

17 住

(1) 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

各年10月1日現在

区 分	住 宅 総 数								住宅以外で 人が居住する 建物総数
	総 数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
昭和 63 年	1,145,300	1,016,300	1,011,200	5,100	129,000	12,400	108,900	7,700	7,400
平成 5 年	1,248,000	1,107,300	1,101,700	5,600	140,700	11,200	121,200	8,400	6,600
10 年	1,388,100	1,206,600	1,199,000	7,600	181,400	11,300	165,700	4,400	4,700
15 年	1,487,300	1,272,900	1,264,500	8,400	214,400	8,700	201,000	4,700	2,500
20 年	1,597,900	1,359,400	1,350,800	8,600	238,500	8,200	226,800	3,500	2,300

注) 住宅・土地統計調査は抽出による標本調査であり、10の位を四捨五入した推計値

資料 総務省統計局「平成20年住宅・土地統計調査報告」

(2) 住宅の種類・住宅の所有関係・建築時期別住宅数

平成20年10月1日現在

区 分	総 数	持 ち 家	借 家				
			総数	公 営	都市再生 機構・公社	民営借家	給与住宅
住 宅 総 数	1,359,400	881,400	452,500	36,500	7,300	364,400	44,300
昭和 25 年 以 前	43,800	38,200	5,600	400	-	4,700	500
昭和 26 年 ~ 35 年	30,200	24,200	6,000	700	-	4,700	600
昭和 36 年 ~ 45 年	100,800	74,100	26,800	5,300	2,100	15,900	3,500
昭和 46 年 ~ 55 年	247,000	182,600	64,400	15,900	4,100	37,800	6,600
昭和 56 年 ~ 平成 2 年	268,100	183,500	84,500	6,700	400	70,700	6,700
平成 3 年 ~ 7 年	155,100	97,900	57,200	3,400	500	47,000	6,300
平成 8 年 ~ 12 年	177,800	109,800	68,100	2,000	200	58,600	7,200
平成 13 ~ 15 年	106,000	64,200	41,800	1,100	-	36,900	3,900
平成 16 年	33,500	20,700	12,800	200	-	11,300	1,300
平成 17 年	34,500	21,300	13,200	-	-	11,900	1,300
平成 18 年	33,500	21,000	12,500	400	-	11,100	1,000
平成 19 年	33,000	20,000	12,900	300	-	11,100	1,500
平成 20 年 1 月 ~ 9 月	21,100	11,800	9,300	-	-	7,900	1,400
不 詳	75,100	12,200	37,400	0	-	34,900	2,500
専 用 住 宅	1,304,000	831,800	447,500	36,500	7,300	360,500	43,300
昭和 25 年 以 前	40,500	35,100	5,400	400	-	4,500	500
昭和 26 年 ~ 35 年	27,500	21,800	5,700	700	-	4,400	600
昭和 36 年 ~ 45 年	93,900	67,600	26,300	5,300	2,100	15,600	3,400
昭和 46 年 ~ 55 年	235,000	171,700	63,200	15,900	4,100	36,900	6,300
昭和 56 年 ~ 平成 2 年	255,800	172,300	83,500	6,700	400	69,900	6,500
平成 3 年 ~ 7 年	149,400	92,700	56,700	3,400	500	46,700	6,200
平成 8 年 ~ 12 年	173,600	105,800	67,800	2,000	200	58,500	7,100
平成 13 ~ 15 年	103,200	61,600	41,700	1,100	-	36,700	3,900
平成 16 年	32,700	20,000	12,800	200	-	11,300	1,300
平成 17 年	33,800	20,600	13,200	-	-	11,900	1,300
平成 18 年	32,900	20,400	12,500	400	-	11,000	1,000
平成 19 年	32,400	19,500	12,900	300	-	11,100	1,500
平成 20 年 1 月 ~ 9 月	20,700	11,400	9,300	-	-	7,900	1,400
不 詳	72,700	11,300	36,700	0	-	34,200	2,400
店 舗 其 他 の 併 用 住 宅	55,400	49,700	5,000	0	-	3,900	1,000
昭和 25 年 以 前	3,400	3,100	300	-	-	300	0
昭和 26 年 ~ 35 年	2,700	2,400	300	-	-	200	0
昭和 36 年 ~ 45 年	7,000	6,500	500	-	-	400	100
昭和 46 年 ~ 55 年	12,100	10,900	1,200	0	-	800	300
昭和 56 年 ~ 平成 2 年	12,300	11,200	1,000	-	-	800	200
平成 3 年 ~ 7 年	5,700	5,200	500	-	-	400	100
平成 8 年 ~ 12 年	4,200	3,900	300	-	-	100	200
平成 13 ~ 15 年	2,800	2,600	200	-	-	100	0
平成 16 年	700	700	0	-	-	0	-
平成 17 年	700	700	0	-	-	0	-
平成 18 年	600	600	0	-	-	0	0
平成 19 年	500	500	-	-	-	-	-
平成 20 年 1 月 ~ 9 月	400	400	-	-	-	-	-
不 詳	2,400	900	700	-	-	700	0

注) 総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

資料 同上