600	7,800	2,600	22,300	4,900
昭和 46 年 ～ 55 年	269,900	197,700	72,200	17,000	2,000	43,400	9,900
昭和 56 年 ～ 60 年	149,800	104,500	45,200	6,600	300	34,400	3,900
昭和 61 年 ～ 平成 2 年	171,300	101,100	70,200	3,900	1,500	57,300	7,500
平成 3 年 ～ 7 年	169,900	103,200	66,700	3,200	200	56,200	7,000
平成 8 年 ～ 10 年	124,600	76,000	48,600	1,900	100	41,500	5,200
平 成 11 年	33,300	21,300	11,900	400	-	10,400	1,100
平 成 12 年	37,800	25,600	12,200	100	-	10,600	1,500
平 成 13 年	36,500	20,500	16,000	-	-	15,000	1,000
平 成 14 年	31,400	20,200	11,200	-	-	10,100	1,100
平成 15 年 1 月 ～ 9 月	16,200	10,700	5,500	-	-	5,300	200
不 詳	28,400	3,200	9,500	-	-	9,200	300
専 用 住 宅	1,212,800	781,600	415,800	42,800	6,700	322,700	43,600
昭和 25 年 以 前	46,800	40,400	6,500	800	-	5,200	500
昭和 26 年 ～ 35 年	31,500	23,800	7,700	1,100	-	6,200	300
昭和 36 年 ～ 45 年	109,800	73,000	36,800	7,800	2,600	21,700	4,700
昭和 46 年 ～ 55 年	255,600	184,800	70,700	17,000	2,000	42,100	9,700
昭和 56 年 ～ 60 年	142,100	97,500	44,500	6,600	300	33,800	3,800
昭和 61 年 ～ 平成 2 年	163,600	94,400	69,200	3,900	1,500	56,400	7,300
平成 3 年 ～ 7 年	163,600	97,400	66,200	3,200	200	55,800	6,900
平成 8 年 ～ 10 年	121,200	72,800	48,500	1,900	100	41,300	5,200
平 成 11 年	32,400	20,400	11,900	400	-	10,300	1,100
平 成 12 年	36,700	24,600	12,100	100	-	10,500	1,500
平 成 13 年	35,500	19,600	15,900	-	-	14,900	1,000
平 成 14 年	30,600	19,500	11,100	-	-	10,000	1,100
平成 15 年 1 月 ～ 9 月	15,800	10,300	5,500	-	-	5,300	200
不 詳	27,700	3,000	9,300	-	-	9,000	300
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	60,000	53,500	6,200	-	-	5,000	1,100
昭和 25 年 以 前	4,200	3,600	600	-	-	500	100
昭和 26 年 ～ 35 年	3,200	2,900	300	-	-	200	100
昭和 36 年 ～ 45 年	8,300	7,500	900	-	-	600	200
昭和 46 年 ～ 55 年	14,300	12,800	1,500	-	-	1,300	200
昭和 56 年 ～ 60 年	7,700	7,000	700	-	-	600	100
昭和 61 年 ～ 平成 2 年	7,700	6,700	1,000	-	-	900	200
平成 3 年 ～ 7 年	6,300	5,800	500	-	-	400	100
平成 8 年 ～ 10 年	3,400	3,200	200	-	-	200	-
平 成 11 年	900	900	-	-	-	-	-
平 成 12 年	1,100	1,000	100	-	-	100	-
平 成 13 年	1,000	900	100	-	-	-	-
平 成 14 年	800	700	100	-	-	100	-
平成 15 年 1 月 ～ 9 月	400	400	-	-	-	-	-
不 詳	800	200	200	-	-	200	-

注) 総数には住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

資料 同上

居

(3) 建物の種類・住宅の種類・住宅所有関係別住宅数、世帯数、世帯人員数 (住宅・土地統計調査)

各年10月1日現在

区 分	住宅数又は 住宅以外で 人が居住す る建物数	世 帯 総 数			世 帯 人 員		
		総 数	主 世 帯	同居世帯又 は住宅以外 の建物に居 住する世帯	総 数	主 世 帯	同居世帯又 は住宅以外 の建物に居 住する世帯
平成5年	1,107,300	1,112,900	1,107,300	5,600	3,620,400	3,609,400	11,000
平成10年	1,206,600	1,215,600	1,206,600	9,000	3,707,700	3,689,500	18,200
平成15年	1,272,900	1,282,400	1,272,900	9,500	3,740,600	3,718,000	22,600
(その1 住宅の種類)							
専用住宅	1,212,800	1,221,700	1,212,800	8,900	3,546,800	3,526,200	20,600
店舗その他の併用住宅	60,000	60,700	60,000	700	193,800	191,800	2,000
(その2 住宅の所有の関係)							
持ち家	835,100	841,300	835,100	6,200	2,800,300	2,781,100	19,100
借家	422,000	425,400	422,000	3,400	906,600	903,100	3,500
公営・公団・公社の借家	49,600	49,600	49,600	-	127,500	127,500	-
民営借家	327,800	329,500	327,800	1,800	682,200	680,300	1,900
給与住宅	44,700	46,200	44,700	1,600	96,900	95,400	1,600
住宅以外で人が居住する建物総数	2,500	2,600	-	2,600	47,300	-	47,300
(その1 建物の種類)							
会社等の寮・寄宿舍	900	900	-	900	20,200	-	20,200
学校等の寮・寄宿舍	100	100	-	100	2,500	-	2,500
下宿屋	-	-	-	-	-	-	-
旅館・宿泊所	600	600	-	600	1,700	-	1,700
その他の建物	900	900	-	900	22,800	-	22,800
(その2 建物の所有の関係)							
自己所有	-	600	-	600	1,800	-	1,800
賃貸・貸与	-	600	-	600	1,300	-	1,300

注) 住宅・土地統計調査は抽出による標本調査であり、10の位を四捨五入した推計値。

資料 総務省統計局「平成15年住宅・土地統計調査報告」