令和８年地価調査基準地一覧（宅地）

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
葵 － 1		静岡市葵区安東3丁目142番4	225,000	214,000	5.1	「安東３－１１－３８」
葵 － 2		静岡市葵区松富4丁目121番2	107,000	107,000	0.0	「松富４－１－２２」
葵 － 3		静岡市葵区沓谷6丁目8番7	165,000	162,000	1.9	
葵 － 4		静岡市葵区南2丁目1540番31	58,500	59,000	▲ 0.8	「南２－１０－１４」
葵 － 5		静岡市葵区千代田6丁目24番10外	161,000	158,000	1.9	「千代田６－１５－１０」
葵 － 6		静岡市葵区東草深町12番2	301,000	288,000	4.5	「東草深町１２－２」
＊ 葵 － 7		静岡市葵区西草深町19番7	340,000	328,000	3.7	「西草深町１９－１６」
葵 － 8		静岡市葵区瀬名3丁目2804番1	101,000	101,000	0.0	「瀬名３－１１－１１」
葵 － 9		静岡市葵区春日2丁目1番1外	171,000	169,000	1.2	「春日２－１－１１」
葵 － 10		静岡市葵区末広町75番2	162,000	156,000	3.8	
葵 － 11		静岡市葵区南瀬名町178番6	121,000	119,000	1.7	「南瀬名町２５－２３」
葵 － 12		静岡市葵区沓谷1丁目104番3	169,000	165,000	2.4	「沓谷１－９－２」
葵 － 13		静岡市葵区城東町23番8	241,000	230,000	4.8	「城東町２３－１４」
葵 － 14		静岡市葵区昭府1丁目863番2	142,000	140,000	1.4	「昭府１－６－５」
葵 － 15		静岡市葵区羽鳥1丁目796番4外	96,200	95,000	1.3	「羽鳥１－１２－１０」
葵 － 16		静岡市葵区大岩4丁目663番1	177,000	171,000	3.5	「大岩４－２－１０」
葵 － 17		静岡市葵区北安東4丁目1064番2	187,000	179,000	4.5	「北安東４－４－４」
葵 － 18		静岡市葵区古庄6丁目811番3	137,000	136,000	0.7	「古庄６－３－３」
葵 － 19		静岡市葵区上足洗2丁目515番19外	200,000	196,000	2.0	「上足洗２－９－４０」
葵 － 20		静岡市葵区長沼2丁目9番12	165,000	162,000	1.9	「長沼２－７－１１」
葵 － 21		静岡市葵区新間字村口539番2	47,700	48,200	▲ 1.0	
葵 － 22		静岡市葵区安倍口新田字本井内14番2	59,600	59,600	0.0	
葵 5 － 1		静岡市葵区両替町1丁目6番6	359,000	345,000	4.1	
葵 5 － 2		静岡市葵区川辺町1丁目5番6	179,000	174,000	2.9	「川辺町１－４－１０」
葵 5 － 3		静岡市葵区沓谷5丁目5番5外	167,000	165,000	1.2	
葵 5 － 4		静岡市葵区栄町2番5	670,000	638,000	5.0	
葵 5 － 5		静岡市葵区御幸町6番11	1,490,000	1,460,000	2.1	
葵 5 － 6		静岡市葵区鷹匠1丁目4番4	600,000	550,000	9.1	「鷹匠１－４－３」
＊ 葵 5 － 7		静岡市葵区昭和町4番3	770,000	744,000	3.5	
葵 5 － 8		静岡市葵区駒形通1丁目4番4外	201,000	199,000	1.0	「駒形通１－２－９」
葵 5 － 9		静岡市葵区鷹匠3丁目8番9外	472,000	450,000	4.9	「鷹匠３－８－１０」
＊ 葵 5 － 10		静岡市葵区呉服町2丁目6番8	1,520,000	1,480,000	2.7	
葵 5 － 11		静岡市葵区八千代町24番9	220,000	218,000	0.9	
葵 5 － 12		静岡市葵区四番町2番13	169,000	167,000	1.2	
葵 5 － 13		静岡市葵区二番町12番6	181,000	178,000	1.7	
葵 5 － 14		静岡市葵区井宮町24番2	157,000	155,000	1.3	
葵 5 － 15		静岡市葵区田町2丁目3番3	166,000	164,000	1.2	
葵 9 － 1		静岡市葵区桜町1丁目931番11	94,200	92,800	1.5	「桜町１－２－４０」

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
駿河 － 1		静岡市駿河区池田574番2	163,000	160,000	1.9	
駿河 － 2		静岡市駿河区みずほ2丁目14番6	154,000	149,000	3.4	
駿河 － 3		静岡市駿河区丸子1丁目74番7	105,000	103,000	1.9	「丸子１－６－８２」
＊ 駿河 － 4		静岡市駿河区馬淵3丁目396番2	204,000	201,000	1.5	「馬渕３－５－８」
駿河 － 5		静岡市駿河区大谷字井庄ノ谷5800番28	72,700	72,700	0.0	
駿河 － 6		静岡市駿河区中田2丁目204番3	224,000	215,000	4.2	「中田２－５－３４」
駿河 － 7		静岡市駿河区丸子6丁目2171番1	77,900	77,900	0.0	「丸子６－８－５」
駿河 － 8		静岡市駿河区中島字江戸割705番11	72,500	71,900	0.8	
駿河 － 9		静岡市駿河区石田2丁目385番40	166,000	164,000	1.2	「石田２－１１－１８」
駿河 － 10		静岡市駿河区宮竹1丁目140番2	116,000	115,000	0.9	「宮竹１－９－２０」
駿河 － 11		静岡市駿河区小鹿3丁目24番1	150,000	146,000	2.7	「小鹿３－８－３８」
駿河 － 12		静岡市駿河区池田字峰田坪1174番24	138,000	133,000	3.8	
駿河 － 13		静岡市駿河区手越字本田屋敷裏478番4	93,000	92,100	1.0	
駿河 － 14		静岡市駿河区下島字松田220番5	77,600	77,200	0.5	
駿河 － 15		静岡市駿河区安居字汐入畑327番3外	20,100	20,700	▲ 2.9	
駿河 5 － 1		静岡市駿河区小鹿1丁目364番1外	144,000	142,000	1.4	「小鹿１－２４－２８」
駿河 5 － 2		静岡市駿河区石田1丁目20番1	261,000	256,000	2.0	「石田１－１－３４」
駿河 5 － 3		静岡市駿河区八幡2丁目6番9外	237,000	230,000	3.0	「八幡２－１１－９」
駿河 5 － 4		静岡市駿河区小黒3丁目147番外	182,000	178,000	2.2	「小黒３－８－１１」
駿河 5 － 5		静岡市駿河区中野新田字橋下125番1	161,000	160,000	0.6	
駿河 5 － 6		静岡市駿河区中田本町1390番3	188,000	185,000	1.6	「中田本町５５－７０」
駿河 5 － 7		静岡市駿河区曲金6丁目635番	383,000	372,000	3.0	「曲金６－４－２８」
駿河 5 － 8		静岡市駿河区下川原6丁目26番3	75,800	75,800	0.0	「下川原６－２６－８」
駿河 9 － 1		静岡市駿河区国吉田1丁目480番11	93,000	91,500	1.6	「国吉田１－３－２７」
駿河 9 － 2		静岡市駿河区南安倍3丁目421番1	113,000	111,000	1.8	「南安倍３－１６－５」
駿河 9 － 3		静岡市駿河区中島字郷蔵753番3	56,800	56,500	0.5	
＊ 清水 － 1		静岡市清水区宮代町45番	131,000	130,000	0.8	「宮代町８－１７」
清水 － 2		静岡市清水区三保字羽衣脇4139番2	33,200	33,500	▲ 0.9	
清水 － 3		静岡市清水区下野中258番7	89,000	89,300	▲ 0.3	「下野中１８－１」
清水 － 4		静岡市清水区七ツ新屋字屋敷前180番10	112,000	110,000	1.8	
清水 － 5		静岡市清水区高橋2丁目1549番1	86,000	86,000	0.0	「高橋２－１２－２０－１」
清水 － 6		静岡市清水区八木間町字横廻り447番9	68,200	69,200	▲ 1.4	
清水 － 7		静岡市清水区草ヶ谷字足高299番7外	54,300	55,000	▲ 1.3	
清水 － 8		静岡市清水区三光町345番1	99,000	99,000	0.0	「三光町５－２３」
清水 － 9		静岡市清水区春日1丁目116番	118,000	117,000	0.9	「春日１－５－３５」
清水 － 10		静岡市清水区船越3丁目906番19	110,000	110,000	0.0	「船越３－１１－４５」
清水 － 11		静岡市清水区有東坂1丁目228番50	116,000	115,000	0.9	
清水 － 12		静岡市清水区草薙杉道2丁目1357番29	112,000	111,000	0.9	「草薙杉道２－８－５」
清水 － 13		静岡市清水区神田町260番1外	125,000	124,000	0.8	「神田町１３－９」
清水 － 14		静岡市清水区石川字柿木田36番4	89,300	89,600	▲ 0.3	
清水 － 15		静岡市清水区西久保字東江川228番17	67,200	67,400	▲ 0.3	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
清水 － 16		静岡市清水区蒲原神沢字本村130番1外	30,700	31,200	▲ 1.6	
清水 － 17		静岡市清水区蒲原字長堰堤外66番36	40,100	40,300	▲ 0.5	
清水 － 18		静岡市清水区由比町屋原字神力道304番27	59,300	60,500	▲ 2.0	
清水 － 19		静岡市清水区蒲原中字浜道外145番2	33,500	34,100	▲ 1.8	
清水 － 20		静岡市清水区由比字東町193番54外	49,600	50,800	▲ 2.4	
清水 － 21		静岡市清水区興津井上町字鼻ヶ崎374番21	34,500	35,400	▲ 2.5	
＊ 清水 5 － 1		静岡市清水区相生町5番外	132,000	129,000	2.3	「相生町５－５」
清水 5 － 2		静岡市清水区銀座289番	88,900	90,000	▲ 1.2	「銀座３－５」
清水 5 － 3		静岡市清水区大坪1丁目42番1	157,000	156,000	0.6	「大坪１－３－１０」
清水 5 － 4		静岡市清水区港町1丁目329番	108,000	108,000	0.0	「港町１－５－１０」
清水 5 － 5		静岡市清水区入江2丁目179番1	95,200	94,500	0.7	「入江２－２－２２」
清水 5 － 6		静岡市清水区草薙1丁目108番	271,000	260,000	4.2	「草薙１－８－１６」
清水 5 － 7		静岡市清水区宮代町216番2	125,000	124,000	0.8	「宮代町２－５」
清水 5 － 8		静岡市清水区由比今宿字南側66番外	53,600	54,300	▲ 1.3	
清水 9 － 1	選定替	静岡市清水区堀込字水深27番1外	59,200	－	－	
清水 9 － 2		静岡市清水区宮加三字道添233番	54,500	54,500	0.0	
清水 9 － 3		静岡市清水区長崎字大返シ619番1外	62,300	61,800	0.8	
清水 9 － 4		静岡市清水区袖師町字中河原584番1外	67,500	67,200	0.4	
中央 － 1		浜松市中央区天神町326番1	92,900	91,800	1.2	「天神町１２－１９」
中央 － 2		浜松市中央区佐藤1丁目274番	97,400	96,200	1.2	「佐藤１－３４－３」
中央 － 3		浜松市中央区向宿1丁目100番2	84,300	83,700	0.7	「向宿１－１６－６」
中央 － 4		浜松市中央区蜆塚3丁目19725番15外	134,000	134,000	0.0	「蜆塚３－４－２１」
中央 － 5		浜松市中央区佐鳴台6丁目125番11外	123,000	123,000	0.0	「佐鳴台６－２５－６」
＊ 中央 － 6		浜松市中央区幸2丁目294番15	83,000	83,000	0.0	「幸２－３７－１０」
中央 － 7		浜松市中央区上浅田1丁目637番2	83,600	82,800	1.0	「上浅田１－９－３８」
中央 － 8		浜松市中央区鹿谷町780番	88,000	87,700	0.3	「鹿谷町３７－５」
中央 － 9		浜松市中央区高林3丁目599番1	111,000	109,000	1.8	「高林３－１２－３５」
中央 － 10		浜松市中央区西伊場町2770番2	96,000	95,500	0.5	「西伊場町２８－２０」
＊ 中央 － 11		浜松市中央区山手町4899番6外	166,000	166,000	0.0	「山手町３７－３」
中央 － 12		浜松市中央区富塚町字石田1299番34	85,700	85,400	0.4	
中央 － 13		浜松市中央区文丘町18番5	84,500	83,700	1.0	「文丘町１８－８」
中央 － 14		浜松市中央区城北2丁目332番10	117,000	116,000	0.9	「城北２－１３－１５」
中央 － 15		浜松市中央区幸1丁目233番2	90,000	88,700	1.5	「幸１－１－２５」
中央 － 16		浜松市中央区和合町字中平237番3外	71,800	71,000	1.1	
中央 － 17		浜松市中央区高丘北1丁目132番7	89,900	89,300	0.7	「高丘北１－３２－６」
中央 － 18		浜松市中央区小豆餅1丁目409番5外	87,500	85,800	2.0	「小豆餅１－３６－２１」
中央 － 19		浜松市中央区萩丘4丁目515番20	89,700	88,800	1.0	「萩丘４－１５－２８」
中央 － 20		浜松市中央区幸3丁目643番16	85,600	84,600	1.2	「幸３－１６－４３」
中央 － 21		浜松市中央区上島2丁目1149番1	100,000	98,700	1.3	「上島２－２１－２３」
中央 － 22		浜松市中央区東伊場2丁目1177番5	113,000	111,000	1.8	「東伊場２－８－１５」
中央 － 23		浜松市中央区小豆餅3丁目1416番7	84,600	82,700	2.3	「小豆餅３－１１－１８」

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
中央 － 24		浜松市中央区原島町字林128番3	84,800	84,200	0.7	
＊ 中央 － 25		浜松市中央区上西町字川田26番8	99,100	98,400	0.7	
中央 － 26		浜松市中央区大瀬町字鷺宮27番97	72,800	72,400	0.6	
中央 － 27		浜松市中央区笠井町字西浦523番6	65,200	64,800	0.6	
中央 － 28		浜松市中央区半田山5丁目2148番4	89,300	88,800	0.6	「半田山５－１２－９」
中央 － 29		浜松市中央区中野町字往還道北398番1外	60,800	60,000	1.3	
中央 － 30		浜松市中央区薬師町字村中107番2外	82,200	81,700	0.6	
中央 － 31		浜松市中央区西ケ崎町字ヲキ1615番1	61,600	61,400	0.3	
中央 － 32		浜松市中央区常光町字一丁田194番6	40,200	40,300	▲ 0.2	
中央 － 33		浜松市中央区志都呂町字東平300番91	77,800	77,200	0.8	
中央 － 34		浜松市中央区石原町字石原29番	43,900	43,900	0.0	
中央 － 35		浜松市中央区舘山寺町字将監畑2455番1	30,100	30,400	▲ 1.0	
中央 － 36		浜松市中央区入野町字彦尾前792番3	91,800	91,500	0.3	
中央 － 37		浜松市中央区篠原町字西前20560番	46,400	46,500	▲ 0.2	
中央 － 38		浜松市中央区桜台3丁目115番16	68,800	68,600	0.3	「桜台３－１５－２３」
中央 － 39		浜松市中央区舞阪町弁天島字千鳥園3154番4	25,200	25,300	▲ 0.4	
中央 － 40		浜松市中央区雄踏町宇布見字小山4761番1	55,800	55,800	0.0	
中央 － 41		浜松市中央区雄踏町山崎字村前3542番2外	37,300	37,400	▲ 0.3	
中央 － 42		浜松市中央区舞阪町浜田698番	37,400	37,500	▲ 0.3	
中央 － 43		浜松市中央区西山町字当り1055番84	58,200	58,200	0.0	
中央 － 44		浜松市中央区中田島町字浜新田1535番	20,900	21,300	▲ 1.9	
中央 － 45		浜松市中央区芳川町字大橋前640番2	64,200	64,200	0.0	
中央 － 46		浜松市中央区遠州浜2丁目1717番23	16,700	17,100	▲ 2.3	「遠州浜２－１４－３」
中央 － 47		浜松市中央区増楽町1640番1	69,700	69,400	0.4	
中央 － 48		浜松市中央区三島町字中通589番3	70,700	70,700	0.0	
中央 － 49		浜松市中央区安松町33番6	75,000	75,000	0.0	
中央 － 50		浜松市中央区西島町字横名696番7	21,100	21,600	▲ 2.3	
中央 － 51		浜松市中央区白羽町字大畑701番	36,900	36,900	0.0	
中央 － 52		浜松市中央区新橋町字村南1850番	43,700	43,800	▲ 0.2	
中央 5 － 1		浜松市中央区海老塚2丁目115番2	111,000	108,000	2.8	「海老塚２－１５－３」
中央 5 － 2		浜松市中央区元浜町字三丁目180番2外	112,000	111,000	0.9	
＊ 中央 5 － 3		浜松市中央区板屋町102番13外	277,000	263,000	5.3	
中央 5 － 4		浜松市中央区高林5丁目876番1外	112,000	111,000	0.9	「高林５－６－１５」
中央 5 － 5		浜松市中央区常盤町132番12外	174,000	169,000	3.0	
中央 5 － 6		浜松市中央区中央2丁目110番18	348,000	331,000	5.1	「中央２－１０－２２」
＊ 中央 5 － 7		浜松市中央区鍛冶町320番18外	693,000	651,000	6.5	
中央 5 － 8		浜松市中央区千歳町字後道71番1	388,000	370,000	4.9	
中央 5 － 9		浜松市中央区田町324番7	266,000	257,000	3.5	
中央 5 － 10		浜松市中央区野口町字宮東257番1	123,000	121,000	1.7	
中央 5 － 11		浜松市中央区肴町316番38	354,000	336,000	5.4	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
中央 5 - 12		浜松市中央区中島1丁目1061番	95,100	94,500	0.6	「中島１－３６－３」
中央 5 - 13		浜松市中央区新津町字下組695番外	126,000	124,000	1.6	
中央 5 - 14		浜松市中央区松城町215番27	149,000	146,000	2.1	
中央 5 - 15		浜松市中央区元目町127番25	123,000	121,000	1.7	
中央 5 - 16		浜松市中央区葵東2丁目370番47	103,000	102,000	1.0	
中央 5 - 17		浜松市中央区佐鳴台5丁目128番2外	124,000	124,000	0.0	「佐鳴台５－２８－２」
中央 5 - 18		浜松市中央区丸塚町543番16	100,000	99,300	0.7	
中央 5 - 19		浜松市中央区和田町字中島793番2	146,000	141,000	3.5	
中央 5 - 20		浜松市中央区篠ケ瀬町字西藪田1364番1	99,000	97,400	1.6	
中央 5 - 21		浜松市中央区舞阪町舞阪字仲町1976番1	32,100	32,300	▲ 0.6	
中央 5 - 22		浜松市中央区入野町字村前9784番1外	98,000	97,000	1.0	
中央 5 - 23		浜松市中央区本郷町字蓮の前452番	81,000	81,000	0.0	
中央 5 - 24		浜松市中央区三方原町2145番1外	62,400	62,100	0.5	
中央 9 - 1		浜松市中央区上新屋町字高川148番外	58,000	57,400	1.0	
中央 9 - 2		浜松市中央区桜台1丁目108番	35,700	35,300	1.1	「桜台１－８－１」
中央 9 - 3		浜松市中央区都盛町字西恩地170番1外	41,400	41,000	1.0	
浜名 - 1		浜松市浜名区細江町中川字桜ヶ丘888番225	45,100	45,100	0.0	
浜名 - 2		浜松市浜名区細江町気賀字山後1616番52	35,100	35,200	▲ 0.3	
浜名 - 3		浜松市浜名区引佐町井伊谷字町西側568番18	30,400	30,600	▲ 0.7	
浜名 - 4		浜松市浜名区引佐町金指字西金指1580番29	44,700	44,700	0.0	
浜名 - 5		浜松市浜名区細江町小野字走落289番9	24,000	24,200	▲ 0.8	
浜名 - 6		浜松市浜名区根堅字泉2347番1	36,800	36,900	▲ 0.3	
浜名 - 7		浜松市浜名区三ヶ日町日比沢字瀬尻582番16外	14,300	14,800	▲ 3.4	
浜名 - 8		浜松市浜名区西美薗字五本松633番6	75,800	74,500	1.7	
＊ 浜名 - 9		浜松市浜名区小松417番	82,100	81,300	1.0	
浜名 - 10		浜松市浜名区貴布祢2155番	87,300	86,500	0.9	
浜名 - 11		浜松市浜名区宮口字町坪589番5外	44,200	44,200	0.0	
浜名 - 12		浜松市浜名区寺島2933番2外	50,100	50,100	0.0	
浜名 5 - 1		浜松市浜名区細江町気賀字上堀合357番1	52,700	53,100	▲ 0.8	
浜名 5 - 2		浜松市浜名区引佐町井伊谷字町西側657番4外	35,800	36,200	▲ 1.1	
浜名 5 - 3		浜松市浜名区三ヶ日町三ヶ日字汐田914番45	37,100	38,000	▲ 2.4	
浜名 5 - 4		浜松市浜名区小松字大向4347番5外	85,300	84,800	0.6	
天竜 - 1		浜松市天竜区大谷字田島93番5	32,700	33,500	▲ 2.4	「大谷９３－５」
天竜 - 2		浜松市天竜区春野町堀之内字犬居129番	7,900	8,080	▲ 2.2	
天竜 - 3		浜松市天竜区春野町石打松下字堀田158番11外	4,570	4,690	▲ 2.6	
天竜 - 4		浜松市天竜区龍山町戸倉字クモリ562番15	2,890	2,960	▲ 2.4	
天竜 - 5		浜松市天竜区龍山町下平山字馬場247番9	1,150	1,180	▲ 2.5	
天竜 - 6		浜松市天竜区佐久間町佐久間2662番1	7,550	7,750	▲ 2.6	
天竜 - 7		浜松市天竜区佐久間町奥領家1676番2	7,790	8,010	▲ 2.7	
天竜 - 8		浜松市天竜区水窪町奥領家3383番1	8,340	8,600	▲ 3.0	
天竜 5 - 1		浜松市天竜区二俣町鹿島字サビ160番1	51,800	51,800	0.0	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
天竜 5－ 2		浜松市天竜区佐久間町浦川2846番32外	9,330	9,610	▲ 2.9	
天竜 5－ 3		浜松市天竜区水窪町奥領家2581番外	9,890	10,200	▲ 3.0	
沼津 － 1		沼津市米山町507番11	154,000	153,000	0.7	「米山町13－4」
沼津 － 2		沼津市南本郷町556番4	97,800	98,400	▲ 0.6	「南本郷町13－20」
沼津 － 3		沼津市志下字南通424番1外	30,800	31,800	▲ 3.1	
沼津 － 4		沼津市下香貫字木ノ宮802番26	65,500	66,100	▲ 0.9	
沼津 － 5		沼津市吉田町679番3	92,200	92,500	▲ 0.3	「吉田町33－38」
＊ 沼津 － 6		沼津市三枚橋字日ノ出町347番6	140,000	139,000	0.7	
沼津 － 7		沼津市中瀬町276番	87,100	87,100	0.0	「中瀬町20－15」
沼津 － 8		沼津市本字松下850番4	63,500	64,700	▲ 1.9	
沼津 － 9		沼津市原字東沖1702番44	66,700	67,300	▲ 0.9	
沼津 － 10		沼津市今沢字西町689番19	70,700	71,200	▲ 0.7	
沼津 － 11		沼津市神田町1493番4	124,000	123,000	0.8	「神田町9－28」
沼津 － 12		沼津市花園町13番7	106,000	106,000	0.0	
沼津 － 13		沼津市山王台144番4	134,000	133,000	0.8	「山王台15－5」
沼津 － 14		沼津市西間門字東通274番2外	87,900	89,200	▲ 1.5	
沼津 － 15		沼津市駿河台17番17	85,700	86,600	▲ 1.0	
沼津 － 16		沼津市小林台8番12外	93,300	92,800	0.5	
沼津 － 17		沼津市井田字上條130番	7,830	8,050	▲ 2.7	
沼津 － 18		沼津市戸田字宮脇1574番10外	15,700	16,200	▲ 3.1	
沼津 － 19		沼津市千本中町41番1	63,400	64,000	▲ 0.9	
沼津 － 20		沼津市石川字前田675番8	36,000	36,700	▲ 1.9	
沼津 － 21		沼津市多比字着川684番11外	24,500	25,300	▲ 3.2	
沼津 － 22		沼津市西浦久連字西町615番12	17,800	18,400	▲ 3.3	
沼津 － 23		沼津市大平字池田2874番434	49,600	50,200	▲ 1.2	
沼津 － 24		沼津市一本松字下道512番3	38,000	38,800	▲ 2.1	
沼津 5－ 1	選定替	沼津市原字御殿場872番4	73,700	－	－	
沼津 5－ 2		沼津市大手町5丁目71番7外	227,000	226,000	0.4	「大手町5－8－2」
沼津 5－ 3		沼津市高島町103番17	183,000	181,000	1.1	「高島町10－30」
沼津 5－ 4		沼津市平町12番3	130,000	129,000	0.8	「平町12－3」
沼津 5－ 5		沼津市三園町768番2	110,000	110,000	0.0	「三園町13－45」
沼津 5－ 6		沼津市寿町783番3外	125,000	124,000	0.8	「寿町5－5」
＊ 沼津 5－ 7		沼津市大手町5丁目57番2外	278,000	276,000	0.7	「大手町5－2－3」
沼津 5－ 8		沼津市戸田字入浜410番13	31,200	32,400	▲ 3.7	
沼津 9－ 1		沼津市小諏訪字奥内殿909番	51,500	51,500	0.0	
熱海 － 1		熱海市伊豆山字鉢アラク986番38	73,700	71,800	2.6	
熱海 － 2		熱海市泉元宮上分字寺坂140番5	35,600	35,800	▲ 0.6	
＊ 熱海 － 3		熱海市桜町1601番18外	59,500	59,500	0.0	「桜町5－23」
熱海 － 4		熱海市西山町605番31	63,800	63,500	0.5	「西山町31－20」
熱海 － 5		熱海市青葉町1883番124	47,300	48,000	▲ 1.5	「青葉町1－3」
熱海 － 6		熱海市上多賀字曽根田519番9	44,900	45,400	▲ 1.1	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
熱海 － 7		熱海市下多賀字夕家町383番6	45,100	45,500	▲ 0.9	
熱海 － 8		熱海市伊豆山字上七尾1120番17外	43,800	44,300	▲ 1.1	
熱海 5 － 1		熱海市田原本町184番5	350,000	294,000	19.0	「田原本町４－１９」
＊ 熱海 5 － 2		熱海市銀座町357番5	300,000	257,000	16.7	「銀座町５－９」
熱海 5 － 3		熱海市下多賀字砂田433番5外	56,200	56,500	▲ 0.5	
三島 － 1		三島市藤代町4番3	101,000	100,000	1.0	
＊ 三島 － 2		三島市大宮町2丁目3547番2	186,000	179,000	3.9	「大宮町２－１３－１５」
三島 － 3		三島市佐野字下鴛渕436番10	36,000	36,700	▲ 1.9	
三島 － 4		三島市南町264番58	139,000	135,000	3.0	「南町１３－２８」
三島 － 5		三島市徳倉4丁目724番5	94,400	93,800	0.6	「徳倉４－３３－１７」
三島 － 6		三島市長伏112番23	93,100	93,100	0.0	
三島 － 7		三島市東町884番7	156,000	154,000	1.3	「東町１－１２」
三島 － 8		三島市中田町523番9	167,000	163,000	2.5	「中田町６－９」
三島 － 9		三島市谷田字梨ノ木山1982番58	62,000	62,300	▲ 0.5	
三島 5 － 1		三島市本町1747番1	208,000	202,000	3.0	「本町３－３６」
三島 5 － 2		三島市寿町2635番5外	200,000	194,000	3.1	「寿町９－２７」
三島 5 － 3		三島市北田町1390番2	174,000	169,000	3.0	「北田町６－２１」
＊ 三島 5 － 4		三島市一番町2700番6外	356,000	346,000	2.9	「一番町１５－２１」
富士宮 － 1		富士宮市ひばりが丘481番	52,500	52,600	▲ 0.2	
富士宮 － 2		富士宮市源道寺町1387番	55,300	55,300	0.0	
富士宮 － 3		富士宮市万野原新田字宮五本松4108番14	36,400	36,500	▲ 0.3	
富士宮 － 4		富士宮市万野原新田字中通3914番22	50,200	50,300	▲ 0.2	
富士宮 － 5		富士宮市山本字中戸原463番3	33,800	33,900	▲ 0.3	
富士宮 － 6		富士宮市外神東町155番9	38,400	38,500	▲ 0.3	
富士宮 － 7		富士宮市淀川町25番11	53,400	53,500	▲ 0.2	「淀川町１１－１２」
富士宮 － 8		富士宮市舞々木町579番	48,100	48,200	▲ 0.2	
富士宮 － 9		富士宮市矢立町760番2	60,300	60,300	0.0	
富士宮 － 10		富士宮市宮原字中本村375番15	44,700	44,800	▲ 0.2	
富士宮 － 11		富士宮市小泉字寺ノ後1638番194	41,200	41,300	▲ 0.2	
富士宮 － 12		富士宮市小泉字荻間591番9	52,500	52,500	0.0	
＊ 富士宮 － 13		富士宮市若の宮町812番	61,100	61,100	0.0	
富士宮 － 14		富士宮市大中里字甲石857番4	37,100	37,300	▲ 0.5	
富士宮 － 15		富士宮市野中字中村989番11	41,200	41,300	▲ 0.2	
富士宮 － 16		富士宮市富士見ケ丘846番	50,600	50,700	▲ 0.2	
富士宮 － 17		富士宮市沼久保字東谷外622番	16,000	16,100	▲ 0.6	
富士宮 － 18		富士宮市村山字横沢1001番3	11,800	12,000	▲ 1.7	
富士宮 － 19		富士宮市北山字堀久保4367番4	17,200	17,400	▲ 1.1	
富士宮 － 20		富士宮市小泉字大辻2494番12外	25,800	26,000	▲ 0.8	
富士宮 － 21		富士宮市外神字久保1799番38	20,600	20,800	▲ 1.0	
富士宮 － 22		富士宮市青木字東谷戸384番2	29,700	29,900	▲ 0.7	
富士宮 － 23		富士宮市下条字堀之内710番6	19,100	19,300	▲ 1.0	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
富士宮 － 24		富士宮市羽鮒字松林774番10	18,700	18,900	▲ 1.1	
富士宮 － 25		富士宮市内房字落合3890番11	15,200	15,400	▲ 1.3	
富士宮 － 26		富士宮市上稲子字赤丸3944番2	6,300	6,400	▲ 1.6	
富士宮 5 － 1		富士宮市大宮町162番4	71,800	72,100	▲ 0.4	「大宮町１３－６」
富士宮 5 － 2		富士宮市ひばりが丘691番外	57,600	57,600	0.0	
富士宮 5 － 3		富士宮市西町858番2外	59,800	60,000	▲ 0.3	「西町６－３０」
富士宮 5 － 4		富士宮市錦町1621番16外	65,900	66,100	▲ 0.3	「錦町２－１４」
＊ 富士宮 5 － 5		富士宮市中央町150番5外	85,800	86,200	▲ 0.5	「中央町４－９」
富士宮 9 － 1		富士宮市小泉字前田843番1	29,800	29,800	0.0	
富士宮 9 － 2		富士宮市山宮字下蒲澤2288番3外	27,400	27,400	0.0	
伊東 － 1		伊東市八幡野字上道1194番26	36,100	36,000	0.3	
伊東 － 2		伊東市川奈字奥水無田1182番331外	40,800	41,100	▲ 0.7	
伊東 － 3		伊東市富戸字先原1317番3819	19,000	18,900	0.5	
伊東 5 － 1		伊東市湯川1丁目126番6	134,000	133,000	0.8	「湯川１－９－１２」
伊東 5 － 2		伊東市吉田字同毛畑142番	78,200	77,700	0.6	
伊東 5 － 3		伊東市弥生町524番3	76,700	76,900	▲ 0.3	「弥生町３－４」
伊東 5 － 4		伊東市桜ガ丘1丁目157番2	72,100	72,500	▲ 0.6	「桜ガ丘１－２－５」
伊東 5 － 5		伊東市宇佐美字大境1807番1外	61,100	61,500	▲ 0.7	
島田 － 1		島田市阿知ケ谷字町下130番6	60,000	59,400	1.0	
＊ 島田 － 2		島田市中央町4番3	77,300	76,700	0.8	
島田 － 3		島田市横井3丁目5061番7	72,400	72,100	0.4	「横井３－１２－１４」
島田 － 4		島田市井口599番	41,500	41,300	0.5	
島田 － 5		島田市向谷元町1117番24	49,800	49,800	0.0	
島田 － 6		島田市道悦3丁目221番	73,800	72,600	1.7	「道悦３－１８－２３」
島田 － 7		島田市金谷栄町3224番外	40,100	40,300	▲ 0.5	
島田 － 8		島田市金谷天王町1737番6	30,300	30,700	▲ 1.3	
島田 － 9		島田市川根町家山字八幡前1080番6外	18,800	19,300	▲ 2.6	
島田 － 10		島田市川根町抜里字向海戸497番2	10,600	10,900	▲ 2.8	
島田 － 11		島田市御仮屋町7561番4	64,100	63,800	0.5	
島田 5 － 1		島田市道悦1丁目73番11	64,200	64,000	0.3	「道悦１－１４－１」
島田 5 － 2		島田市本通2丁目4番4	82,800	82,500	0.4	
島田 5 － 3		島田市金谷扇町397番1	38,100	38,500	▲ 1.0	
島田 5 － 4		島田市川根町家山字市場650番9	25,500	26,300	▲ 3.0	
島田 9 － 1		島田市東町2093番1	31,400	31,200	0.6	
富士 － 1		富士市宮島字大崎816番15	58,000	58,000	0.0	
富士 － 2		富士市松本字砂田31番20	78,200	78,200	0.0	
富士 － 3		富士市厚原字八笠1896番61	55,000	55,000	0.0	
富士 － 4		富士市岩本字滝戸362番5	57,800	57,900	▲ 0.2	
富士 － 5		富士市川成新町190番外	72,500	72,600	▲ 0.1	
富士 － 6		富士市伝法字土手上7番19	60,000	60,000	0.0	
富士 － 7		富士市大渕字荻ノ原95番52外	41,700	41,700	0.0	
富士 － 8		富士市神戸字寺下659番10	48,000	48,100	▲ 0.2	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
＊ 富士 － 9		富士市国久保1丁目2111番8外	71,400	71,400	0.0	「国久保１－７－５」
富士 － 10		富士市宇東川東町167番24	58,000	58,300	▲ 0.5	「宇東川東町６－２２」
富士 － 11		富士市青葉町420番	122,000	121,000	0.8	
富士 － 12		富士市瓜島町156番1	92,300	92,300	0.0	
富士 － 13		富士市厚原字長沢343番26外	59,900	59,900	0.0	
富士 － 14		富士市中里字新屋敷1085番3	51,800	52,200	▲ 0.8	
富士 － 15		富士市増川新町46番	61,700	61,800	▲ 0.2	
富士 － 16		富士市川尻字村添59番2	26,900	27,100	▲ 0.7	
富士 － 17		富士市桧新田字居村下197番1	29,400	29,800	▲ 1.3	
富士 － 18		富士市松岡字富島1388番165	65,200	65,300	▲ 0.2	
富士 － 19		富士市三ツ沢字中木添92番11	45,600	45,800	▲ 0.4	
富士 － 20		富士市厚原字横道下1387番12	64,100	64,100	0.0	
富士 － 21		富士市宮下字大道下304番3	57,700	58,000	▲ 0.5	
富士 － 22		富士市宮島字十兵衛河原102番50	64,800	64,800	0.0	
富士 － 23		富士市天間字代山1461番26	54,200	54,500	▲ 0.6	
富士 － 24		富士市松岡字新町1015番16外	67,000	67,100	▲ 0.1	
富士 － 25		富士市中島字天神川原378番18	99,300	99,200	0.1	
富士 － 26		富士市柚木字河原49番11外	84,400	84,400	0.0	
富士 － 27		富士市松岡字六軒屋上1192番15	76,400	76,400	0.0	
富士 － 28		富士市荒田島町80番外	84,500	84,500	0.0	「荒田島町６－８」
富士 － 29		富士市中之郷字新町3659番5	49,400	49,500	▲ 0.2	
富士 － 30		富士市南松野字原方2836番3	31,300	31,400	▲ 0.3	
富士 － 31		富士市岩本字高徳坊537番66	37,500	37,500	0.0	
富士 － 32		富士市伝法字中桁1273番1	52,100	52,200	▲ 0.2	
富士 － 33		富士市大渕字狐窪2855番3	36,200	36,500	▲ 0.8	
富士 5 － 1		富士市中里字池下51番3外	51,200	51,400	▲ 0.4	
富士 5 － 2		富士市今泉1丁目67番51外	86,500	86,500	0.0	「今泉１－１４－３２」
富士 5 － 3		富士市富士町738番	92,000	92,000	0.0	「富士町１４－６」
富士 5 － 4		富士市瓜島町79番	110,000	109,000	0.9	
富士 5 － 5		富士市本市場字国久125番28	89,000	89,100	▲ 0.1	
富士 5 － 6		富士市吉原2丁目230番3外	79,000	79,100	▲ 0.1	「吉原２－６－４」
富士 5 － 7		富士市青島町221番2	97,300	97,300	0.0	
＊ 富士 5 － 8		富士市本町30番11	93,400	93,400	0.0	「本町１０－１７」
富士 5 － 9		富士市松岡字四丁川原1605番1外	67,400	67,700	▲ 0.4	
富士 5 － 10		富士市津田字元往還13番1外	69,200	69,200	0.0	
富士 9 － 1		富士市今泉字花ノ木617番2外	32,300	32,200	0.3	
＊ 富士 9 － 2		富士市大渕字市十窪2463番10外	50,100	49,900	0.4	
＊ 磐田 － 1		磐田市国府台字桜新田27番16	89,500	88,600	1.0	
磐田 － 2		磐田市二之宮東16番10外	85,400	84,500	1.1	
磐田 － 3		磐田市中泉字往還南3035番21	54,600	54,500	0.2	
磐田 － 4		磐田市富士見町2丁目2番15	77,100	76,300	1.0	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
磐田 － 5		磐田市明ヶ島字戌亥原959番2外	70,500	70,000	0.7	
磐田 － 6		磐田市大泉町14番6	51,600	51,500	0.2	
磐田 － 7		磐田市東貝塚字西原1251番31	55,200	54,900	0.5	
磐田 － 8		磐田市福田字水神野5096番1	9,580	9,720	▲ 1.4	
磐田 － 9		磐田市福田中島字中685番2	28,100	28,200	▲ 0.4	
磐田 － 10		磐田市池田字北浦167番2外	50,900	50,900	0.0	
磐田 － 11		磐田市高木字村西1番50	33,100	33,200	▲ 0.3	
磐田 － 12		磐田市匂坂中字東通798番2	32,100	32,300	▲ 0.6	
磐田 － 13		磐田市鎌田字寺前570番7	40,200	40,000	0.5	
磐田 － 14		磐田市白拍子字千寿46番1外	28,300	28,300	0.0	
磐田 － 15		磐田市大原字源三野2062番18	31,700	31,700	0.0	
磐田 － 16		磐田市豊岡字西堀964番1	23,300	23,400	▲ 0.4	
磐田 － 17		磐田市加茂1209番4	44,200	44,200	0.0	
磐田 － 18		磐田市下神増字堤外303番31	38,400	38,600	▲ 0.5	
磐田 5 － 1		磐田市中泉589番6	112,000	108,000	3.7	
磐田 5 － 2		磐田市見付字西坂2610番6	70,500	71,200	▲ 1.0	
磐田 5 － 3		磐田市福田字村中1932番1	25,800	25,900	▲ 0.4	
磐田 5 － 4		磐田市白羽字中白羽121番2	30,000	30,100	▲ 0.3	
磐田 5 － 5		磐田市森下字森東22番1外	69,100	69,100	0.0	
磐田 5 － 6		磐田市弥藤太島字下川田559番1内	55,800	55,800	0.0	
磐田 9 － 1		磐田市合代島字源内1205番	23,100	22,800	1.3	
焼津 － 1		焼津市駅北4丁目12番3	50,400	50,500	▲ 0.2	「駅北４－１２－２４」
焼津 － 2		焼津市焼津2丁目8番11	60,100	59,900	0.3	「焼津２－８－２３」
焼津 － 3		焼津市石津向町28番10外	27,100	27,300	▲ 0.7	
＊ 焼津 － 4		焼津市西小川2丁目4番10	65,700	64,700	1.5	
焼津 － 5		焼津市大村1丁目14番12	61,800	61,500	0.5	
焼津 － 6		焼津市小土字道東257番22	76,100	75,700	0.5	
焼津 － 7		焼津市小川新町4丁目1901番5	23,900	24,400	▲ 2.0	「小川新町４－２－１７」
焼津 － 8		焼津市西小川4丁目10番21外	62,600	61,800	1.3	
焼津 － 9		焼津市五ヶ堀之内字道南1255番3	74,800	74,400	0.5	
焼津 － 10		焼津市上小杉字本郷194番11	32,400	32,200	0.6	
焼津 － 11		焼津市塩津字三石地213番2	58,300	58,000	0.5	
焼津 － 12		焼津市保福島字四丁目447番2	41,200	41,000	0.5	
焼津 － 13		焼津市一色字一色20番20	27,400	27,800	▲ 1.4	
焼津 － 14		焼津市上新田字東793番3	38,200	38,000	0.5	
焼津 － 15		焼津市利右衛門字天王820番	21,100	21,300	▲ 0.9	
焼津 5 － 1		焼津市栄町3丁目102番4外	49,000	49,300	▲ 0.6	「栄町３－３－３７」
焼津 5 － 2		焼津市八楠3丁目11番8外	86,900	86,600	0.3	
＊ 掛川 － 1		掛川市中央3丁目51番	74,000	73,000	1.4	
掛川 － 2		掛川市北門224番	60,700	60,400	0.5	
掛川 － 3		掛川市宮脇1丁目20番19外	50,000	49,900	0.2	
掛川 － 4		掛川市緑ケ丘2丁目6番13	65,000	64,300	1.1	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
掛川 － 5		掛川市久保1丁目211番外	67,100	66,400	1.1	「久保1－16－12」
掛川 － 6		掛川市青葉台561番34	43,400	43,400	0.0	「青葉台14－13」
掛川 － 7		掛川市子隣字通ノ谷283番25	27,900	28,000	▲ 0.4	
掛川 － 8		掛川市本郷字東坪1410番9	28,000	28,200	▲ 0.7	
掛川 － 9		掛川市葛ヶ丘1丁目19番11	44,200	44,200	0.0	
掛川 － 10		掛川市横須賀字三番町1138番3	15,000	15,300	▲ 2.0	
掛川 － 11		掛川市千浜字三久4879番5	9,400	9,600	▲ 2.1	
掛川 － 12		掛川市上西郷字滝ノ谷4600番3	16,100	16,200	▲ 0.6	
掛川 5 － 1		掛川市駅前8番4内	142,000	137,000	3.6	
掛川 5 － 2		掛川市掛川字西町417番3	65,800	65,400	0.6	
掛川 5 － 3		掛川市南2丁目11番1	98,500	97,000	1.5	「南2－1－16」
掛川 5 － 4		掛川市横須賀字新屋町86番	15,200	15,500	▲ 1.9	
掛川 5 － 5		掛川市大坂字與惣455番1	22,000	22,100	▲ 0.5	
掛川 5 － 6		掛川市細田字二の坪249番外	48,400	48,400	0.0	
掛川 9 － 1		掛川市下垂木字道下2435番外	25,700	25,600	0.4	
藤枝 － 1		藤枝市下青島字十二社山37番120	72,100	71,500	0.8	
藤枝 － 2		藤枝市岡出山3丁目10番5	67,900	67,600	0.4	「岡出山3－10－6」
藤枝 － 3		藤枝市田沼3丁目19番9	115,000	112,000	2.7	「田沼3－19－10」
藤枝 － 4		藤枝市高柳1丁目184番1	83,900	82,000	2.3	「高柳1－9－5」
藤枝 － 5		藤枝市茶町2丁目1035番4	60,400	60,100	0.5	「茶町2－12－5」
藤枝 － 6		藤枝市南駿河台4丁目13番3	79,500	79,000	0.6	「南駿河台4－13－3」
藤枝 － 7		藤枝市下藪田字宮脇26番15	45,500	45,200	0.7	
藤枝 － 8		藤枝市志太2丁目430番5	65,700	65,000	1.1	
藤枝 － 9		藤枝市藤岡5丁目1番131	52,300	52,100	0.4	「藤岡5－24－19」
＊ 藤枝 － 10		藤枝市小石川町2丁目818番6外	86,900	85,500	1.6	「小石川町2－4－23」
藤枝 － 11		藤枝市五十海4丁目5番14	60,400	60,100	0.5	「五十海4－5－38」
藤枝 － 12		藤枝市岡部町岡部字天神前422番4	45,500	45,500	0.0	
藤枝 － 13		藤枝市宮原字向島721番	19,400	19,600	▲ 1.0	
藤枝 － 14		藤枝市青南町3丁目2番8	47,300	47,200	0.2	
藤枝 － 15		藤枝市下当間56番	40,400	40,200	0.5	
藤枝 － 16		藤枝市岡部町村良字町の坪458番4外	29,700	29,800	▲ 0.3	
藤枝 5 － 1		藤枝市高洲21番21外	75,500	75,000	0.7	
藤枝 5 － 2		藤枝市田沼1丁目15番19外	118,000	115,000	2.6	「田沼1－15－13」
藤枝 5 － 3		藤枝市上青島字玄力東406番10外	61,600	61,400	0.3	
藤枝 5 － 4		藤枝市岡出山2丁目9番13	72,200	72,000	0.3	「岡出山2－9－26」
藤枝 5 － 5	選定替	藤枝市岡部町内谷字八反田623番1外	49,700	－	－	
藤枝 9 － 1		藤枝市八幡字宗高521番9	40,500	39,400	2.8	
御殿場 － 1		御殿場市川島田字石原坂457番8	77,500	77,300	0.3	
＊ 御殿場 － 2		御殿場市新橋字向田1528番4	97,000	96,100	0.9	
御殿場 － 3		御殿場市北久原字両賃田477番6外	67,500	67,300	0.3	
御殿場 － 4		御殿場市新橋字子ノ神1629番4	87,000	86,500	0.6	
御殿場 － 5		御殿場市大坂字堀副238番11外	63,200	63,200	0.0	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
御殿場 － 6		御殿場市北久原字馬場623番5	71,400	71,200	0.3	
御殿場 － 7		御殿場市神山字松葉1689番10	48,600	48,600	0.0	
御殿場 － 8		御殿場市東山字中休場下842番4	50,500	50,500	0.0	
御殿場 － 9		御殿場市川島田字大ヌカリ1158番14	63,200	63,100	0.2	
御殿場 － 10		御殿場市中畑字大子山1674番25	46,000	46,000	0.0	
御殿場 5 － 1		御殿場市川島田字稲谷644番2	91,800	91,800	0.0	
御殿場 9 － 1		御殿場市駒門1丁目94番1外	30,500	30,000	1.7	
袋井 － 1		袋井市方丈3丁目3番12	65,500	65,400	0.2	
袋井 － 2		袋井市睦町15番21外	62,000	61,800	0.3	
袋井 － 3		袋井市鷲巣字東側591番8	32,400	32,400	0.0	
袋井 － 4		袋井市下山梨1丁目10番18	48,400	48,400	0.0	
袋井 － 5		袋井市広岡字中ノ立1905番8	34,200	34,300	▲ 0.3	
袋井 － 6		袋井市川会字馬草田312番3	19,500	19,900	▲ 2.0	
袋井 － 7		袋井市湊字高田784番4	10,700	10,900	▲ 1.8	
袋井 － 8		袋井市諸井字山田1357番7	33,100	33,200	▲ 0.3	
袋井 5 － 1		袋井市川井1288番3外	79,000	78,900	0.1	
袋井 5 － 2		袋井市上山梨2丁目11番6	55,400	55,400	0.0	
袋井 5 － 3		袋井市諸井字東田1202番1	35,400	35,500	▲ 0.3	
袋井 9 － 1		袋井市堀越字長面548番1	36,200	35,800	1.1	
下田 － 1		下田市旧岡方村字白岩山692番34	63,300	63,200	0.2	
下田 － 2		下田市六丁目389番15	47,300	47,600	▲ 0.6	「六丁目８－６」
下田 5 － 1		下田市一丁目137番4	87,400	87,300	0.1	「一丁目３－９」
裾野 － 1		裾野市稲荷字稲荷前216番11	94,700	94,500	0.2	
裾野 － 2		裾野市佐野字大荒句1103番23	98,800	98,500	0.3	
裾野 － 3		裾野市御宿字箒間1522番13	74,200	74,000	0.3	
裾野 － 4		裾野市伊豆島田字小南815番7外	112,000	111,000	0.9	
裾野 － 5		裾野市茶畑字金沢1465番34	79,700	79,800	▲ 0.1	
裾野 － 6		裾野市深良字原3112番32	61,500	61,600	▲ 0.2	
裾野 － 7		裾野市石脇字西原621番16	68,100	68,100	0.0	
裾野 － 8		裾野市須山字藤原2255番1628	6,250	6,300	▲ 0.8	
裾野 5 － 1		裾野市平松字上ノ原442番2外	118,000	118,000	0.0	
裾野 9 － 1		裾野市金沢字横山下8番2外	40,600	40,600	0.0	
＊ 湖西 － 1		湖西市鷲津字小名川1040番1外	74,100	73,100	1.4	
湖西 － 2		湖西市梅田字ムメタ397番5	73,600	72,600	1.4	
湖西 － 3		湖西市新居町新居字弁天2895番20	16,200	16,300	▲ 0.6	
湖西 － 4		湖西市新居町中之郷字あけぼの3943番	68,300	67,600	1.0	
湖西 － 5		湖西市新所字中岡2820番6	23,000	23,200	▲ 0.9	
湖西 － 6		湖西市白須賀字高見街3916番外	24,600	24,800	▲ 0.8	
湖西 5 － 1		湖西市新所原3丁目13番137外	83,000	82,000	1.2	「新所原３－３－３３」
湖西 9 － 1		湖西市吉美字笠子3425番	25,100	24,600	2.0	
伊豆 － 1		伊豆市牧之郷字沖の原180番1	45,200	45,700	▲ 1.1	
伊豆 － 2		伊豆市修善寺字中畑651番3	40,300	41,100	▲ 1.9	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
伊豆 － 3		伊豆市上白岩字上村734番1	28,000	28,600	▲ 2.1	
伊豆 － 4		伊豆市土肥字下砂田2666番14	23,100	23,800	▲ 2.9	
伊豆 － 5		伊豆市湯ヶ島字大原17番	23,700	24,200	▲ 2.1	
伊豆 － 6		伊豆市雲金字北村80番1	23,400	23,900	▲ 2.1	
伊豆 － 7		伊豆市冷川字セギ354番1	15,200	15,400	▲ 1.3	
伊豆 5 － 1		伊豆市柏久保字坂下626番4	89,000	90,000	▲ 1.1	
伊豆 5 － 2		伊豆市土肥字高根456番8	34,200	35,300	▲ 3.1	
伊豆 5 － 3		伊豆市青羽根字海戸355番2外	30,500	31,400	▲ 2.9	
伊豆 5 － 4		伊豆市八幡字台460番3	35,200	35,800	▲ 1.7	
御前崎 － 1		御前崎市佐倉字法ノ沢1565番1外	15,200	15,300	▲ 0.7	
御前崎 － 2		御前崎市合戸字西前477番1	8,900	9,100	▲ 2.2	
御前崎 － 3		御前崎市白羽字道田1104番8	13,300	13,400	▲ 0.7	
御前崎 － 4		御前崎市白羽字曽根5372番10	17,000	17,200	▲ 1.2	
御前崎 5 － 1		御前崎市池新田字下松原坪3337番3	24,300	24,500	▲ 0.8	
菊川 － 1		菊川市柳2丁目106番1	44,700	44,500	0.4	
菊川 － 2		菊川市河東字宮田104番2外	20,400	20,500	▲ 0.5	
菊川 － 3		菊川市嶺田字定廣1513番	16,000	16,100	▲ 0.6	
菊川 5 － 1		菊川市朝日1番16	57,000	56,800	0.4	
伊豆の国 － 1		伊豆の国市長岡字別所465番3	59,600	60,500	▲ 1.5	
伊豆の国 － 2		伊豆の国市天野字出口58番	69,500	70,400	▲ 1.3	
伊豆の国 － 3		伊豆の国市原木字六斗台620番1	72,400	73,900	▲ 2.0	
伊豆の国 － 4		伊豆の国市三福字横落150番6	68,000	69,000	▲ 1.4	
伊豆の国 － 5		伊豆の国市田京字西川戸120番9	71,800	72,800	▲ 1.4	
伊豆の国 － 6		伊豆の国市南江間字鳥井前760番2	45,300	46,400	▲ 2.4	
伊豆の国 － 7		伊豆の国市韮山山木字荒久1224番354	7,600	7,700	▲ 1.3	
伊豆の国 5 － 1		伊豆の国市古奈字中之台241番2	85,300	86,600	▲ 1.5	
伊豆の国 5 － 2		伊豆の国市南條字台地733番4	93,800	95,600	▲ 1.9	
伊豆の国 5 － 3		伊豆の国市田京字西ノ町299番11	75,300	76,400	▲ 1.4	
牧之原 － 1		牧之原市布引原字四の耕地417番2	29,900	30,000	▲ 0.3	
牧之原 － 2		牧之原市波津1丁目50番	37,400	37,700	▲ 0.8	
牧之原 － 3		牧之原市静波字七ノ坪2306番9	17,700	17,900	▲ 1.1	
牧之原 5 － 1		牧之原市大沢1丁目17番	37,500	37,800	▲ 0.8	
牧之原 5 － 2		牧之原市静波字柏原486番9	25,000	25,400	▲ 1.6	
牧之原 9 － 1		牧之原市細江字白羽6165番1	17,600	17,500	0.6	
東伊豆 － 1		賀茂郡東伊豆町奈良本字上小田原849番59	21,900	22,200	▲ 1.4	
東伊豆 － 2		賀茂郡東伊豆町片瀬564番11外	36,900	37,200	▲ 0.8	
東伊豆 5 － 1		賀茂郡東伊豆町稲取字清水417番1	50,500	51,400	▲ 1.8	
河津 － 1		賀茂郡河津町見高字上松山1260番78	18,400	18,600	▲ 1.1	
河津 － 2		賀茂郡河津町下佐ケ野字平田64番5	24,100	24,500	▲ 1.6	
河津 5 － 1		賀茂郡河津町峰字中里495番8	36,200	36,700	▲ 1.4	
南伊豆 － 1		賀茂郡南伊豆町妻良字東条505番	10,200	10,300	▲ 1.0	
南伊豆 － 2		賀茂郡南伊豆町手石字宮ノ前343番1外	17,500	17,600	▲ 0.6	

基準地番号	選定替	所在・地番	R8価格（円/㎡）	R7価格（円/㎡）	変動率（%）	「住居表示」
松崎 － 1		賀茂郡松崎町江奈字川久保71番5	25,800	26,200	▲ 1.5	
松崎 － 2		賀茂郡松崎町吉田字吉田39番2	10,600	10,700	▲ 0.9	
松崎 5 － 1		賀茂郡松崎町江奈字浜田242番10	41,100	41,500	▲ 1.0	
西伊豆 － 1		賀茂郡西伊豆町田子字月之浦1565番15外	22,000	22,300	▲ 1.3	
西伊豆 － 2		賀茂郡西伊豆町仁科字北耕地1136番2	29,400	29,700	▲ 1.0	
西伊豆 － 3		賀茂郡西伊豆町宇久須字大久保1136番5	15,300	15,600	▲ 1.9	
西伊豆 － 4		賀茂郡西伊豆町安良里字天坂663番1	19,500	19,900	▲ 2.0	
西伊豆 5 － 1		賀茂郡西伊豆町仁科字南耕地270番1	38,600	39,000	▲ 1.0	
函南 － 1		田方郡函南町仁田字沢ノ前25番9	109,000	109,000	0.0	
函南 － 2		田方郡函南町塚本字反里田100番6外	98,200	98,200	0.0	
函南 － 3		田方郡函南町仁田字油免685番7	97,800	97,600	0.2	
函南 － 4		田方郡函南町柏谷字城山723番32	67,900	68,600	▲ 1.0	
函南 － 5		田方郡函南町塚本字北村367番12外	84,500	85,500	▲ 1.2	
函南 5 － 1		田方郡函南町間宮字板倉52番2	107,000	107,000	0.0	
清水町 － 1		駿東郡清水町八幡字大天原218番6外	117,000	116,000	0.9	
清水町 － 2		駿東郡清水町伏見字檜皮免22番1外	135,000	133,000	1.5	
清水町 － 3		駿東郡清水町徳倉字仲田1083番4	87,600	88,400	▲ 0.9	
清水町 5 － 1		駿東郡清水町伏見字堂之口143番7	126,000	125,000	0.8	
長泉 － 1		駿東郡長泉町南一色字大林66番33	110,000	108,000	1.9	
長泉 － 2		駿東郡長泉町上土狩字藏場下440番24	129,000	126,000	2.4	
長泉 － 3		駿東郡長泉町竹原字堂免318番33	146,000	143,000	2.1	
長泉 － 4		駿東郡長泉町上長窪字アラク290番18	62,600	62,800	▲ 0.3	
長泉 5 － 1		駿東郡長泉町下土狩字御藏上1347番1外	150,000	147,000	2.0	
小山 － 1		駿東郡小山町用沢字原613番2	49,600	49,600	0.0	
小山 － 2		駿東郡小山町菅沼字竹ノ花743番18	47,100	47,100	0.0	
小山 － 3		駿東郡小山町須走字日向152番14	23,400	23,400	0.0	
小山 － 4		駿東郡小山町柳島字炭畑64番1	18,800	19,000	▲ 1.1	
小山 － 5		駿東郡小山町吉久保字西峯面81番7	36,600	36,700	▲ 0.3	
小山 － 6		駿東郡小山町用沢字南出口1169番15	30,200	30,200	0.0	
小山 5 － 1		駿東郡小山町藤曲字落合54番27	46,500	46,600	▲ 0.2	
小山 9 － 1		駿東郡小山町湯船字下原959番14	24,500	24,500	0.0	
吉田 － 1		榛原郡吉田町住吉字東川端379番7	33,800	33,800	0.0	
吉田 － 2		榛原郡吉田町片岡字東中瀬341番10	44,300	44,200	0.2	
吉田 5 － 1		榛原郡吉田町住吉字松原2232番11	22,700	23,100	▲ 1.7	
川根本 － 1		榛原郡川根本町上長尾字筒井1050番1	13,400	13,800	▲ 2.9	
川根本 － 2		榛原郡川根本町徳山字奈良間通1462番4	8,550	8,810	▲ 3.0	
川根本 － 3		榛原郡川根本町千頭字海老根1001番3外	9,900	10,200	▲ 2.9	
川根本 － 4		榛原郡川根本町奥泉字前開土318番2	3,300	3,400	▲ 2.9	
川根本 5 － 1		榛原郡川根本町千頭字ドウセ坂下1215番8外	23,600	24,300	▲ 2.9	
森 － 1		周智郡森町睦実字谷口2743番8	27,000	27,300	▲ 1.1	
森 － 2		周智郡森町谷中字権現623番16	25,800	26,100	▲ 1.1	
森 5 － 1		周智郡森町森字十七夜前1003番6外	38,300	38,400	▲ 0.3	