

## (2) 住 宅 着

### ① 着工住宅工事別

単位:戸、件、㎡

区 分	新 設					そ の 他			
	戸 数 計	新 築	増 築	改 築	床面積の合計	件 数 計	増 築	改 築	床面積の合計
平成 18 年	38,686	36,212	2,469	5	3,491,378	1,708	1,708	-	59,333
19	37,233	35,171	2,057	5	3,401,583	1,515	1,512	3	57,324
20	<b>36,210</b>	<b>34,016</b>	<b>2,189</b>	<b>5</b>	<b>3,238,811</b>	<b>1,551</b>	<b>1,551</b>	-	<b>63,536</b>
1月	2,682	2,538	144	-	235,325	104	104	-	3,579
2	3,010	2,805	205	-	259,091	106	106	-	4,041
3	2,746	2,509	237	-	238,083	127	127	-	3,857
4	3,207	3,017	190	-	303,419	154	154	-	5,646
5	3,075	2,894	181	-	278,115	145	145	-	7,708
6	2,952	2,770	182	-	283,373	142	142	-	6,334
7	2,752	2,579	172	1	257,059	126	126	-	6,594
8	3,457	3,273	183	1	320,072	126	126	-	6,026
9	3,920	3,710	208	2	343,946	153	153	-	4,576
10	3,366	3,204	162	-	280,376	117	117	-	4,523
11	2,301	2,195	105	1	200,402	110	110	-	5,805
12	2,742	2,522	220	-	239,550	141	141	-	4,847

資料 国土交通省「建設統計月報」

### ② 着工新設住宅利用関係別

単位:戸、㎡

区 分	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 18 年	38,686	3,491,378	16,962	2,265,291	17,269	782,406	469	37,803	3,986	405,878
19	37,233	3,401,583	15,459	2,051,292	15,771	700,224	239	21,268	5,764	628,799
20	<b>36,210</b>	<b>3,238,811</b>	<b>15,732</b>	<b>2,073,099</b>	<b>15,685</b>	<b>696,673</b>	<b>374</b>	<b>23,824</b>	<b>4,419</b>	<b>445,215</b>
1月	2,682	235,325	1,238	161,844	1,273	55,772	11	1,042	160	16,667
2	3,010	259,091	1,239	163,099	1,315	54,294	61	1,635	395	40,063
3	2,746	238,083	1,245	164,461	1,305	54,863	46	2,854	150	15,905
4	3,207	303,419	1,467	195,915	1,259	57,173	4	586	477	49,745
5	3,075	278,115	1,241	164,018	1,207	51,219	30	2,842	597	60,036
6	2,952	283,373	1,371	180,630	1,023	44,350	15	956	543	57,437
7	2,752	257,059	1,308	170,606	1,056	47,765	11	1,406	377	37,282
8	3,457	320,072	1,566	208,854	1,318	56,609	3	764	570	53,845
9	3,920	343,946	1,754	230,584	1,726	78,211	169	8,111	271	27,040
10	3,366	280,376	1,199	157,324	1,700	78,646	15	1,927	452	42,479
11	2,301	200,402	886	116,238	1,120	52,878	5	1,119	290	30,167
12	2,742	239,550	1,218	159,526	1,383	64,893	4	582	137	14,549

資料 同上

### ③ 着工新設

単位:戸、㎡

区 分	総 数						専 用 住 宅					
	一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成 18 年	19,003	2,481,947	3,404	170,096	16,279	839,335	18,392	2,400,367	3,399	169,862	16,171	835,481
19	17,513	2,265,190	3,528	171,300	16,192	965,093	17,021	2,201,499	3,526	171,171	16,182	964,715
20	<b>17,726</b>	<b>2,279,874</b>	<b>4,014</b>	<b>201,419</b>	<b>14,470</b>	<b>757,518</b>	<b>17,327</b>	<b>2,227,973</b>	<b>4,003</b>	<b>200,895</b>	<b>14,254</b>	<b>735,667</b>
1月	1,393	177,756	389	19,256	900	38,313	1,360	173,892	387	19,152	900	38,313
2	1,458	185,069	260	13,209	1,292	60,813	1,424	180,992	257	13,081	1,281	60,507
3	1,413	182,990	354	16,761	979	38,332	1,379	177,787	354	16,761	979	38,332
4	1,651	214,593	343	18,463	1,213	70,363	1,603	208,055	343	18,463	1,044	50,931
5	1,380	178,449	206	10,546	1,489	89,120	1,355	175,245	206	10,546	1,487	89,028
6	1,539	198,819	209	11,351	1,204	73,203	1,505	194,964	209	11,351	1,204	73,203
7	1,484	188,346	308	16,455	960	52,258	1,457	184,784	308	16,455	960	52,258
8	1,705	222,938	394	18,298	1,358	78,836	1,666	217,813	394	18,298	1,328	77,001
9	1,932	249,385	450	21,488	1,538	73,073	1,896	244,412	450	21,488	1,534	72,887
10	1,368	174,525	503	25,644	1,495	80,207	1,338	170,578	501	25,583	1,495	80,207
11	1,016	130,108	181	9,581	1,104	60,713	989	126,282	181	9,581	1,104	60,713
12	1,387	176,896	417	20,367	938	42,287	1,355	173,169	413	20,136	938	42,287

資料 同上

# 工 統 計

## ④ 着工新設住宅構造別

単位:戸

区 分	総 数	木 造	鉄 骨 鉄 筋 コンクリート造	鉄 筋 コンクリート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
平成 18 年	38,686	19,577	394	9,249	9,443	3	20
19	37,233	18,247	1,055	9,452	8,467	-	12
20	36,210	18,601	396	7,784	9,428	-	1
1月	2,682	1,523	-	292	867	-	-
2	3,010	1,578	-	602	830	-	-
3	2,746	1,548	-	431	766	-	1
4	3,207	1,719	-	685	803	-	-
5	3,075	1,340	166	779	790	-	-
6	2,952	1,512	-	702	738	-	-
7	2,752	1,528	37	590	597	-	-
8	3,457	1,752	-	1,020	685	-	-
9	3,920	1,952	-	807	1,161	-	-
10	3,366	1,464	178	793	931	-	-
11	2,301	1,063	-	703	535	-	-
12	2,742	1,622	15	380	725	-	-

資料 国土交通省「建設統計月報」

## ⑤ 着工新設住宅資金別

単位:戸

区 分	総 数	民間資金に よる住宅	公 営 住 宅	住宅金融機構 融資住宅	都市再生機構 建設住宅	そ の 他
平成 18 年	38,686	35,110	340	972	-	2,264
19	37,233	33,137	128	595	-	3,373
20	36,210	31,793	159	851	-	3,407
1月	2,682	2,366	-	60	-	256
2	3,010	2,701	4	59	-	246
3	2,746	2,383	64	56	-	243
4	3,207	2,816	30	80	-	281
5	3,075	2,702	-	54	-	319
6	2,952	2,643	-	81	-	228
7	2,752	2,388	4	48	-	312
8	3,457	3,043	27	93	-	294
9	3,920	3,387	-	154	-	379
10	3,366	2,856	30	70	-	410
11	2,301	2,104	-	39	-	158
12	2,742	2,404	-	57	-	281

資料 同上

## 住 宅 種 類 別

併 用 住 宅						そ の 他					
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
601	80,920	5	234	108	3,854	10	660	-	-	-	-
488	63,434	2	129	8	346	4	257	-	-	2	32
398	51,815	11	524	216	21,851	1	86	-	-	-	-
33	3,864	2	104	-	-	-	-	-	-	-	-
34	4,077	3	128	11	306	-	-	-	-	-	-
34	5,203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
47	6,452	-	-	169	19,432	1	86	-	-	-	-
25	3,204	-	-	2	92	-	-	-	-	-	-
34	3,855	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27	3,562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39	5,125	-	-	30	1,835	-	-	-	-	-	-
36	4,973	-	-	4	186	-	-	-	-	-	-
30	3,947	2	61	-	-	-	-	-	-	-	-
27	3,826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32	3,727	4	231	-	-	-	-	-	-	-	-