

# 居

## (3) 建物の種類・住宅の種類・住宅所有関係別住宅数、世帯数、世帯人員数 (住宅・土地統計調査)

各年10月1日現在

区 分	住宅数又は住宅以外で人が居住する建物数	世 帯 総 数			世 帯 人 員		
		総 数	主 世 帯	同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯	総 数	主 世 帯	同居世帯又は住宅以外の建物に居住する世帯
平成 5 年	1,107,300	1,112,900	1,107,300	5,600	3,620,400	3,609,400	11,000
平成 1 0 年	1,206,600	1,215,600	1,206,600	9,000	3,707,700	3,689,500	18,200
平成 1 5 年	1,272,900	1,282,400	1,272,900	9,500	3,740,600	3,718,000	22,600
(その1 住宅の種類)							
専用住宅	1,212,800	1,221,700	1,212,800	8,900	3,546,800	3,526,200	20,600
店舗その他の併用住宅	60,000	60,700	60,000	700	193,800	191,800	2,000
(その2 住宅の所有の関係)							
持ち家	835,100	841,300	835,100	6,200	2,800,300	2,781,100	19,100
借家	422,000	425,400	422,000	3,400	906,600	903,100	3,500
公営・公団・公社の借家	49,600	49,600	49,600	0	127,500	127,500	0
民営借家	327,800	329,500	327,800	1,800	682,200	680,300	1,900
給与住宅	44,700	46,200	44,700	1,600	96,900	95,400	1,600
住宅以外で人が居住する建物総数	2,500	2,600	-	2,600	47,300	-	47,300
(その1 建物の種類)							
会社等の寮・寄宿舍	900	900	-	900	20,200	-	20,200
学校等の寮・寄宿舍	100	100	-	100	2,500	-	2,500
下宿屋	-	-	-	-	-	-	-
旅館・宿泊所	600	600	-	600	1,700	-	1,700
その他の建物	900	900	-	900	22,800	-	22,800
(その2 建物の所有の関係)							
自己所有	-	600	-	600	1,800	-	1,800
賃貸・貸与	-	600	-	600	1,300	-	1,300

(注) 住宅・土地統計調査は抽出による標本調査であり、10の位を四捨五入した推計値。

資料 総務省統計局「平成15年住宅・土地統計調査報告」

(4) 市町別・住居の種類別一般世帯及び  
(平成17年)

区分	世帯数	一の延べ世帯面積(㎡)	一延べ面積(㎡)当たり	世帯数	一の延べ世帯面積(㎡)	一延べ面積(㎡)当たり	世帯数	一の延べ世帯面積(㎡)	一延べ面積(㎡)当たり
	県 計			静 岡 市			葵 区		
住宅に住む一般世帯	1,319,969	100.0	35.7	261,384	89.7	34.1	97,930	90.4	34.5
主 世 帯	1,306,311	100.6	35.8	259,076	90.1	34.2	97,015	90.8	34.6
持 ち 家	866,997	127.7	40.0	157,971	118.8	39.1	60,237	117.6	39.3
公営・公団・公社の借家	47,713	96.6	37.7	11,913	93.1	38.1	5,970	44.5	20.0
民 営 の 借 家	342,698	45.8	23.0	79,263	43.8	22.8	26,958	46.0	23.6
給 与 住 宅	48,903	52.5	24.9	9,929	53.3	24.5	3,850	56.6	26.3
間 借 り	13,658	42.1	21.0	2,308	47.1	21.9	915	44.6	21.4
そ の 他 の 一 般 世 帯	26,983	-	-	2,030	-	-	513	-	-
	駿 河 区			清 水 区			浜 松 市		
住宅に住む一般世帯	80,657	82.6	32.6	82,797	95.9	35.0	280,345	98.4	35.4
主 世 帯	79,797	82.9	32.7	82,264	96.2	35.1	277,544	99.0	35.5
持 ち 家	42,966	116.6	38.3	54,768	121.9	39.4	177,215	128.2	39.9
公営・公団・公社の借家	2,957	50.9	21.3	2,986	51.4	20.4	0	0.0	0.0
民 営 の 借 家	29,994	42.0	22.6	22,311	43.6	22.0	81,287	45.5	23.3
給 与 住 宅	3,880	50.8	22.7	2,199	51.7	24.8	8,887	55.0	25.5
間 借 り	860	49.6	22.0	533	47.4	22.4	2,801	43.1	20.7
そ の 他 の 一 般 世 帯	824	-	-	693	-	-	5,710	-	-
	沼 津 市			熱 海 市			三 島 市		
住宅に住む一般世帯	77,592	91.7	35.0	18,016	78.0	36.4	42,805	89.7	34.8
主 世 帯	76,694	92.3	35.1	17,761	78.5	36.5	42,304	90.4	34.9
持 ち 家	46,433	122.0	40.6	10,633	103.1	43.1	25,455	119.8	40.2
公営・公団・公社の借家	3,780	50.3	20.7	1,665	46.3	23.3	1,352	52.4	21.4
民 営 の 借 家	23,313	45.6	23.0	4,418	39.7	22.8	13,732	43.8	23.1
給 与 住 宅	3,168	51.1	24.0	1,045	44.2	26.7	1,765	58.1	24.4
間 借 り	898	40.1	20.5	255	40.7	24.7	501	35.9	20.5
そ の 他 の 一 般 世 帯	1,453	-	-	1,208	-	-	587	-	-
	富 士 宮 市			伊 東 市			島 田 市		
住宅に住む一般世帯	40,599	108.6	36.9	28,865	94.2	39.0	30,191	115.2	36.6
主 世 帯	40,014	109.5	37.1	28,481	94.8	39.1	29,955	115.7	36.7
持 ち 家	29,616	130.2	40.4	19,936	115.6	44.2	23,238	134.7	39.3
公営・公団・公社の借家	871	51.7	21.6	1,177	51.9	21.6	780	44.3	17.4
民 営 の 借 家	8,474	49.6	22.9	6,675	44.4	23.3	5,146	49.5	23.0
給 与 住 宅	1,053	56.7	28.3	693	53.8	28.9	791	60.3	27.3
間 借 り	585	48.2	21.9	384	49.2	24.6	236	48.2	22.8
そ の 他 の 一 般 世 帯	547	-	-	711	-	-	345	-	-

資料 総務省統計局「平成17年国勢調査報告」

# 1世帯当たりの延べ面積、1人当たりの延べ面積(つづき)

(国勢調査)

平成17年10月1日現在

区分	富士市			磐田市			焼津市		
	世帯数	1世帯当たりの延べ面積(㎡)	1人当たりの延べ面積(㎡)	世帯数	1世帯当たりの延べ面積(㎡)	1人当たりの延べ面積(㎡)	世帯数	1世帯当たりの延べ面積(㎡)	1人当たりの延べ面積(㎡)
住宅に住む一般世帯	79,655	102.0	35.1	55,781	107.0	35.9	39,918	105.5	35.7
主世帯	78,609	102.8	35.2	55,239	107.7	35.9	39,440	106.2	35.8
持ち家	52,400	129.3	39.3	39,573	132.1	39.3	28,391	129.1	39.3
公営・公団・公社の借家	3,225	51.7	20.5	1,340	49.8	18.8	894	47.9	19.4
民営の借家	19,992	48.7	23.1	12,107	45.4	22.7	9,467	47.0	22.2
給与住宅	2,992	54.4	24.3	2,219	46.9	22.3	688	53.5	25.2
間借り	1,046	46.1	20.6	542	37.0	22.3	478	42.5	18.0
その他の一般世帯	1,705	-	-	2,054	-	-	524	-	-
	掛川市			藤枝市			御殿場市		
住宅に住む一般世帯	38,035	111.2	36.6	42,570	108.4	36.3	28,042	104.0	35.8
主世帯	37,506	112.3	36.7	42,329	108.8	36.3	27,779	104.6	35.9
持ち家	26,092	141.0	40.1	31,421	129.4	39.5	17,290	138.4	40.9
公営・公団・公社の借家	1,269	48.1	18.4	1,224	54.2	21.1	912	51.0	21.2
民営の借家	8,130	46.4	23.6	8,843	47.9	22.4	7,973	48.0	22.9
給与住宅	2,015	46.1	25.7	841	59.1	27.5	1,604	52.9	23.6
間借り	529	32.8	20.3	241	42.7	20.5	263	37.5	21.5
その他の一般世帯	595	-	-	609	-	-	1,254	-	-
	袋井市			下田市			裾野市		
住宅に住む一般世帯	27,651	103.3	35.2	10,787	94.9	39.5	17,915	99.5	35.0
主世帯	27,387	104.0	35.3	10,667	95.5	39.6	17,571	100.8	35.2
持ち家	17,570	136.7	39.2	7,488	116.8	44.2	11,102	130.9	40.0
公営・公団・公社の借家	920	51.3	18.9	112	40.7	17.2	596	42.9	16.1
民営の借家	7,896	44.4	23.0	2,402	44.3	23.4	4,344	48.3	23.8
給与住宅	1,001	47.6	26.2	665	49.6	29.7	1,529	54.1	23.1
間借り	264	32.1	19.6	120	43.8	23.1	344	32.4	20.1
その他の一般世帯	651	-	-	118	-	-	1,555	-	-
	湖西市			伊豆市			御前崎市		
住宅に住む一般世帯	14,727	104.6	35.8	12,151	115.8	40.3	10,302	125.3	37.8
主世帯	14,543	105.5	35.9	12,077	116.3	40.4	10,223	126.0	37.8
持ち家	9,805	135.0	39.6	9,670	132.2	42.9	7,507	153.2	41.0
公営・公団・公社の借家	498	48.9	17.3	329	54.9	21.6	403	60.9	20.9
民営の借家	3,316	45.0	23.7	1,538	51.8	25.2	1,888	48.6	24.0
給与住宅	924	40.1	22.1	540	53.1	28.8	425	50.3	21.5
間借り	184	30.4	19.5	74	43.1	21.4	79	39.9	23.2
その他の一般世帯	661	-	-	545	-	-	634	-	-

(4) 市町別・住居の種類別一般世帯及び  
(平成17年)

区 分	菊 川 市			伊 豆 の 国 市			東 伊 豆 町		
	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)
住宅に住む一般世帯	14,166	118.5	36.3	17,670	101.8	37.1	5,621	95.4	38.1
主 世 帯	14,015	119.5	36.3	17,464	102.5	37.2	5,566	95.9	38.2
持 ち 家	10,165	146.9	39.7	11,602	130.2	42.1	3,723	122.7	43.3
公営・公団・公社の借家	703	56.8	19.0	325	50.7	19.6	114	48.5	21.7
民 営 の 借 家	2,731	43.3	21.6	5,049	47.4	22.8	1,361	42.0	22.3
給 与 住 宅	416	56.2	25.5	488	47.6	27.0	368	39.1	24.3
間 借 り	151	26.8	18.6	206	43.8	19.9	55	47.2	21.3
そ の 他 の 一 般 世 帯	495	-	-	428	-	-	311	-	-
	河 津 町			南 伊 豆 町			松 崎 町		
住宅に住む一般世帯	2,963	111.2	41.3	3,627	115.6	44.3	2,983	116.1	43.1
主 世 帯	2,920	112.1	41.6	3,600	116.0	44.4	2,974	116.3	43.2
持 ち 家	2,406	124.7	44.2	3,174	123.6	45.9	2,530	126.7	45.0
公営・公団・公社の借家	-	-	-	39	68.6	28.5	33	43.1	21.2
民 営 の 借 家	432	50.7	24.2	304	57.8	29.1	325	56.9	27.3
給 与 住 宅	82	64.9	32.9	83	61.2	32.5	86	60.6	36.9
間 借 り	43	47.9	19.8	27	53.0	28.1	9	49.1	23.3
そ の 他 の 一 般 世 帯	56	-	-	93	-	-	1	-	-
	西 伊 豆 町			函 南 町			清 水 町		
住宅に住む一般世帯	4,146	101.7	41.4	13,354	98.8	35.1	11,638	89.0	32.9
主 世 帯	4,110	102.1	41.5	13,223	99.3	35.2	11,501	89.5	33.0
持 ち 家	3,409	113.2	44.1	9,227	121.2	39.7	6,334	123.4	39.7
公営・公団・公社の借家	22	41.8	19.6	125	55.0	22.5	255	62.7	20.7
民 営 の 借 家	455	48.7	23.9	3,649	48.0	20.9	4,581	46.9	21.4
給 与 住 宅	224	48.0	28.1	222	59.3	27.3	331	52.5	25.7
間 借 り	36	51.8	22.5	131	45.8	20.4	137	47.3	20.7
そ の 他 の 一 般 世 帯	53	-	-	125	-	-	102	-	-
	長 泉 町			小 山 町			芝 川 町		
住宅に住む一般世帯	13,994	88.0	33.0	6,424	117.8	38.3	2,875	137.4	41.4
主 世 帯	13,866	88.4	33.1	6,404	118.0	38.3	2,862	137.8	41.5
持 ち 家	7,600	121.6	38.9	4,450	146.5	42.8	2,763	139.7	41.7
公営・公団・公社の借家	263	55.0	21.6	575	47.5	19.8	-	-	-
民 営 の 借 家	4,813	48.3	23.0	705	52.9	26.6	60	87.3	31.2
給 与 住 宅	1,190	46.0	21.8	674	58.4	23.0	39	75.8	35.6
間 借 り	128	48.3	21.4	20	30.6	19.2	13	49.4	23.8
そ の 他 の 一 般 世 帯	352	-	-	177	-	-	74	-	-

資料 総務省統計局「平成17年国勢調査報告」

# 1世帯当たりの延べ面積、1人当たりの延べ面積(つづき)

(国勢調査)

平成17年10月1日現在

区 分	富 士 川 町			蒲 原 町			由 比 町		
	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)	世帯数	一の延べ面積(㎡)	一延べ面積(㎡)
住宅に住む一般世帯	5,316	118.4	38.1	4,135	118.1	38.8	2,825	129.9	39.0
主 世 帯	5,273	119.0	38.2	4,107	118.6	38.9	2,819	130.1	39.0
持 ち 家	4,460	130.6	40.1	3,379	132.5	41.4	2,485	140.0	40.9
公営・公団・公社の借家	81	45.4	21.9	122	47.4	20.8	99	58.0	17.9
民 営 の 借 家	567	54.4	23.3	437	51.8	23.4	211	55.4	23.4
給 与 住 宅	165	63.9	27.0	169	65.8	24.1	24	64.5	22.4
間 借 り	43	41.3	17.8	28	39.5	23.0	6	36.9	14.7
そ の 他 の 一 般 世 帯	115	-	-	177	-	-	64	-	-
	岡 部 町			大 井 川 町			相 良 町		
住宅に住む一般世帯	3,723	124.0	37.2	6,639	124.7	36.7	7,599	127.4	38.2
主 世 帯	3,705	124.3	37.2	6,609	125.1	36.8	7,485	129.0	38.3
持 ち 家	3,284	132.9	38.8	5,547	139.3	38.6	5,974	149.1	40.4
公営・公団・公社の借家	136	56.3	18.0	158	57.1	18.7	249	58.8	20.2
民 営 の 借 家	237	57.4	23.5	710	49.9	22.4	1,002	49.4	24.2
給 与 住 宅	48	60.7	26.2	194	48.6	24.1	260	41.1	25.9
間 借 り	18	56.8	23.8	30	38.7	19.4	114	24.3	16.7
そ の 他 の 一 般 世 帯	21	-	-	45	-	-	48	-	-
	榛 原 町			吉 田 町			川 根 町		
住宅に住む一般世帯	7,723	118.7	37.1	8,869	114.7	36.3	1,770	142.2	42.1
主 世 帯	7,612	120.1	37.2	8,730	116.2	36.4	1,761	142.7	42.2
持 ち 家	5,570	145.8	40.0	6,479	139.8	39.2	1,618	150.2	43.3
公営・公団・公社の借家	146	59.9	19.5	230	59.2	20.0	77	42.5	17.5
民 営 の 借 家	1,579	48.4	23.6	1,694	47.7	22.9	50	79.5	32.1
給 与 住 宅	317	53.3	29.4	327	43.7	26.9	16	56.9	32.5
間 借 り	111	24.4	19.4	139	24.1	15.9	9	55.7	21.8
そ の 他 の 一 般 世 帯	83	-	-	292	-	-	2	-	-
	川 根 本 町			森 町			新 居 町		
住宅に住む一般世帯	2,966	140.8	47.2	5,843	130.2	38.1	5,769	106.6	36.8
主 世 帯	2,959	141.0	47.2	5,825	130.4	38.1	5,722	107.1	36.9
持 ち 家	2,728	147.9	48.4	5,203	138.9	39.1	4,081	131.9	40.1
公営・公団・公社の借家	93	60.4	25.9	187	63.6	20.6	266	45.4	18.5
民 営 の 借 家	77	67.1	33.6	294	60.8	28.2	1,171	45.3	24.2
給 与 住 宅	61	49.3	25.1	141	53.6	28.9	204	46.6	28.0
間 借 り	7	56.1	30.2	18	60.6	27.3	47	40.5	20.0
そ の 他 の 一 般 世 帯	90	-	-	156	-	-	127	-	-