

(2) 住 宅 着

① 着工住宅工事別

単位：戸，㎡

年 月	新 設		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	件 数	床面積の合計
昭和63年	55 449	4 723 991	3 039	81 024
平成1年	51 335	4 639 737	2 891	79 170
2	51 658	4 861 535	2 697	74 321
1月	3 006	272 431	116	3 400
2	4 230	391 251	233	6 773
3	3 938	382 570	236	6 253
4	4 692	446 145	247	6 752
5	3 451	319 007	207	6 221
6	5 760	549 114	282	7 788
7	4 707	455 509	246	7 076
8	4 005	375 215	244	6 593
9	5 058	470 867	232	6 204
10	4 299	394 820	219	5 396
11	4 659	425 368	259	6 932
12	3 853	379 238	176	4 933

資料 建設省「建設統計月報」

② 着工新設住宅利用関係別

単位：戸，㎡

年 月	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和63年	55 449	4 723 991	24 451	2 936 875	22 721	1 030 738	746	69 190	7 531	687 188
平成1年	51 335	4 639 737	23 537	2 882 378	18 596	863 745	665	75 887	8 537	817 727
2	51 658	4 861 535	22 120	2 832 029	17 212	817 746	626	62 987	11 700	1 148 773
1月	3 006	272 431	1 226	157 792	1 085	48 245	30	3 403	665	62 991
2	4 230	391 251	2 030	255 294	1 544	73 891	25	2 556	631	59 510
3	3 938	382 570	1 941	250 912	1 168	53 822	78	4 874	751	72 962
4	4 692	446 145	1 870	237 594	1 413	64 945	66	5 730	1 343	137 876
5	3 451	319 007	1 734	223 693	1 242	55 441	18	2 212	457	37 661
6	5 760	549 114	2 406	307 504	1 685	84 977	58	5 018	1 611	151 615
7	4 707	455 509	2 073	268 385	1 450	71 822	122	11 988	1 062	103 314
8	4 005	375 215	1 840	237 965	1 500	72 130	37	5 119	628	60 001
9	5 058	470 867	1 883	239 426	1 695	78 661	48	5 105	1 432	147 675
10	4 299	394 820	1 879	239 620	1 441	68 505	39	4 977	940	81 718
11	4 659	425 368	1 669	214 892	1 595	77 271	65	6 343	1 330	126 862
12	3 853	379 238	1 569	198 952	1 394	68 036	40	5 662	850	106 588

資料 同 上

③ 着工新設

単位：戸，㎡

年 月	総 数				専 用 住 宅			
	一戸建，長屋建		共 同		一戸建，長屋建		共 同	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
昭和63年	28 424	3 314 797	27 025	1 409 194	25 694	2 993 825	26 569	1 381 950
平成1年	27 892	3 319 611	23 443	1 320 126	25 109	2 991 145	22 850	1 286 508
2	26 740	3 316 365	24 918	1 545 170	24 292	3 012 957	24 488	1 524 408
1月	1 507	187 266	1 499	85 165	1 361	169 387	1 451	83 324
2	2 434	295 311	1 796	95 940	2 237	271 539	1 788	95 377
3	2 333	289 341	1 605	93 229	2 096	262 141	1 536	88 935
4	2 231	275 813	2 461	170 332	1 990	246 648	2 433	169 193
5	1 997	252 149	1 454	66 858	1 835	231 826	1 386	64 356
6	2 831	351 248	2 929	197 866	2 561	318 545	2 911	196 899
7	2 533	318 430	2 174	137 079	2 312	288 088	2 127	134 000
8	2 213	279 205	1 792	96 010	2 017	254 277	1 766	95 338
9	2 275	280 963	2 783	189 904	2 093	258 589	2 738	187 252
10	2 298	283 441	2 001	111 379	2 108	259 031	1 998	111 177
11	2 079	258 132	2 580	167 236	1 852	230 201	2 555	166 276
12	2 009	245 066	1 844	134 172	1 830	222 685	1 799	132 281

資料 同 上

工 統 計

④ 着工新設住宅構造別

単位：戸

年 月	総 数	木 造	鉄骨鉄筋コ ンクリート造	鉄筋コンク リート造	鉄 骨 造	コンクリート ブロック造	そ の 他
昭和63年	55 449	26 376	3 454	11 291	14 325	3	—
平成1年	51 335	25 507	3 697	8 997	13 134	—	—
2	51 658	24 612	5 213	9 402	12 430	—	1
1月	3 006	1 407	221	519	859	—	—
2	4 230	2 244	185	785	1 016	—	—
3	3 938	2 139	311	549	939	—	—
4	4 692	2 106	690	1 083	813	—	—
5	3 451	1 772	121	540	1 018	—	—
6	5 760	2 479	858	1 224	1 199	—	—
7	4 707	2 256	480	836	1 135	—	—
8	4 005	1 992	259	616	1 138	—	—
9	5 058	2 205	591	1 174	1 088	—	—
10	4 299	2 177	356	754	1 011	—	1
11	4 659	1 951	870	656	1 182	—	—
12	3 853	1 884	271	666	1 032	—	—

資料 建設省「建設統計月報」

⑤ 着工新設住宅資金別

単位：戸

年 月	総 数	民間資金 による住宅	公 営 住 宅	住宅金融公庫 融資住宅	公団建設住宅	そ の 他
昭和63年	55 449	37 651	938	16 528	36	296
平成1年	51 335	35 241	801	15 066	84	143
2	51 658	35 701	713	14 999	93	152
1月	3 006	2 134	51	819	—	2
2	4 230	2 864	—	1 365	—	1
3	3 938	2 643	—	1 295	—	—
4	4 692	3 261	12	1 249	60	110
5	3 451	2 294	—	1 151	6	—
6	5 760	3 773	115	1 867	—	5
7	4 707	3 233	86	1 357	15	16
8	4 005	2 628	99	1 268	—	10
9	5 058	3 567	176	1 310	—	5
10	4 299	2 979	16	1 302	—	2
11	4 659	3 515	132	1 004	8	—
12	3 853	2 810	26	1 012	4	1

資料 同 上

住 宅 種 類 別

併 用 住 宅				そ の 他			
一戸建，長屋建		共 同		一戸建，長屋建		共 同	
戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
2 698	318 663	454	26 754	32	2 309	2	490
2 736	325 031	585	33 094	47	3 435	8	524
2 415	300 338	426	20 432	33	3 070	4	330
144	17 640	48	1 841	2	239	—	—
197	23 772	6	320	—	—	2	243
234	26 871	69	4 294	3	329	—	—
238	28 960	28	1 139	3	205	—	—
159	20 035	68	2 502	3	288	—	—
266	32 225	18	967	4	478	—	—
219	30 246	47	3 079	2	96	—	—
193	24 794	26	672	3	134	—	—
178	22 043	45	2 652	4	331	—	—
189	24 281	3	202	1	129	—	—
222	27 427	23	873	5	504	2	87
176	22 044	45	1 891	3	337	—	—