

## (2) 住 宅 着

### ① 着工住宅工事別

単位:戸, 件, m<sup>2</sup>

区 分	新 設					そ の 他			
	戸 数 計	新 築	増 築	改 築	床面積の合計	件 数 計	増 築	改 築	床面積の合計
平成 21 年	26,946	25,160	1,784	2	2,531,494	1,321	1,321	-	55,759
22	25,314	23,387	1,925	2	2,549,670	1,386	1,386	-	49,539
23	<b>25,023</b>	<b>23,197</b>	<b>1,824</b>	<b>2</b>	<b>2,590,494</b>	<b>1,314</b>	<b>1,314</b>	-	<b>41,901</b>
1月	2,663	2,525	138	-	263,920	136	136	-	3,719
2	1,745	1,562	183	-	180,228	93	93	-	2,915
3	2,143	1,969	174	-	230,958	118	118	-	3,910
4	1,679	1,548	131	-	180,704	94	94	-	3,087
5	1,813	1,694	118	1	193,398	100	100	-	3,240
6	2,155	1,983	172	-	230,127	137	137	-	4,579
7	1,977	1,838	139	-	206,535	112	112	-	3,272
8	3,095	2,933	162	-	305,446	123	123	-	3,793
9	1,890	1,735	155	-	202,078	78	78	-	2,233
10	2,021	1,895	126	-	206,394	100	100	-	3,191
11	1,997	1,783	214	-	207,663	99	99	-	4,109
12	1,845	1,732	112	1	183,043	124	124	-	3,853

資料 国土交通省「建設統計月報」

### ② 着工新設住宅利用関係別

単位:戸, m<sup>2</sup>

区 分	総 計		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 21 年	26,946	2,531,494	13,551	1,749,132	10,632	507,578	137	13,808	2,626	260,976
22	25,314	2,549,670	14,035	1,808,696	8,340	447,268	214	21,927	2,725	271,779
23	<b>25,023</b>	<b>2,590,494</b>	<b>14,392</b>	<b>1,833,465</b>	<b>6,821</b>	<b>377,313</b>	<b>180</b>	<b>19,062</b>	<b>3,630</b>	<b>360,654</b>
1月	2,663	263,920	1,476	183,975	917	53,020	36	2,899	234	24,026
2	1,745	180,228	1,035	132,415	442	22,624	6	879	262	24,310
3	2,143	230,958	1,278	165,475	429	23,256	4	759	432	41,468
4	1,679	180,704	1,053	134,808	396	22,576	29	3,478	201	19,842
5	1,813	193,398	974	126,624	360	20,783	10	1,463	469	44,528
6	2,155	230,127	1,322	170,294	531	29,674	26	2,366	276	27,793
7	1,977	206,535	1,221	156,657	596	33,160	7	1,247	153	15,471
8	3,095	305,446	1,758	221,459	1,085	58,249	2	854	250	24,884
9	1,890	202,078	1,031	132,680	421	22,826	7	907	431	45,665
10	2,021	206,394	1,124	140,875	554	30,256	5	786	338	34,477
11	1,997	207,663	1,079	137,772	480	27,712	35	2,284	403	39,895
12	1,845	183,043	1,041	130,431	610	33,177	13	1,140	181	18,295

資料 同上

### ③ 着工新設

単位:戸, m<sup>2</sup>

区 分	総 計						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成 21 年	15,266	1,919,537	3,322	172,508	8,358	439,449	14,923	1,873,848	3,317	172,274	8,315	437,468
22	16,097	2,012,770	3,374	183,390	5,843	353,510	15,788	1,971,227	3,370	183,181	5,838	353,215
23	<b>16,942</b>	<b>2,088,356</b>	<b>3,442</b>	<b>191,642</b>	<b>4,639</b>	<b>310,496</b>	<b>16,665</b>	<b>2,051,059</b>	<b>3,439</b>	<b>191,377</b>	<b>4,518</b>	<b>306,342</b>
1月	1,804	215,277	486	27,203	373	21,440	1,781	212,740	486	27,203	373	21,440
2	1,248	153,484	197	11,291	300	15,453	1,232	151,344	197	11,291	240	13,754
3	1,506	188,275	239	12,908	398	29,775	1,475	184,139	236	12,643	398	29,775
4	1,221	151,934	196	11,011	262	17,759	1,195	148,333	196	11,011	262	17,759
5	1,126	141,723	211	12,583	476	39,092	1,112	139,588	211	12,583	476	39,092
6	1,558	194,455	317	17,360	280	18,312	1,535	191,387	317	17,360	280	18,312
7	1,400	174,733	385	20,921	192	10,881	1,362	169,882	385	20,921	192	10,881
8	2,027	248,536	474	26,054	594	30,856	2,006	245,841	474	26,054	589	30,591
9	1,207	150,033	168	9,291	515	42,754	1,180	146,668	168	9,291	508	42,330
10	1,333	162,067	203	11,320	485	33,007	1,312	158,670	203	11,320	472	32,595
11	1,262	156,350	231	12,840	504	38,473	1,240	153,015	231	12,840	504	38,473
12	1,250	151,489	335	18,860	260	12,694	1,235	149,452	335	18,860	224	11,340

資料 同上

# 工 統 計

## ④ 着工新設住宅構造別

単位:戸

区 分	総 計	木 造	鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
平成 21 年	26,946	15,350	75	5,183	6,331	6	1
22	25,314	15,597	201	4,050	5,466	-	-
23	25,023	16,042	1	3,641	5,339	-	-
1月	2,663	1,856	-	192	615	-	-
2	1,745	1,101	-	260	384	-	-
3	2,143	1,398	-	379	366	-	-
4	1,679	1,153	-	193	333	-	-
5	1,813	988	-	420	405	-	-
6	2,155	1,404	-	218	533	-	-
7	1,977	1,444	-	170	363	-	-
8	3,095	2,002	-	398	695	-	-
9	1,890	1,086	-	445	359	-	-
10	2,021	1,243	-	380	398	-	-
11	1,997	1,154	1	400	442	-	-
12	1,845	1,213	-	186	446	-	-

資料 国土交通省「建設統計月報」

## ⑤ 着工新設住宅資金別

単位:戸

区 分	総 計	民間資金に よる住宅	公 営 住 宅	住宅金融機構 融資住宅	都市再生機構 建設住宅	そ の 他
平成 21 年	26,946	24,055	56	435	-	2,400
22	25,314	21,794	158	1,000	-	2,362
23	25,023	21,044	122	1,410	-	2,447
1月	2,663	2,231	-	191	-	241
2	1,745	1,493	-	102	-	150
3	2,143	1,719	-	163	-	261
4	1,679	1,436	-	91	-	152
5	1,813	1,570	14	97	-	132
6	2,155	1,753	-	152	-	250
7	1,977	1,685	-	104	-	188
8	3,095	2,719	-	156	-	220
9	1,890	1,352	28	96	-	414
10	2,021	1,783	-	77	-	161
11	1,997	1,708	80	89	-	120
12	1,845	1,595	-	92	-	158

資料 同上

## 住 宅 種 類 別

併 用 住 宅						そ の 他					
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
343	45,689	5	234	43	1,981	-	-	-	-	-	-
306	41,400	4	209	5	295	3	143	-	-	-	-
276	37,263	3	265	121	4,154	1	34	-	-	-	-
23	2,537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	2,140	-	-	60	1,699	-	-	-	-	-	-
31	4,136	3	265	-	-	-	-	-	-	-	-
26	3,601	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	2,135	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23	3,068	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	4,817	-	-	-	-	1	34	-	-	-	-
21	2,695	-	-	5	265	-	-	-	-	-	-
27	3,365	-	-	7	424	-	-	-	-	-	-
21	3,397	-	-	13	412	-	-	-	-	-	-
22	3,335	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	2,037	-	-	36	1,354	-	-	-	-	-	-