令和８年地価調査基準地一覧（林地）

基準地番号	選定替	所在地	R6価格（円/10a）	R7価格（円/10a）	変動率（%）	地域特性
静岡（林）－ 1		静岡市葵区桂山字長ハカ812番	10,000	10,000	0.0	林業本場林地
静岡（林）－ 2		浜松市浜名区都田町字北山7540番212	800,000	810,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）－ 3		浜松市中央区協和町字中ノ谷404番	830,000	840,000	▲ 1.2	農村林地
静岡（林）－ 4		沼津市鳥谷字大下り618番3	1,160,000	1,170,000	▲ 0.9	都市近郊林地
静岡（林）－ 5		熱海市上多賀字片山1160番94	149,000	150,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）－ 6		牧之原市勝田字土器谷2095番	818,000	835,000	▲ 2.0	農村林地
静岡（林）－ 7		伊東市湯川字駒掛648番59	134,000	134,000	0.0	農村林地
静岡（林）－ 8		島田市大草字菅ヶ谷236番1	410,000	412,000	▲ 0.5	農村林地
静岡（林）－ 9		富士市大渕字横道下11905番	321,000	324,000	▲ 0.9	農村林地
静岡（林）－ 10		磐田市笠梅字姥ケ谷1231番	790,000	800,000	▲ 1.3	都市近郊林地
静岡（林）－ 11		掛川市和田字中ノ谷385番1	735,000	745,000	▲ 1.3	都市近郊林地
静岡（林）－ 12		御殿場市二子字上ノ山540番	229,000	232,000	▲ 1.3	農村林地
静岡（林）－ 13		御前崎市上朝比奈字北ノ前3761番	313,000	316,000	▲ 0.9	農村林地
静岡（林）－ 14		浜松市浜名区三ヶ日町只木字トヲズ473番14外	259,000	263,000	▲ 1.5	農村林地
静岡（林）－ 15		裾野市須山字向山2354番	106,000	107,000	▲ 0.9	農村林地
静岡（林）－ 16		湖西市岡崎字伊賀谷2586番13	840,000	850,000	▲ 1.2	都市近郊林地
静岡（林）－ 17		三島市川原ケ谷字元屋敷999番1	675,000	680,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）－ 18		賀茂郡河津町小鍋字大杉342番	28,000	28,000	0.0	農村林地
静岡（林）－ 19		富士宮市北山字大久保澤7429番81	364,000	366,000	▲ 0.5	農村林地
静岡（林）－ 20		藤枝市北方字姥ケ沢2237番1	181,000	182,000	▲ 0.5	農村林地
静岡（林）－ 21		浜松市天竜区佐久字タルノ沢397番	26,000	26,200	▲ 0.8	林業本場林地
静岡（林）－ 22		田方郡函南町平井字松峯1693番34	434,000	437,000	▲ 0.7	農村林地
静岡（林）－ 23		伊豆市姫之湯字岩下660番	37,000	37,000	0.0	農村林地
静岡（林）－ 24		賀茂郡東伊豆町大川字左りモヂリ852番1	96,000	96,000	0.0	農村林地