

1 総括

年度集計 全国 静岡県 県内地域別 (単位:戸/%)

(1) 全国

(2) 静岡県

月	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	84,226	79,389	-5.7	2,015	1,855	-7.9
5	79,539	72,581	-8.7	2,108	2,110	0.1
6	81,275	81,541	0.3	1,489	2,349	57.8
7	82,615			2,309		
8	81,860			2,152		
9	81,903			1,908		
10	83,330			2,059		
11	84,213			1,950		
12	78,364			1,821		
1	67,087			1,897		
2	71,966			1,603		
3	76,558			1,642		
年度計	952,936			22,953		
4~6	245,040	233,511	-4.7	5,612	6,314	12.5
7~9	247,093			6,369		
10~12	245,907			5,830		
1~3	215,611			5,142		

(3) 東部

(4) 中部

(5) 西部

月	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	570	531	-6.8	579	545	-5.9	866	779	-10.0
5	518	609	17.6	640	768	20.0	950	733	-22.8
6	378	634	67.7	546	686	25.6	565	1,029	82.1
7	679			832			798		
8	504			632			1,016		
9	580			582			746		
10	587			587			885		
11	758			506			686		
12	613			518			690		
1	551			576			770		
2	507			508			588		
3	442			464			736		
年度計	6,687			6,970			9,296		
4~6	1,466	1,774	21.0	1,765	1,999	13.3	2,381	2,541	6.7
7~9	1,763			2,046			2,560		
10~12	1,958			1,611			2,261		
1~3	1,500			1,548			2,094		

2 県全体

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	1,776	1,605	-9.6	239	250	4.6	88	106	20.5	1,406	1,333	-5.2	609	522	-14.3
5	1,876	1,772	-5.5	232	338	45.7	105	71	-32.4	1,256	1,399	11.4	852	711	-16.5
6	1,267	2,032	60.4	222	317	42.8	70	101	44.3	1,080	1,492	38.1	409	857	109.5
7	2,084			225			95			1,404			905		
8	1,833			319			94			1,472			680		
9	1,647			261			118			1,407			501		
10	1,803			256			94			1,466			593		
11	1,624			326			87			1,287			663		
12	1,612			209			93			1,411			410		
1	1,664			233			106			1,457			440		
2	1,392			211			69			1,127			476		
3	1,449			193			69			1,163			479		
年度計	20,027			2,926			1,088			15,936			7,017		
4～6	4,919	5,409	10.0	693	905	30.6	263	278	5.7	3,742	4,224	12.9	1,870	2,090	11.8
7～9	5,564			805			307			4,283			2,086		
10～12	5,039			791			274			4,164			1,666		
1～3	4,505			637			244			3,747			1,395		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	1,006	1,007	0.1	682	443	-35.0	8	10	25.0	319	395	23.8	30	67	123.3
5	1,028	1,141	11.0	711	522	-26.6	6	10	66.7	363	437	20.4	98	145	48.0
6	851	1,145	34.5	408	802	96.6	5	9	80.0	225	393	74.7	0	101	—
7	1,084			769			7			449			160		
8	1,067			702			24			359			60		
9	993			546			9			360			83		
10	1,086			657			7			309			0		
11	961			634			5			350			74		
12	998			520			6			297			0		
1	1,041			591			5			260			0		
2	911			448			6			238			0		
3	899			424			11			308			58		
年度計	11,925			7,092			99			3,837			563		
4～6	2,885	3,293	14.1	1,801	1,767	-1.9	19	29	52.6	907	1,225	35.1	128	313	144.5
7～9	3,144			2,017			40			1,168			303		
10～12	3,045			1,811			18			956			74		
1～3	2,851			1,463			22			806			58		

3 東部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	543	491	-9.6	27	40	48.1	7	15	114.3	382	381	-0.3	188	150	-20.2
5	477	492	3.1	41	117	185.4	18	6	-66.7	394	387	-1.8	124	222	79.0
6	350	583	66.6	28	51	82.1	10	23	130.0	330	483	46.4	48	151	214.6
7	634			45			14			453			226		
8	472			32			13			365			139		
9	548			32			12			433			147		
10	543			44			16			458			129		
11	620			138			11			417			341		
12	572			41			16			455			158		
1	522			29			14			432			119		
2	472			35			11			348			159		
3	419			23			6			387			55		
年度計	6,172			515			148			4,854			1,833		
4~6	1,370	1,566	14.3	96	208	116.7	35	44	25.7	1,106	1,251	13.1	360	523	45.3
7~9	1,654			109			39			1,251			512		
10~12	1,735			223			43			1,330			628		
1~3	1,413			87			31			1,167			333		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	264	272	3.0	190	69	-63.7	2	3	50.0	114	187	64.0	30	67	123.3
5	306	300	-2.0	121	214	76.9	0	4	—	91	91	0	0	0	—
6	238	362	52.1	82	189	130.5	2	4	100.0	56	79	41.1	0	0	—
7	327			272			3			77			0		
8	306			116			1			81			0		
9	285			149			4			142			41		
10	298			199			3			87			0		
11	273			335			4			146			45		
12	303			234			4			72			0		
1	289			196			0			66			0		
2	273			160			1			73			0		
3	289			72			1			80			0		
年度計	3,451			2,126			25			1,085			116		
4~6	808	934	15.6	393	472	20.1	4	11	175.0	261	357	36.8	30	67	123.3
7~9	918			537			8			300			41		
10~12	874			768			11			305			45		
1~3	851			428			2			219			0		

4 中部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	496	461	-7.1	83	84	1.2	15	20	33.3	354	393	11.0	225	152	-32.4
5	585	667	14.0	55	101	83.6	15	14	-6.7	376	419	11.4	264	349	32.2
6	463	548	18.4	83	138	66.3	17	25	47.1	336	414	23.2	210	272	29.5
7	765			67			30			462			370		
8	492			140			26			429			203		
9	490			92			29			404			178		
10	517			70			23			408			179		
11	443			63			19			347			159		
12	455			63			21			423			95		
1	506			70			21			418			158		
2	431			77			19			358			150		
3	380			84			19			295			169		
年度計	6,023			947			254			4,610			2,360		
4~6	1,544	1,676	8.5	221	323	46.2	47	59	25.5	1,066	1,226	15.0	699	773	10.6
7~9	1,747			299			85			1,295			751		
10~12	1,415			196			63			1,178			433		
1~3	1,317			231			59			1,071			477		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	311	309	-0.6	188	156	-17.0	5	4	-20.0	75	76	1.3	0	0	—
5	326	358	9.8	240	173	-27.9	4	5	25.0	70	232	231.4	0	145	—
6	256	359	40.2	226	227	0.4	0	1	—	64	99	54.7	0	0	—
7	352			229			0			251			160		
8	315			222			0			95			0		
9	305			158			2			117			42		
10	347			146			4			90			0		
11	307			105			0			94			29		
12	328			103			0			87			0		
1	356			148			3			69			0		
2	303			133			1			71			0		
3	266			125			5			68			0		
年度計	3,772			2,023			24			1,151			231		
4~6	893	1,026	14.9	654	556	-15.0	9	10	11.1	209	407	94.7	0	145	—
7~9	972			609			2			463			202		
10~12	982			354			4			271			29		
1~3	925			406			9			208			150		

5 西部地区

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	737	653	-11.4	129	126	-2.3	66	71	7.6	670	559	-16.6	196	220	12.2
5	814	613	-24.7	136	120	-11.8	72	51	-29.2	486	593	22.0	464	140	-69.8
6	454	901	98.5	111	128	15.3	43	53	23.3	414	595	43.7	151	434	187.4
7	685			113			51			489			309		
8	869			147			55			678			338		
9	609			137			77			570			176		
10	743			142			55			600			285		
11	561			125			57			523			163		
12	585			105			56			533			157		
1	636			134			71			607			163		
2	489			99			39			421			167		
3	650			86			44			481			255		
年度計	7,832			1,464			686			6,472			2,824		
4～6	2,005	2,167	8.1	376	374	-0.5	181	175	-3.3	1,570	1,747	11.3	811	794	-2.1
7～9	2,163			397			183			1,737			823		
10～12	1,889			372			168			1,656			605		
1～3	1,775			319			154			1,509			585		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	431	426	-1.2	304	218	-28.3	1	3	200.0	130	132	1.5	0	0	—
5	396	483	22.0	350	135	-61.4	2	1	-50.0	202	114	-43.6	98	0	-100.0
6	357	424	18.8	100	386	286.0	3	4	33.3	105	215	104.8	0	101	—
7	405			268			4			121			0		
8	446			364			23			183			60		
9	403			239			3			101			0		
10	441			312			0			132			0		
11	381			194			1			110			0		
12	367			183			2			138			0		
1	396			247			2			125			0		
2	335			155			4			94			0		
3	344			227			5			160			58		
年度計	4,702			2,943			50			1,601			216		
4～6	1,184	1,333	12.6	754	739	-2.0	6	8	33.3	437	461	5.5	98	101	3.1
7～9	1,254			871			30			405			60		
10～12	1,189			689			3			380			0		
1～3	1,075			629			11			379			58		

6 全国

年度集計 資金別・利用関係別 (単位:戸/%)

月	民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金			木造			非木造		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	74,747	71,087	-4.9	9,479	8,302	-12.4	4,071	4,032	-1.0	45,213	45,179	-0.1	39,013	34,210	-12.3
5	72,040	64,203	-10.9	7,499	8,378	11.7	3,641	3,556	-2.3	43,399	42,218	-2.7	36,140	30,363	-16.0
6	72,130	73,234	1.5	9,145	8,307	-9.2	4,137	4,059	-1.9	46,283	48,071	3.9	34,992	33,470	-4.3
7	73,250			9,365			3,893			46,932			35,683		
8	73,327			8,533			3,873			47,010			34,850		
9	73,634			8,269			3,862			48,404			33,499		
10	74,395			8,935			4,219			50,211			33,119		
11	75,480			8,733			3,918			48,089			36,124		
12	69,960			8,404			4,285			46,815			31,549		
1	60,244			6,843			3,310			38,121			28,966		
2	63,997			7,969			3,554			40,000			31,966		
3	68,744			7,814			3,448			41,428			35,130		
年度計	851,948			100,988			46,211			541,905			411,031		
4～6	218,917	208,524	-4.7	26,123	24,987	-4.3	11,849	11,647	-1.7	134,895	135,468	0.4	110,145	98,043	-11.0
7～9	220,211			26,167			11,628			142,346			104,032		
10～12	219,835			26,072			12,422			145,115			100,792		
1～3	192,985			22,626			10,312			119,549			96,062		

月	持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%	30年度 戸数	元年度 戸数	対前年 同月比%
4	23,289	25,436	9.2	35,447	29,511	-16.7	586	1,031	75.9	24,904	23,411	-6.0	12,350	10,480	-15.1
5	23,321	24,826	6.5	31,083	26,164	-15.8	1,191	374	-68.6	23,944	21,217	-11.4	11,861	9,165	-22.7
6	25,148	28,394	12.9	34,884	30,645	-12.2	962	632	-34.3	20,281	21,870	7.8	8,253	8,597	4.2
7	25,447			35,847			436			20,885			8,699		
8	24,420			35,457			658			21,325			9,146		
9	24,873			35,350			616			21,064			8,934		
10	25,949			35,225			762			21,394			8,604		
11	25,527			34,902			564			23,220			10,460		
12	24,415			30,788			405			22,756			9,546		
1	20,925			24,776			475			20,911			9,368		
2	21,992			27,921			863			21,190			9,132		
3	22,404			28,413			440			25,301			13,330		
年度計	287,710			390,093			7,958			267,175			119,683		
4～6	71,758	78,656	9.6	101,414	86,320	-14.9	2,739	2,037	-25.6	69,129	66,498	-3.8	32,464	28,242	-13.0
7～9	74,740			106,654			1,710			63,274			26,779		
10～12	75,891			100,915			1,731			67,370			28,610		
1～3	65,321			81,110			1,778			67,402			31,830		

静岡県新設住宅着工戸数対前年比較表（単位：戸/%）

月	総数			東部			中部			西部			民間資金			公的資金			公的資金のうち機構資金		
	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)
1	2,369	1,897	-19.9	669	551	-17.6	658	576	-12.5	1,042	770	-26.1	2,127	1,664	-21.8	242	233	-3.7	104	106	1.9
2	1,742	1,603	-8.0	628	507	-19.3	435	508	16.8	679	588	-13.4	1,540	1,392	-9.6	202	211	4.5	74	69	-6.8
3	1,483	1,642	10.7	479	442	-7.7	534	464	-13.1	470	736	56.6	1,320	1,449	9.8	163	193	18.4	68	69	1.5
4	2,015	1,855	-7.9	570	531	-6.8	579	545	-5.9	866	779	-10.0	1,776	1,605	-9.6	239	250	4.6	88	106	20.5
5	2,108	2,110	0.1	518	609	17.6	640	768	20.0	950	733	-22.8	1,876	1,772	-5.5	232	338	45.7	105	71	-32.4
6	1,489	2,349	57.8	378	634	67.7	546	686	25.6	565	1,029	82.1	1,267	2,032	60.4	222	317	42.8	70	101	44.3
7	2,309			679			832			798			2,084			225			95		
8	2,152			504			632			1,016			1,833			319			94		
9	1,908			580			582			746			1,647			261			118		
10	2,059			587			587			885			1,803			256			94		
11	1,950			758			506			686			1,624			326			87		
12	1,821			613			518			690			1,612			209			93		
年計	23,405			6,963			7,049			9,393			20,509			2,896			1,090		

月	木造			非木造			持家			貸家			給与住宅			分譲住宅			分譲住宅うちマンション		
	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)	30年 戸数	元年 戸数	対前年 同月比 (%)
1	1,509	1,457	-3.4	860	440	-48.8	1,022	1,041	1.9	670	591	-11.8	9	5	-44.4	668	260	-61.1	322	0	-100.0
2	1,255	1,127	-10.2	487	476	-2.3	846	911	7.7	489	448	-8.4	31	6	-80.6	376	238	-36.7	122	0	-100.0
3	1,026	1,163	13.4	457	479	4.8	828	899	8.6	366	424	15.8	4	11	175.0	285	308	8.1	82	58	-29.3
4	1,406	1,333	-5.2	609	522	-14.3	1,006	1,007	0.1	682	443	-35.0	8	10	25.0	319	395	23.8	30	67	123.3
5	1,256	1,399	11.4	852	711	-16.5	1,028	1,141	11.0	711	522	-26.6	6	10	66.7	363	437	20.4	98	145	48.0
6	1,080	1,492	38.1	409	857	109.5	851	1,145	34.5	408	802	96.6	5	9	80.0	225	393	74.7	0	101	—
7	1,404			905			1,084			769			7			449			160		
8	1,472			680			1,067			702			24			359			60		
9	1,407			501			993			546			9			360			83		
10	1,466			593			1,086			657			7			309			0		
11	1,287			663			961			634			5			350			74		
12	1,411			410			998			520			6			297			0		
年計	15,979			7,426			11,770			7,154			121			4,360			1,031		