

(2) 住宅着

① 着工住宅工事別

単位：戸、件、㎡

年月	新設					その他			
	戸数計	新築	増築	改築	床面積の合計	件数計	増築	改築	床面積の合計
平成7年	42 132	37 026	5 079	27	4 054 375	2 335	2 334	1	64 873
8	49 056	43 529	5 514	13	4 995 563	2 480	2 478	2	67 920
9	42 094	37 570	4 506	18	4 078 316	2 111	2 111	-	61 599
1月	3 775	3 351	424	-	389 345	173	173	-	5 364
2	3 815	3 320	493	2	411 347	185	185	-	6 059
3	3 444	3 072	370	2	324 394	214	214	-	6 551
4	3 008	2 530	474	4	297 983	172	172	-	4 750
5	4 040	3 611	428	1	418 731	218	218	-	6 251
6	3 918	3 515	402	1	382 960	179	179	-	4 640
7	3 109	2 810	297	2	288 879	132	132	-	4 255
8	3 831	3 471	358	2	375 282	202	202	-	6 062
9	3 377	3 046	330	1	287 642	184	184	-	5 061
10	3 418	3 073	344	1	312 861	157	157	-	4 766
11	3 243	2 941	300	2	293 125	135	135	-	3 679
12	3 116	2 830	286	-	295 767	160	160	-	4 161

資料 建設省「建設統計月報」

② 着工新設住宅利用関係別

単位：戸、㎡

年月	総数		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成7年	42 132	4 054 375	21 545	2 858 388	16 223	792 917	582	51 799	3 782	351 271
8	49 056	4 995 563	26 844	3 718 326	17 792	858 415	528	48 966	3 892	369 856
9	42 094	4 078 316	20 980	2 852 359	16 762	816 973	584	48 094	3 768	360 890
1月	3 775	389 345	2 160	298 933	1 269	60 619	23	2 030	323	27 763
2	3 815	411 347	2 268	317 137	1 197	61 849	49	3 463	301	28 898
3	3 444	324 394	1 575	214 478	1 398	68 741	102	6 589	369	34 586
4	3 008	297 983	1 475	196 116	969	48 275	26	3 542	538	50 050
5	4 040	418 731	2 322	319 976	1 402	68 243	28	2 861	288	27 651
6	3 918	382 960	1 872	255 936	1 520	75 443	97	5 153	429	46 428
7	3 109	288 879	1 514	205 923	1 326	58 991	25	3 444	244	20 521
8	3 831	375 282	1 873	257 163	1 581	81 808	71	5 951	306	30 360
9	3 377	287 642	1 332	174 525	1 702	81 564	64	4 798	279	26 755
10	3 418	312 861	1 593	208 285	1 489	71 562	7	1 700	329	31 314
11	3 243	293 125	1 490	196 274	1 544	74 912	25	3 606	184	18 333
12	3 116	295 767	1 506	207 613	1 365	64 966	67	4 957	178	18 231

資料 同上

③ 着工新設

単位：戸、㎡

年月	総数						専用住宅					
	一戸建		長屋建		共同		一戸建		長屋建		共同	
	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
平成7年	23 644	3 078 282	628	36 663	17 860	939 430	21 952	2 858 641	601	35 748	17 748	932 556
8	28 878	3 937 458	888	53 336	19 290	1 004 769	27 100	3 693 097	886	53 181	19 267	1 003 884
9	22 603	3 027 529	1 055	58 708	18 436	992 079	21 160	2 840 289	1 049	58 455	18 404	991 015
1月	2 288	312 475	58	2 960	1 429	73 910	2 179	298 983	58	2 960	1 429	73 910
2	2 409	332 357	75	4 157	1 331	74 833	2 242	309 406	75	4 157	1 331	74 833
3	1 701	228 104	48	2 975	1 695	93 315	1 577	211 040	48	2 975	1 695	93 315
4	1 577	207 926	64	3 997	1 367	86 060	1 486	196 805	64	3 997	1 349	85 750
5	2 440	332 853	59	3 484	1 541	82 394	2 305	315 720	59	3 484	1 541	82 394
6	2 013	271 159	162	9 327	1 743	102 474	1 859	249 920	159	9 223	1 743	102 474
7	1 631	218 794	101	3 526	1 377	66 559	1 517	203 205	101	3 526	1 377	66 559
8	2 028	273 603	111	6 945	1 692	94 734	1 902	257 357	111	6 945	1 680	94 159
9	1 440	185 971	80	4 625	1 857	97 046	1 323	170 133	80	4 625	1 857	97 046
10	1 729	223 254	79	4 403	1 610	85 204	1 626	211 509	79	4 403	1 610	85 204
11	1 672	216 670	128	7 103	1 443	70 352	1 560	202 527	125	6 954	1 441	70 173
12	1 675	225 363	90	5 206	1 351	65 198	1 584	213 684	90	5 206	1 351	65 198

資料 同上

工 統 計

単位：戸

④ 着工新設住宅構造別

年月	総 数	木 造	鉄 骨 鉄 筋	鉄 筋	鉄 骨 造	コンクリート	コンクリート	そ の 他
			コンクリート造	コンクリート造		ブロック造		
平成 7 年	42 132	21 217	741	7 433	12 740	1	—	—
8	49 056	25 266	1 130	8 040	14 618	—	—	2
9	42 094	20 355	989	6 929	13 772	—	—	49
1 月	3 775	2 015	149	399	1 212	—	—	—
2	3 815	2 099	90	564	1 062	—	—	—
3	3 444	1 656	48	832	908	—	—	—
4	3 008	1 409	161	608	828	—	—	2
5	4 040	2 052	147	663	1 178	—	—	—
6	3 918	1 707	70	685	1 456	—	—	—
7	3 109	1 505	42	453	1 109	—	—	—
8	3 831	1 823	92	721	1 195	—	—	—
9	3 377	1 325	93	758	1 200	—	—	1
10	3 418	1 597	96	450	1 266	—	—	9
11	3 243	1 695	1	417	1 124	—	—	6
12	3 116	1 472	—	379	1 234	—	—	31

資料 建設省「建設統計月報」

単位：戸

⑤ 着工新設住宅資金別

年月	総 数	民間資金に	公 営 住 宅	住宅金融公庫	公団建設住宅	そ の 他
		よる住宅		融資住宅		
平成 7 年	42 132	23 903	887	17 023	16	303
8	49 056	26 222	876	21 090	—	868
9	42 094	25 355	643	14 973	—	1 123
1 月	3 775	2 139	—	1 567	—	69
2	3 815	1 916	33	1 810	—	56
3	3 444	1 916	176	1 231	—	121
4	3 008	1 910	70	940	—	88
5	4 040	2 175	73	1 718	—	74
6	3 918	2 519	12	1 372	—	15
7	3 109	1 942	89	937	—	141
8	3 831	2 183	158	1 410	—	80
9	3 377	2 462	2	847	—	66
10	3 418	2 184	21	1 105	—	108
11	3 243	2 047	2	1 033	—	161
12	3 116	1 962	7	1 003	—	144

資料 同上

住宅種類別

併 用 住 宅						そ の 他					
一 戸 建		長 屋 建		共 同		一 戸 建		長 屋 建		共 同	
戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計	戸数	床面積の合計
1 670	217 560	27	915	94	4 927	22	2 081	—	—	18	1 947
1 768	243 670	2	155	23	885	10	691	—	—	—	—
1 425	185 934	6	253	8	463	18	1 306	—	—	24	601
104	13 325	—	—	—	—	5	167	—	—	—	—
163	22 322	—	—	—	—	4	629	—	—	—	—
124	17 064	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
90	11 068	—	—	—	—	1	53	—	—	18	310
135	17 133	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
154	21 239	3	104	—	—	—	—	—	—	—	—
114	15 589	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
124	16 055	—	—	6	284	2	191	—	—	6	291
117	15 838	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
101	11 629	—	—	—	—	2	116	—	—	—	—
111	13 103	3	149	2	179	1	40	—	—	—	—
88	11 569	—	—	—	—	3	110	—	—	—	—