

# 17 住

## (1) 居住世帯の有無別住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数 (住宅・土地統計調査)

各年10月1日現在

区 分	住 宅 総 数								住宅以外で 人が居住する 建物総数
	総 数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総 数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総 数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
昭和 58 年	1,050,600	942,600	938,000	4,600	108,000	10,700	94,000	3,300	9,500
昭和 63 年	1,145,300	1,016,300	1,011,200	5,100	129,000	12,400	108,900	7,700	7,400
平成 5 年	1,248,000	1,107,300	1,101,700	5,600	140,700	11,200	121,200	8,400	6,600
平成 10 年	1,388,100	1,206,600	1,199,000	7,600	181,400	11,300	165,700	4,400	4,700
平成 15 年	1,487,300	1,272,900	1,264,500	8,400	214,400	8,700	201,000	4,700	2,500

(注) 住宅・土地統計調査は抽出による標本調査であり、10の位を四捨五入した推計値です。

資料 総務省統計局「平成15年住宅・土地統計調査報告」

## (2) 住宅の種類・住宅の所有関係・建築時期別住宅数 (住宅・土地統計調査)

平成15年10月1日現在

区 分	総 数	持ち家	借 家				
			総 数	公 営	公団・公社	民営借家	給与住宅
<b>住 宅 総 数</b>	<b>1,272,900</b>	<b>835,100</b>	<b>422,000</b>	<b>42,900</b>	<b>6,700</b>	<b>327,800</b>	<b>44,700</b>
昭和 25 年 以 前	51,100	44,000	7,100	800	-	5,700	600
昭和 26 年 ~ 35 年	34,600	26,600	8,000	1,100	-	6,400	400
昭和 36 年 ~ 45 年	118,100	80,500	37,600	7,800	2,600	22,300	4,900
昭和 46 年 ~ 55 年	269,900	197,700	72,200	17,000	2,000	43,400	9,900
昭和 56 年 ~ 60 年	149,800	104,500	45,200	6,600	300	34,400	3,900
昭和 61 年 ~ 平成 2 年	171,300	101,100	70,200	3,900	1,500	57,300	7,500
平成 3 年 ~ 7 年	169,900	103,200	66,700	3,200	200	56,200	7,000
平成 8 年 ~ 10 年	124,600	76,000	48,600	1,900	100	41,500	5,200
平成 11 年	33,300	21,300	11,900	400	-	10,400	1,100
平成 12 年	37,800	25,600	12,200	100	-	10,600	1,500
平成 13 年	36,500	20,500	16,000	0	-	15,000	1,000
平成 14 年	31,400	20,200	11,200	-	-	10,100	1,100
平成 15 年 1 月 ~ 9 月	16,200	10,700	5,500	-	-	5,300	200
不 詳	28,400	3,200	9,500	-	-	9,200	300
<b>専 用 住 宅</b>	<b>1,212,800</b>	<b>781,600</b>	<b>415,800</b>	<b>42,800</b>	<b>6,700</b>	<b>322,700</b>	<b>43,600</b>
昭和 25 年 以 前	46,800	40,400	6,500	800	-	5,200	500
昭和 26 年 ~ 35 年	31,500	23,800	7,700	1,100	-	6,200	300
昭和 36 年 ~ 45 年	109,800	73,000	36,800	7,800	2,600	21,700	4,700
昭和 46 年 ~ 55 年	255,600	184,800	70,700	17,000	2,000	42,100	9,700
昭和 56 年 ~ 60 年	142,100	97,500	44,500	6,600	300	33,800	3,800
昭和 61 年 ~ 平成 2 年	163,600	94,400	69,200	3,900	1,500	56,400	7,300
平成 3 年 ~ 7 年	163,600	97,400	66,200	3,200	200	55,800	6,900
平成 8 年 ~ 10 年	121,200	72,800	48,500	1,900	100	41,300	5,200
平成 11 年	32,400	20,400	11,900	400	-	10,300	1,100
平成 12 年	36,700	24,600	12,100	100	-	10,500	1,500
平成 13 年	35,500	19,600	15,900	0	-	14,900	1,000
平成 14 年	30,600	19,500	11,100	-	-	10,000	1,100
平成 15 年 1 月 ~ 9 月	15,800	10,300	5,500	-	-	5,300	200
不 詳	27,700	3,000	9,300	-	-	9,000	300
<b>店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅</b>	<b>60,000</b>	<b>53,500</b>	<b>6,200</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>5,000</b>	<b>1,100</b>
昭和 25 年 以 前	4,200	3,600	600	-	-	500	100
昭和 26 年 ~ 35 年	3,200	2,900	300	-	-	200	100
昭和 36 年 ~ 45 年	8,300	7,500	900	-	-	600	200
昭和 46 年 ~ 55 年	14,300	12,800	1,500	0	-	1,300	200
昭和 56 年 ~ 60 年	7,700	7,000	700	-	-	600	100
昭和 61 年 ~ 平成 2 年	7,700	6,700	1,000	-	-	900	200
平成 3 年 ~ 7 年	6,300	5,800	500	-	-	400	100
平成 8 年 ~ 10 年	3,400	3,200	200	0	-	200	0
平成 11 年	900	900	0	-	-	0	-
平成 12 年	1,100	1,000	100	-	-	100	0
平成 13 年	1,000	900	100	-	-	0	0
平成 14 年	800	700	100	-	-	100	0
平成 15 年 1 月 ~ 9 月	400	400	-	-	-	-	-
不 詳	800	200	200	-	-	200	0

(注) 総数には住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

資料 同上