

(2) 住 宅 着

① 着工住宅工事別

単位：戸，㎡

年 月	新 設		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計
昭和62年	52 312	4 535 271	3 227	84 347
63	55 449	4 723 991	3 039	81 024
平成1年	51 335	4 639 737	2 891	79 170
1月	3 051	270 067	141	3 736
2	4 277	403 244	250	7 009
3	4 521	400 582	290	8 202
4	4 318	397 885	244	6 459
5	3 679	330 440	262	7 289
6	4 528	416 861	273	7 794
7	4 605	405 346	243	6 304
8	4 177	380 577	250	6 237
9	4 319	388 602	212	5 302
10	5 027	494 485	238	6 778
11	4 717	394 263	245	7 428
12	4 116	357 385	243	6 632

資料 建設省「建設統計月報」

② 着工新設住宅利用関係別

単位：戸，㎡

年 月	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和62年	52 312	4 535 271	25 977	3 108 731	21 833	989 531	651	71 683	3 851	365 326
63	55 449	4 723 991	24 451	2 936 875	22 721	1 030 738	746	69 190	7 531	687 188
平成1年	51 335	4 639 737	23 537	2 882 378	18 596	863 745	665	75 887	8 537	817 727
1月	3 051	270 067	1 428	172 937	1 204	58 317	32	4 137	387	34 676
2	4 277	403 244	1 919	228 562	1 451	66 227	52	6 418	855	102 037
3	4 521	400 582	2 222	268 309	1 690	77 384	50	7 890	559	46 999
4	4 318	397 885	2 048	251 837	1 338	65 377	55	6 649	877	74 022
5	3 679	330 440	1 895	231 921	1 381	63 824	39	4 920	364	29 775
6	4 528	416 861	2 056	254 717	1 508	80 035	38	4 903	926	77 206
7	4 605	405 346	2 136	258 621	1 631	68 839	98	8 106	740	69 780
8	4 177	380 577	2 046	252 770	1 422	62 170	37	4 165	672	61 472
9	4 319	388 602	2 000	248 458	1 603	75 268	92	8 194	624	56 682
10	5 027	494 485	2 143	267 020	1 721	85 757	40	5 620	1 123	136 088
11	4 717	394 263	1 949	237 879	2 003	88 235	95	8 934	670	59 215
12	4 116	357 385	1 695	209 347	1 644	72 312	37	5 951	740	69 775

資料 同 上

③ 着工新設

単位：戸，㎡

年 月	総 数				専 用 住 宅			
	一戸建，長屋建		共 同		一戸建，長屋建		共 同	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和62年	29 723	3 249 153	22 589	1 096 118	26 653	2 999 486	22 368	1 081 647
63	28 424	3 314 797	27 025	1 409 194	25 694	2 993 825	26 589	1 381 950
平成1年	27 892	3 319 611	23 443	1 320 126	25 109	2 991 145	22 850	1 286 508
1月	1 699	196 100	1 352	73 967	1 536	176 988	1 342	73 358
2	2 218	259 957	2 059	143 287	1 967	230 946	2 036	142 175
3	2 512	299 669	2 009	100 913	2 264	270 795	1 998	100 454
4	2 431	289 626	1 887	108 259	2 174	260 287	1 883	108 101
5	2 187	260 889	1 492	69 551	1 975	235 910	1 476	68 475
6	2 462	296 900	2 066	119 961	2 206	265 623	1 854	105 937
7	2 456	290 993	2 149	114 353	2 198	260 543	2 127	113 025
8	2 421	288 801	1 756	91 776	2 201	262 577	1 729	89 439
9	2 443	291 781	1 876	96 821	2 195	262 580	1 787	93 049
10	2 540	309 864	2 487	184 621	2 319	283 270	2 414	180 517
11	2 319	274 256	2 398	120 007	2 082	246 405	2 344	117 814
12	2 204	260 775	1 912	96 610	1 992	235 221	1 860	94 164

資料 同 上

工 統 計

④ 着工新設住宅構造別

単位：戸

年 月	総 数	木 造	鉄骨鉄筋コ ンクリート造	鉄筋コンク リート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
昭和62年	52 312	27 072	948	9 408	14 882	2	—
63	55 449	26 376	3 454	11 291	14 325	3	—
平成1年	51 335	25 507	3 697	8 997	13 134	—	—
1月	3 051	1 501	200	419	931	—	—
2	4 277	2 044	529	629	1 075	—	—
3	4 521	2 333	389	717	1 082	—	—
4	4 318	2 079	353	836	1 050	—	—
5	3 679	2 018	69	722	870	—	—
6	4 528	2 149	700	584	1 095	—	—
7	4 605	2 373	210	980	1 042	—	—
8	4 177	2 215	134	804	1 024	—	—
9	4 319	2 131	242	672	1 274	—	—
10	5 027	2 340	346	1 169	1 172	—	—
11	4 717	2 249	170	989	1 309	—	—
12	4 116	2 075	355	476	1 210	—	—

資料 建設省「建設統計月報」

⑤ 着工新設住宅資金別

単位：戸

年 月	総 数	民間資金 による住宅	公 営 住 宅	住宅金融公庫 融資住宅	公団建設住宅	そ の 他
昭和62年	52 312	34 264	655	16 878	170	345
63	55 449	37 651	938	16 528	36	296
平成1年	51 335	35 241	801	15 066	84	143
1	3 051	1 982	40	986	34	9
2月	4 277	2 982	58	1 226	—	11
3	4 521	3 220	88	1 212	—	1
4	4 318	3 021	42	1 247	—	8
5	3 679	2 512	61	1 106	—	—
6	4 528	3 015	32	1 464	17	—
7	4 605	3 264	68	1 273	—	—
8	4 177	2 791	84	1 282	—	20
9	4 319	2 954	86	1 242	—	37
10	5 027	3 142	124	1 711	20	30
11	4 717	3 283	113	1 286	13	22
12	4 116	3 075	5	1 031	—	5

資料 同 上
住 宅 種 類 別

併 用 住 宅				そ の 他			
一戸建，長屋建		共 同		一戸建，長屋建		共 同	
戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
3 051	438 314	221	14 471	19	1 353	—	—
2 698	318 663	454	26 754	32	2 309	2	490
2 736	325 031	585	33 094	47	3 435	8	524
160	18 897	10	609	3	215	—	—
248	28 838	23	1 112	3	173	—	—
240	28 396	11	459	8	478	—	—
257	29 339	4	158	—	—	—	—
211	24 878	10	698	1	101	6	378
252	30 941	212	14 024	4	336	—	—
255	30 244	22	1 328	3	206	—	—
214	25 866	25	2 191	6	358	2	146
243	28 893	89	3 772	5	308	—	—
218	26 361	73	4 104	3	233	—	—
236	27 795	54	2 193	1	56	—	—
202	24 583	52	2 446	10	971	—	—