

(2) 住 宅 着

① 着工住宅工事別

単位:戸、件、㎡

区 分	新 設					そ の 他			
	戸数計	新築	増築	改築	床面積の合計	件数計	増築	改築	床面積の合計
平成17年	35,827	33,092	2,722	13	3,368,707	1,518	1,516	2	48,502
18	38,686	36,212	2,469	5	3,491,378	1,708	1,708	-	59,333
19	37,233	35,171	2,057	5	3,401,583	1,515	1,512	3	57,324
1月	3,358	3,202	156	-	295,884	119	119	-	4,191
2	2,561	2,403	156	2	231,414	121	121	-	4,760
3	2,920	2,731	189	-	250,975	124	124	-	4,752
4	4,778	4,533	245	-	478,006	184	183	1	7,868
5	3,111	2,933	178	-	263,288	123	123	-	4,583
6	3,573	3,389	183	1	349,254	148	147	1	6,378
7	3,696	3,470	226	-	323,529	139	139	-	4,636
8	2,742	2,598	143	1	250,663	107	107	-	3,511
9	2,223	2,109	114	-	212,255	107	107	-	4,180
10	2,738	2,519	219	-	256,869	120	120	-	4,684
11	2,942	2,815	127	-	263,154	120	120	-	3,952
12	2,591	2,469	121	1	226,292	103	102	1	3,829

資料 国土交通省「建設統計月報」

② 着工新設住宅利用関係別

単位:戸、㎡

区 分	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成17年	35,827	3,368,707	16,909	2,262,620	14,661	681,850	263	19,866	3,994	404,371
18	38,686	3,491,378	16,962	2,265,291	17,269	782,406	469	37,803	3,986	405,878
19	37,233	3,401,583	15,459	2,051,292	15,771	700,224	239	21,268	5,764	628,799
1月	3,358	295,884	1,394	184,719	1,554	70,581	7	1,096	403	39,488
2	2,561	231,414	1,129	150,690	1,167	54,153	5	567	260	26,004
3	2,920	250,975	1,191	159,207	1,325	56,268	64	3,286	340	32,214
4	4,778	478,006	1,693	226,580	1,721	74,596	9	1,536	1,355	175,294
5	3,111	263,288	1,264	169,709	1,540	65,574	11	1,392	296	26,613
6	3,573	349,254	1,395	183,635	1,253	54,314	23	1,885	902	109,420
7	3,696	323,529	1,366	182,171	1,642	73,229	53	4,388	635	63,741
8	2,742	250,663	1,248	161,059	1,158	57,192	22	2,187	314	30,225
9	2,223	212,255	1,112	146,563	785	35,698	8	810	318	29,184
10	2,738	256,869	1,270	167,370	1,005	45,127	5	802	458	43,570
11	2,942	263,154	1,261	168,187	1,361	58,269	7	1,050	313	35,648
12	2,591	226,292	1,136	151,402	1,260	55,223	25	2,269	170	17,398

資料 同上

③ 着工新設

単位:戸、㎡

区 分	総 数						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成17年	18,702	2,452,973	2,501	134,792	14,624	780,942	18,064	2,365,103	2,482	133,799	14,484	770,242
18	19,003	2,481,947	3,404	170,096	16,279	839,335	18,392	2,400,367	3,399	169,862	16,171	835,481
19	17,513	2,265,190	3,528	171,300	16,192	965,093	17,021	2,201,499	3,526	171,171	16,182	964,715
1月	1,634	209,624	242	11,961	1,482	74,299	1,589	203,884	240	11,832	1,480	74,267
2	1,284	166,816	252	11,487	1,025	53,111	1,248	162,136	252	11,487	1,023	52,938
3	1,355	176,784	239	11,962	1,326	62,229	1,316	171,310	239	11,962	1,326	62,229
4	1,935	251,980	332	16,183	2,511	209,843	1,872	243,771	332	16,183	2,511	209,843
5	1,401	183,676	284	13,345	1,426	66,267	1,367	179,040	284	13,345	1,426	66,267
6	1,551	200,800	362	17,004	1,660	131,450	1,498	193,786	362	17,004	1,660	131,450
7	1,541	200,911	261	14,111	1,894	108,507	1,480	192,662	261	14,111	1,894	108,507
8	1,395	176,452	257	13,008	1,090	61,203	1,367	173,067	257	13,008	1,090	61,203
9	1,227	158,474	255	13,073	741	40,708	1,202	155,181	255	13,073	741	40,708
10	1,431	183,391	336	15,605	971	57,873	1,394	179,320	336	15,605	971	57,873
11	1,417	184,174	393	18,889	1,132	60,091	1,388	180,341	393	18,889	1,132	60,091
12	1,342	172,108	315	14,672	934	39,512	1,300	167,001	315	14,672	928	39,339

資料 同上

工 統 計

④ 着工新設住宅構造別

単位:戸

区 分	総 数	木 造	鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
平成 17 年	35,827	18,698	469	8,149	8,118	3	390
18	38,686	19,577	394	9,249	9,443	3	20
19	37,233	18,247	1,055	9,452	8,467	-	12
1月	3,358	1,750	75	772	761	-	-
2	2,561	1,223	41	613	672	-	12
3	2,920	1,387	16	896	621	-	-
4	4,778	1,940	195	1,837	806	-	-
5	3,111	1,522	-	940	649	-	-
6	3,573	1,592	548	579	854	-	-
7	3,696	1,590	-	1,248	858	-	-
8	2,742	1,476	-	701	565	-	-
9	2,223	1,165	20	472	566	-	-
10	2,738	1,471	160	490	617	-	-
11	2,942	1,549	-	576	817	-	-
12	2,591	1,582	-	328	681	-	-

資料 国土交通省「建設統計月報」

⑤ 着工新設住宅資金別

単位:戸

区 分	総 数	民間資金に よる住宅	公 営 住 宅	住宅金融公庫 融資住宅	都市再生機構 建設住宅	そ の 他
平成 17 年	35,827	31,160	210	1,990	-	2,467
18	38,686	35,110	340	972	-	2,264
19	37,233	33,137	128	595	-	3,373
1月	3,358	3,073	28	29	-	228
2	2,561	2,346	2	25	-	188
3	2,920	2,619	-	78	-	223
4	4,778	4,171	-	27	-	580
5	3,111	2,685	-	143	-	283
6	3,573	3,335	-	27	-	211
7	3,696	3,370	29	51	-	246
8	2,742	2,450	9	34	-	249
9	2,223	1,897	20	33	-	273
10	2,738	2,288	40	55	-	355
11	2,942	2,618	-	69	-	255
12	2,591	2,285	-	24	-	282

資料 同上

住 宅 種 類 別

併 用 住 宅						そ の 他					
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
634	87,652	19	993	140	10,700	4	218	-	-	-	-
601	80,920	5	234	108	3,854	10	660	-	-	-	-
488	63,434	2	129	8	346	4	257	-	-	2	32
45	5,740	2	129	-	-	-	-	-	-	2	32
36	4,680	-	-	2	173	-	-	-	-	-	-
39	5,474	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	8,165	-	-	-	-	1	44	-	-	-	-
33	4,580	-	-	-	-	1	56	-	-	-	-
53	7,014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
59	8,092	-	-	-	-	2	157	-	-	-	-
28	3,385	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25	3,293	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37	4,071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29	3,833	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
42	5,107	-	-	6	173	-	-	-	-	-	-