

(2) 住 宅 着

単位:戸、件、㎡

① 着工住宅工事別

区 分	新 設					そ の 他				
	戸数計	新 築	増 築	改 築	床面積の合計	件数計	増 築	改 築	床面積の合計	
平成 14 年	34,843	31,665	3,164	14	3,353,000	1,596	1,593	3	50,541	
15	34,684	31,471	3,207	6	3,371,925	1,481	1,481	-	47,414	
16	34,412	31,636	2,767	9	3,282,307	1,456	1,453	3	47,095	
1月	2,902	2,716	185	1	266,997	106	106	-	3,201	
2	2,395	2,149	246	-	241,104	87	87	-	3,112	
3	2,381	2,114	267	-	236,639	118	118	-	3,529	
4	2,853	2,569	283	1	282,495	151	151	-	4,433	
5	2,827	2,623	204	-	274,167	111	111	-	3,662	
6	3,397	3,103	294	-	336,215	155	155	-	7,157	
7	2,962	2,734	228	-	283,694	127	125	2	4,015	
8	3,068	2,859	208	1	303,622	126	126	-	3,678	
9	3,469	3,212	254	3	329,208	126	125	1	3,864	
10	2,839	2,631	206	2	262,787	127	127	-	3,905	
11	2,279	2,124	154	1	199,092	98	98	-	2,932	
12	3,040	2,802	238	-	266,287	124	124	-	3,607	

資料 国土交通省「建設統計月報2004年3月号～2005年2月号」

単位:戸、㎡

② 着工新設住宅利用関係別

区 分	総 数		持 家		貸 家		給与住宅		分譲住宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 14 年	34,843	3,353,000	17,107	2,325,158	14,084	665,823	201	19,015	3,451	343,004
15	34,684	3,371,925	17,759	2,411,827	13,882	651,274	326	28,468	2,717	280,356
16	34,412	3,282,307	17,328	2,312,516	13,524	606,414	260	23,015	3,300	340,362
1月	2,902	266,997	1,323	175,797	1,198	54,912	46	2,365	335	33,923
2	2,395	241,104	1,362	179,176	775	33,683	3	706	255	27,539
3	2,381	236,639	1,328	178,617	894	40,697	13	2,216	146	15,109
4	2,853	282,495	1,581	211,814	1,019	46,917	22	1,857	231	21,907
5	2,827	274,167	1,330	180,247	1,078	49,050	10	1,948	409	42,922
6	3,397	336,215	1,753	237,549	1,183	53,748	32	2,317	429	42,601
7	2,962	283,694	1,470	198,282	1,197	53,567	13	1,293	282	30,552
8	3,068	303,622	1,732	231,204	1,115	50,120	41	2,863	180	19,435
9	3,469	329,208	1,711	227,153	1,348	61,870	15	1,535	395	38,650
10	2,839	262,787	1,355	180,141	1,216	53,531	9	806	259	28,309
11	2,279	199,092	1,067	140,052	1,114	47,156	9	1,731	89	10,153
12	3,040	266,287	1,316	172,484	1,387	61,163	47	3,378	290	29,262

資料 同上

単位:戸、㎡

③ 着工新設

区 分	総 数						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成 14 年	18,304	2,449,550	1,939	110,968	14,600	792,482	17,505	2,337,606	1,937	110,763	14,522	787,194
15	18,771	2,523,466	2,963	139,555	12,950	708,904	18,113	2,428,452	2,957	139,084	12,928	706,864
16	18,704	2,464,410	2,930	144,836	12,778	673,061	18,042	2,371,608	2,926	144,553	12,738	671,677
1月	1,459	189,518	340	15,776	1,103	61,703	1,400	181,774	340	15,776	1,103	61,703
2	1,456	189,624	227	9,959	712	41,521	1,414	183,705	227	9,959	712	41,521
3	1,406	187,750	223	9,409	752	39,480	1,359	181,566	223	9,409	752	39,480
4	1,670	220,902	315	14,548	868	47,045	1,614	212,922	313	14,468	868	47,045
5	1,440	193,447	247	11,517	1,140	69,203	1,386	184,960	247	11,517	1,140	69,203
6	1,905	254,179	241	12,139	1,251	69,897	1,810	240,968	239	11,936	1,244	69,794
7	1,606	213,727	196	11,147	1,160	58,820	1,561	207,624	196	11,147	1,160	58,820
8	1,828	242,181	268	13,208	972	48,233	1,769	233,038	268	13,208	972	48,233
9	1,842	241,656	176	10,174	1,451	77,378	1,782	233,282	176	10,174	1,451	77,378
10	1,471	192,845	190	9,816	1,178	60,126	1,422	185,356	190	9,816	1,158	59,266
11	1,181	152,916	189	10,878	909	35,298	1,131	146,287	189	10,878	900	34,999
12	1,440	185,665	318	16,265	1,282	64,357	1,394	180,126	318	16,265	1,278	64,235

資料 同上

工 統 計

単位:戸 ④ 着工新設住宅構造別

区 分	総 数	木 造	鉄骨鉄筋 コンクリート造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
平成 14 年	34,843	17,514	1,132	6,596	8,918	9	674
15	34,684	18,478	652	6,315	8,917	-	322
16	34,412	18,752	711	6,112	8,588	-	249
1月	2,902	1,505	65	411	912	-	9
2	2,395	1,409	115	307	562	-	2
3	2,381	1,396	-	438	539	-	8
4	2,853	1,644	-	464	727	-	18
5	2,827	1,392	95	687	617	-	36
6	3,397	1,798	207	612	752	-	28
7	2,962	1,647	95	437	715	-	68
8	3,068	1,886	13	434	712	-	23
9	3,469	1,815	1	909	737	-	7
10	2,839	1,508	120	456	728	-	27
11	2,279	1,233	-	346	695	-	5
12	3,040	1,519	-	611	892	-	18

資料 国土交通省「建設統計月報2004年3月号～2005年2月号」

単位:戸 ⑤ 着工新設住宅資金別

区 分	総 数	民間資金に よる住宅	公 営 住 宅	住宅金融公庫 融資住宅	都市再生機構 建設住宅	そ の 他
平成 14 年	34,843	27,697	274	4,826	-	2,046
15	34,684	28,537	342	3,527	-	2,278
16	34,412	29,656	139	2,964	-	1,653
1月	2,902	2,403	36	338	-	125
2	2,395	1,984	-	271	-	140
3	2,381	2,079	-	204	-	98
4	2,853	2,463	40	226	-	124
5	2,827	2,412	-	264	-	151
6	3,397	2,879	1	344	-	173
7	2,962	2,644	-	205	-	113
8	3,068	2,690	-	185	-	193
9	3,469	2,936	10	386	-	137
10	2,839	2,466	28	218	-	127
11	2,279	2,068	24	99	-	88
12	3,040	2,632	-	224	-	184

資料 同上

住 宅 種 類 別

併 用 住 宅						そ の 他					
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
789	110,950	2	205	34	1,705	10	994	-	-	44	3,583
654	94,587	6	471	22	2,040	4	427	-	-	-	-
654	92,076	4	283	40	1,384	8	726	-	-	-	-
58	7,695	-	-	-	-	1	49	-	-	-	-
42	5,919	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	6,184	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56	7,980	2	80	-	-	-	-	-	-	-	-
53	8,449	-	-	-	-	1	38	-	-	-	-
93	13,073	2	203	7	103	2	138	-	-	-	-
45	6,103	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58	8,916	-	-	-	-	1	227	-	-	-	-
59	8,190	-	-	-	-	1	184	-	-	-	-
48	7,444	-	-	20	860	1	45	-	-	-	-
49	6,584	-	-	9	299	1	45	-	-	-	-
46	5,539	-	-	4	122	-	-	-	-	-	-